

ZADARMO

Noviny o živote v Bratislave sú distribuované každé dva týždne do všetkých mestských častí.

EV 3101/09 - ISSN 1335-5228

IČO: 35712058

Vydáva NIVEL PLUS s.r.o.,

Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava

Tlačí MAFRAPRINT

Roznáša spoločnosť KOLOS s.r.o.

Bratislavské Noviny

Aktuálne
líani

Vo vnútri
príloha

ŠPECIÁL
BÝVANIE

iny
ntuje

Piatok 5. apríla 2019

Pressburger Zeitung - Pozsonyi Újság - Nova Posoniensia

Číslo 7

Bikesharing má nové ceny

Testovacia sezóna zdieľaných bicyklov sa skončila. Od apríla platia nové ceny. Niektorí sa búria a denný lístok považujú za predražený.

Kto odprace bordel v prírode?!

Kolóny kamiónov stojacich za krajinou pred fabrikou Volkswagenu zanechávajú v prírode plastové fľaše a fekálie. Primátor Matúš Vallo má jasno v tom, kto odpadky po kamionistoch odprace.



Zaplatíme za rekreáciu v štátnych lesoch?

Naša samospráva žiada od štátnych lesov, aby obmedzila ťažbu vo svojich lesoch, ktoré susedia s mestským lesoparkom. Čo odkázala Bratislavčanom ministerka?

Požiar pre odhodenú zápalku



V roku 1908 zúril na našej Hlavnej stanici najväčší požiar. Horeli sklady a aj vagóny. Požiar spôsobila odhodená zápalka robotníka, ktorý nakoniec spáchal samovraždu.



Pokuta za zimnú údržbu 194 003,30 eura! Zosobniť?!

BRATISLAVA

Pokuta za obstarávanie zimnej údržby, ktorú obstarávalo bývalé vedenie magistrátu, nás vyjde na 194,003,30 eura! Čo všetko sa mohlo za túto sumu v hlavnom meste postaviť? Mnohí Bratislavčania a niektorí komunálni politici žiadajú sumu zosobniť. Podľa našich informácií sa celou kauzou zaoberá aj polícia. Podľa hovorca mesta Petra Bublú Matúš Vallo zvažuje v tejto veci viaceré možnosti. „Fakt je taký, že nikto z vtedy zodpovedných za vyhlásenie súťaže už na magistráte nepôsobí. Ak ide o vyvodenie prípadnej trestnoprávnej zodpovednosti, orgány činné v trestnom konaní môžu začať konať aj ex offio, pokiaľ majú na základe medializovaných a aj verejne dostupných informácií podozrenie, že aj k takémuto konaniu prišlo. Zároveň na základe vyjadrení sa v prípade zákaziek, ktoré hlavné mesto zadávalo priamym rokovacím konaním, plánoval ÚVO obrátiť aj na prokuratúru,“ reagoval pre nás primátor Matúš Vallo cez svojho hovorca Petra Bublú. Otázkou je, kto sa obrátil na políciu. Tá už začala pre podozrenia konať. Potvrdil to Michal Szeiff z krajskej polície: „Vami uvedeným prípadom sa v súčasnosti zaoberá Odbor kriminálnej polície KRPZ v Bratislave, pričom v zmysle zákona sú vykonávané potrebné úko-

ny smerujúce k náležitému rozhodnutiu.“

Bývalý primátor Ivo Nesrovnal sa bráni a tvrdí, že všetko bolo odsúhlasené odbornými útvarmi magistrátu. „O postupe bol podrobne informovaný aj novozvolený primátor Vallo,“ uviedol Nesrovnal.

Bratislavčania v mnohých diskusiách žiadajú pokutu zosobniť. Rovnakého názoru je aj mestský poslanec Rastislav Tešovič, ktorý jednoznačne tvrdí, že sumu by mal uhradiť Ivo Nesrovnal. Podľa Tešoviča dozrel čas na hmotnú zodpovednosť politikov. Nesrovnal však poslancovi odporúča, aby sa najprv do podrobna zoznámil s faktami.

Pokuta bola úradom vyčíslená na 388 006 eur s tým, že pokiaľ bratislavská samospráva bude súhlasiť so všetkými zistenými skutočnosťami, pokuta sa zníži o 50 percent na sumu 194 003 eur. Nové vedenie mesta rozhodnutie ÚVO rešpektuje a zaplatí nižšiu pokutu.

Tešovič tvrdí, že pokuta od ÚVO nie je len výpadkom rozpočtu mesta. Ako tvrdí, ide o sumu, za ktorú mohla samospráva opraviť 6,5 kilometra chodníkov, osadiť 776 nových lavičiek, vybudovať 15 stredne veľkých detských ihrísk alebo zasadiť viac ako 12 000 nových stromov.

(Ib)

Foto: Magistrát

Martin Kuruc, starosta Vrakune

Je to veľmi zlé pre mesto a je to škandál. Takmer 400-tisíc eur je veľká suma, ktorá by sa mohla použiť na niečo iné. Pokiaľ ide o zosobnenie pokuty, treba preskúmať, kto bol reálne zodpovedný. Štatútom je primátor, ale ten má svoj tím. Je nutné zistiť, či išlo o úmysel.

Martin Chren, starosta Ružinova

Ak ide jednoznačne o vedomé a úmyselné rozhodnutie, mal by konkrétny človek alebo ľudia niesť zodpovednosť, lebo právomoci a zodpovednosť musia ísť ruka v ruke.

Dana Čahojová, starostka Karlovej Vsi

Som presvedčená, že za pokuty udelené mestu za obstarávanie či verejného osvetlenia, alebo zimnej a letnej údržby je v plnej miere zodpovedné bývalé vedenie. Keďže tento účet budú splácať všetci Bratislavčania bez rozdielu, bolo by žiaduce dôsledné vyvodenie zodpovednosti voči osobám, ktoré to spôsobili. Či to umožňuje náš právny systém, je už otázka pre právnikov. V každom prípade by to iste navodilo vyšší stav zodpovednosti predstaviteľov mesta do budúcnosti.

Slovo k veci

Kto je kráľ?

Určite sa mnohí pýtajú, prečo sa stále v Bratislave stavajú nové obytné domy, či polyfunkčné objekty a či vôbec tie byty niekto kupuje. Odpoveď je jednoduchá. Áno.

Dokonce sa ukazuje, že záujem ľudí zaobstaráť si v hlavnom meste byt je ešte vyšší, ako stihajú developeri po všetkých schvaľovacích procesoch nehnuteľnosti stavať. Štatistiky a skúsenosti realitných kancelárií ukazujú, že množstvo mimobratislavčanov, ktorí tu žijú alebo pracujú, siaha po štartovacích dvojizbových bytoch. A to v centre, širšom centre či mestských častiach susediacich so Starým Mestom. Ukazuje sa, že napriek vysokým cenám nehnuteľností, sú ochotní si brať hypotéky, ktoré podliehajú stále prísnejším pravidlám. Dokonce ručia nehnuteľnosťou svojich rodičov.

Čo je však prekvapivé, že v Bratislave existuje pomerne vysoké percento ľudí, ktorí berú kúpy bytov ako investíciu a obchod. Jeden človek si dokáže zo svojich zdrojov kúpiť až desať dvojizbových štartovacích bytov, ktoré následne dá do dlhodobého alebo krátkodobého prenájmu.

Zlá správa je, že v dohľadnej dobe sa nestihá nasýtiť dopyt po nových bytoch a tým pádom ľudia pri kúpe bytu siahajú aj po starších existujúcich bytoch. Ceny tak idú stále z roka na rok hore. Dokonce aj pri starších panelákových bytoch, ktoré si najlepšie obdobia pamätajú už dávno. Bohužiaľ, aj tento rok kráľom je predávajúci a nie kupujúci.

Lenka Bollardtová

Testovanie sa skončilo: Bikesharing má nové vyššie ceny!



BRATISLAVA

Jazdiť po Bratislave na zdieľaných bicykloch sa bude od apríla po novom. Bratislavský bikesharing Slovaft BAJK predstavil nový ceník pre cyklistickú sezónu 2019. Zahŕňa programy pre dlhodobé aj krátkodobé využitie služby, špeciálny program majú aj študenti. Užívateľia budú mať podľa kompetentných k dispozícii viac bicyklov a do novej sezóny sa podarilo vychytať mnohé „det-ské choroby“, ktoré identifikovali počas testovacej prevádzky.

Užívateľia si v novej cyklistickej sezóne budú môcť vybrať z troch základných programov, a to podľa miery využívania bikesharingu. Ročný vyjde užívateľa na 29,40 eura, mesačný bude stáť 9 eur. Oba

programy zahŕňajú neobmedzený počet jazd do 30 minút a kredit v hodnote 0,6 eura. Jazdy dlhšie ako pol hodinu sú spoplatnené sumou 12 centov za každých ukončených 6 minút jazdy a odpočítava sa z kreditu.

Užívateľom a turistom, ktorí budú chcieť využiť Slovaft BAJK jednorazovo, bude k dispozícii denný program za 6 eur. V tomto prípade si zakúpi PIN kód, ktorý bude platný 24 hodín, počas ktorých môžu využívať službu bikesharingu. Pri jednorazovom programe je tiež potrebné počítať so zablokovaním depozitu v hodnote 70 eur. Užívateľia majú v cene neobmedzený počet jazd v celkovom čase 12 hodín.

Mnohí sa už obuli do cien. Kým ročný paušál je podľa nich v poriadku, cenu mesačného a jednodňového považujú za neprímeranú. Tvrdia, že miesto 6 eur na jeden deň sa radšej opláti zobrať taxík.

Pre intenzívnych užívateľov bratislavského bikesharingu je pripravený program PREMIUM, ktorý za 38,40 eura pokrýje jazdy do 60 minút a zahŕňa kredit v hodnote 2,40 eura. Poplatky pri prekročení limitu jazdy nad 60 minút sú rovnaké ako pri ostatných programoch. Držiteľia kariet ISIC, ITIC a EURO26 budú môcť využiť zľavu na ročný program a požičať si žlté bicykle už za cenu 19,20 eura. Všetky PIN kódy, ktoré si užívateľia zakúpili počas testovacej prevádzky, budú platné do 30. apríla. Od mája ich bude možné použiť len v prípade, že si vo svojom profile predĺžia promo programom jedným z programov pre aktuálnu cyklistickú sezónu. V takomto prípade nespotrebovaný kredit z testovacej prevádzky užívateľom neprepadne a pripočíta sa ku kreditu novej zvolenej služby. (Ib)

Foto: Ib

Programy:

ŠTUDENT

Ročný 19,20 eura

- Jazda do 30 minút v cene
- Jazda nad 30 minút je spoplatnená sumou 12 centov za každých ukončených 6 minút jazdy a odpočíta sa z kreditu

KLASIK

Ročný 29,40 eura

- Jazda do 30 minút v cene
- Jazda nad 30 minút spoplatnená sumou 12 centov za každých ukončených 6 minút jazdy a odpočítava sa z kreditu

Mesačný 9,00 eur

- Jazda do 30 minút v cene
- Jazda nad 30 minút spoplatnená sumou 12 centov za každých ukončených 6 minút jazdy a odpočítava sa z kreditu

Denný 6,00 eur

- Platí 24 hodín
- Program zahŕňa nájom bicykla na 12 hodín
- Depozit 70 eur

PREMIUM

Ročný 38,40 eura

- Jazda do 60 minút v cene
- Jazda nad 60 minút spoplatnená sumou 12 centov za každých ukončených 6 minút jazdy a odpočítava sa z kreditu.

Zdroj: Slovaft Bajk

Starožitnosti Panenská 22

Odkúpime v hotovosti: sklo, porcelán, striebro, obrazy, hodiny, šperky, lampy, nábytok, i celé pozostalosti, umenie každého druhu Konzultácie zdarma aj u Vás doma tel: 0907 981 477

Sme tu pre Vás už 25 rokov

NOVÁ ZUBNÁ AMBULANCIA A AMBULANCIA IMPLANTOLÓGIE

PRÍJÍMA NOVÝCH PACIENTOV - dospelých aj detí

My zuby neľaháme, my ich liečime

Stromová 16 / Kramáre 0905 662 407 simkovicova55@stoline.sk

Viac článkov zo života v Bratislave nájdete na www.banoviny.sk

a aj na Facebooku www.facebook.com/banoviny

Píšte, pýtajte sa, komentujte

Máme rozpočet BRATISLAVA

Hlavné mesto bude v tomto roku hospodáriť s rozpočtom 489,78 milióna eur.

„Som rád, že budem môcť lepšie spať, v Bratislave sa končí rozpočtové provizorium. Poslanci schválili rozpočet, ktorý podčiarkuje našu snahu o väčšiu bezpečnosť a kvalitu verejného priestoru, o podporu udržateľnej dopravy a MHD, investície do životného prostredia či zlepšovanie dostupnosti bývania. To sú hlavné piliere tohto rozpočtu,“ povedal primátor Bratislavy Matúš Vallo.

Jednou z najzásadnejších priorit súčasného vedenia mesta bolo založenie Metropolitného inštitútu Bratislavy ako nástroja rozvoja mesta v oblasti urbanizmu, architektúry, dát, tvorby politik a správy mesta. Na činnosť novej organizácie je v rozpočte určených viac ako 1,4 milióna eur.

Rozpočet počíta aj s personálnym a technickým posilnením mestskej polície. Vo finančnom vyjadrení sú bežné výdavky na činnosť mestskej polície pre tento rok rozpočtované na viac ako 9,7 milióna eur, čo je v porovnaní s minuloročným rozpočtom o takmer 1,3 milióna eur viac. Mesto chce tiež investovať do rozvoja kamerového systému a údržby verejného osvetlenia. V rozpočte je zahrnutá aj investícia do spustenia celomestskej parkovacej politiky a výstavby viacerých parkovacích plôch. Ďalšie výdavky na úrovni 1,8 milióna eur smerujú na výstavbu parkovacích miest a vybudovanie záchytných parkovísk. (dp)

Primátor má jasno, kto upracie odpadky a fekálie pri ceste

DEVÍNSKA NOVÁ VES

Pravidelné odstavené kolóny kamiónov pozdĺž cesty pred vstupom do Volkswagenu sú už dlhšie trňom v oku obyvateľov Devínskej Novej Vsi. No problém je ďalej horší. Nie sú len odstavené kamióny, ale hlavne vyhodené fľaše, vrecúška od bagiet a fekálie... Pýtali sme sa, kto je za zodpovedný a kto bordel vyčistí?

„Nákladné vozidlá našich dodávateľov, resp. kamióny smerujúce do Volkswagen Slovakia majú v bezprostrednej blízkosti JIT brány k dispozícii 148 parkovacích miest. Vjazd na parkovisko našim dodávateľom fyzicky neobmedzujeme a sme s nimi v kontakte ohľadom dodacích termínov, ako aj prípadného plánovaného rušenia produkcie. V budove riadiaceho miesta prebieha evidencie kamiónov s výrobným materiálom a časť priestorov slúži vodičom kamiónov. K dispozícii tu majú automaty na kávu a občerstvenie, ako aj toalety a sprchy či smetné nádoby,“ reagovala hovorkyňa Volkswagen Slovakia Lucia Kovarovič Makayová. Dodala, že vraj za správanie iných účastníkov cestnej premávky nenesú zodpovednosť. No podľa našich informácií problém je inde. Kamióny, ktoré smerujú do Volkswagenu a neprídu v presne stanovenom čase, môžu síce ísť na parkovisko, o ktorom sa zmie-



Kolóny kamiónov pred Volkswagenom znečisťujú prírodu.



ňuje hovorkyňa, no musia si za to platiť. A to nie sú subdávateľa kamionisti ochotní platiť. Tak sme sa dozvedeli od jedného z kamionistov, ktorý stál a parkoval za krajinou.

Rieši už aj polícia a primátor

Po našom upozornení sa do problému vložili aj štátni policajti. „Kontrolou na mieste vykonanou dňa 25.03.2019 v poobedných hodinách bolo zistené, že na začiatku tejto komunikácie chýba dopravná značka zakazujúca zastavenie okrem autobusov prepravujúcich pracovníkov VW. Podnet bude postúpený príslušnému správovci pozemej komunikácie,“ povedala nám bratislavská policajná hovorkyňa Veronika Slamková.

Dodala, že krajský dopravný inšpektorát sa v rámci dohľadu nad bezpečnosťou a plynulosťou cestnej premávky zameria aj na kontrolu dodr-

žiavania pravidiel cestnej premávky v danom úseku. A to je aj vyhadzovanie predmetov z vozidla.

„Ak osoba znečistí priestranstvo mimo motorového vozidla, ide o priestupok proti verejnemu poriadku. Podnet v tejto oblasti bude postúpený na príslušný útvar poriadkovej polície,“ uzavrela hovorkyňa. Situácia a znečistená príroda v okolí spoločnosti Volkswagen Slovakia nenechala chladného ani nového primátora Matúša Vallo. Ten má jasno v tom, kto to ma upratať. Komunikácia a prírodná zeleň vo svahu ku komunikácii cca 1-2,5 m patrí totiž do správy hlavného mesta. „Vzhľadom na to, že neporiadok a znečistenie spôsobujú odstavené vozidlá čakajúce na vybavenie do spoločnosti Volkswagen, budeme žiadať danú spoločnosť, aby toto priestranstvo vyčistila a prijala opatrenia zamerané na udržiavanie čistoty,“ reagoval pre Bratislavské noviny hovorca mesta Peter Bubla. (Ib)

Foto: Ib

Viditeľná polícia na Obchodnej

STARÉ MESTO Bratislavské Staré Mesto podporuje zámer hlavného mesta zriadiť otvorené pracovisko mestskej polície na Obchodnej ulici.

Predmetné priestory, kde by mala pobočka vzniknúť a ktoré mala mestská časť zverené do správy od decembra 1992, vráti späť mestu. Odsúhlasili to miestni poslanci. Tí tak reagovali na žiadosť hlavného mesta o vrátenie zverenej časti nehnuteľného majetku, konkrétne spoluvlastníckeho podielu 5/6 k nehnuteľnosti. „Obchodná ulica si vzhľadom na množstvo bezpečnostných incidentov a porušovania verejného poriadku akútne vyžaduje zriadenie policajnej stanice priamo na mieste. Mestská časť takýto krok víta,“ uviedol Matej Števo, hovorca staromestskej starostky.

Hlavné mesto chce dosiahnuť, aby bola táto časť centra Bratislavy atraktívnym a bezpečným miestom. Jedným z opatrení má byť aj zriadenie „open space“ mestskej polície. Primátor Bratislavy Matúš Vallo minulý rok vo svojom blogu napísal, že toto pracovisko by malo byť viditeľné priamo z ulice cez výklad, otvorené 24 hodín a maximálne dostupné verejnosti. (tasr)

Dermatofytózy u psov a mačiek

Dermatofyty najčastejšie rodu *Microsporum* alebo *Trichophyton* napádajú pokožku, chlpy alebo pazúry. Na koži sa tvoria šupinky alebo jemné chraštíčky, a nezriedka vypadáva srst alebo sa láme. Pri napadnutí pazúrikov môže dochádzať k ich kriveniu, deformáciám a odlamovaniu. Dermatomyfózy patria medzi infekčné ochorenia prenosné na človeka, najčastejšie sú ohrozené deti, ale prenos je možný aj na dospelých s oslabenou imunitou alebo seniorov. Bezpečným pomocníkom pre potlačovanie plesní je u veterinárnych liekár pripravok Múdra huba Ecosin. Obsahuje mikroorganizmus *Pythium oligandrum*, ktorý sa plesňami živí a je zrejme asi zatiaľ jediný z mikroorganizmov, ktorý svojím striktným mykoparazitizmom

nedokáže čerpať živiny z ľudských, zvieračích alebo iných buniek, ale len z plesní. Výhodou použitia tohto mikroorganizmu je, že celé jeho pôsobenie prebieha na biologickú bázu a organizmus nijako nezaťažuje. Môže sa preto používať u zvierat akéhokoľvek veku, u gravidných a dojčiacich súk alebo u zvierat s imunitným deficitom spôsobeným napríklad inou infekciou. Prvé známky zlepšenia sa objavujú niekoľko dní po aplikácii a vo väčšine prípadov je pokožka zvierat do 30 dní zahojená.

Keďže Múdra huba nezaťažuje organizmus, je jej využitie aj u ľudí, pretože nemá vedľajšie účinky, nevzniká rezistencia a dá sa použiť v akomkoľvek veku a zdravotnom stave jedinca.

B•A•R•D•



Na Vaše otázky radi odpovieme na telefóne: 0917 761 893 e-mail: radosa@pythium.cz informácie na: www.vet-pythium.eu Distributor pre Slovensko: Pharmacopola s.r.o.

Už roky netušia, komu asfalt patrí a kto ho má opraviť. Zistili sme viac!

DÚBRAVKA

Bratislavská Dúbravka už roky rieši problém s asfaltom v okolí Domu služieb, ktorý sa obyvateľom rozpadá pod nohami. Mestská časť tvrdí, že riešiť nevyhovujúci stav by aj chcela, ale naráža na problém. Tvrdí, že pozemok patrí mestu, no poškodený asfalt nie. Bratislavské noviny zistili, ako to naozaj je.

„Na magistrát Hlavného mesta Bratislavy sme od roku 2016 napísali bývalému vedeniu celkovo 12 oficiálnych listov a absolvovali sme viacero osobných stretnutí k tomuto problému,“ informovala nás hovorkyňa Dúbravky Lucia Marcinátová. Stále vraj dostávali rovnakú odpoveď. A to, že pozemok patrí mestu, ale asfalt nie. Preto nemôžu s ním nič urobiť. Asfalt by mal vraj odstrániť ten, kto ho tam dal. A kto to bol? Nikto netuší.

Nové vedenie toto „Kocúrkovo“ vidí inak. Pre naše otázky pátrali v archívoch a tvrdia, že nie je to tak, ako sa všetci domnievali a bolo medializované. „O tomto zdedenom dlhodobom probléme vieme. Na ploche pri Dome služieb na Ulici



Obyvatelia Dúbravky sa roky sťažujú na asfalt, ktorý je v dezolátnom stave.

M. Schneidera Trnavského v mestskej časti Bratislava-Dúbravka nezabezpečujeme výkon správy a údržby, lebo nejde o majetok mesta,“ vysvetlil hovorca Bratislavy Peter Bubla. Hlavné mesto preto nemôže investovať svoje peniaze do cudzieho majetku.

„Táto spevnená plocha pred Domom služieb je súčasťou stavby a bola realizovaná ako priestranstvo a prístup k nákupnému centru na Ul. M. Sch. Trnavského. Tento objekt (stavebné označenie – sídlisko Dúbravka Záluhy I., Dom služieb obj. I – 13) bol podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí zo dňa 31. 8. 1977 prevzatý a užívateľom mali

byť Komunálne služby mesta Bratislavy, Ul. Na paši č.4,“ vysvetlil nám situáciu Peter Bubla.

Podľa jeho slov pri neskoršom predaji jednotlivých prevádzok novým majiteľom mala byť pomerne rozdelená a prevedená ako súčasť stavby aj táto plocha. O tom však môže mať podľa jeho slov bližšie informácie iba nástupca Komunálnych služieb.

„Mestskej časti Dúbravka vieme byť nápomocní pri prípadných rokovaniach mestskej časti s majiteľmi prípadne s prevádzkovateľmi prevádzok v budove,“ odkázal vedeniu Dúbravky hovorca Matúša Valla. (lb)

Foto: lb

Razia kvôli obchvatu

BRATISLAVA

V hlavnom meste uplynulý týždeň prebiehala obrovská policajná razia. Tá súvisela s podozreniami, že sa na stavbu obchvatu D4R7 vozi kontaminovaná zemina.

Pri raziiach mali zadržať viacero ľudí, medzi inými aj šéfov firiem pôsobiacich v odpadovom hospodárstve. Polícia údajne zasahovala aj v dome zástupcu

španielskeho konzorcia, ktoré stavbu nultého obchvatu realizuje. Nie je vylúčené, že razia bude mať vplyv na ďalšiu výstavbu obchvatu. Je totiž podozrenie, že navožené materiály môžu do budúcnosti ohroziť prevádzku diaľnice a rýchlostnej cesty. Razie boli aj vo viacerých firmách, pretože existuje podozrenie z korupcie. Uviedol portál tvnoviny.sk. (dp)

Nové opatrenia! Koniec liniek zadarmo a po novom na Bajkalskú ulicu



BRATISLAVA

Bratislava má za sebou prvých šesť týždňov dopravných uzáver. K dopravnému kolapsu síce nedošlo, ale vodiči prakticky denne čelia rozsiahlym zápcham a kolónam pri zjazde z Prístavného mosta na Bajkalskú ulicu. Magistrát prichádza s opatrením, ktoré by mohlo túto situáciu zlepšiť.

„Vieme, že vodiči a cestujúci v MHD z Petržalky do Ružinova v rannej špičke čelia rozsiahlej zápche na prejazde cez Prístavný most na Bajkalskú ulicu. Už v najbližších dňoch preto príde k zmene vodorovného dopravného značenia na zjazde z Prístavného mosta na Bajkalskú ulicu. Týmto značením oddelíme prichádzajúce autá zo smeru Trnava od vozidiel, ktoré sa pripájajú z Petržalky (vrátane vozidiel MHD), aby zaraďovanie vozidiel na

Bajkalskú bolo plynulejšie,“ informoval nás magistrát.

Pokiaľ týmto opatrením nepríde k zrýchleniu liniek 98, 96 a 196 v rannej špičke, pravdepodobne ich presmerujú cez Most Apollo. „Pretrasovaním by síce prišlo k horšej obsluhu zastávky Prístavný most a o niekoľko minút dlhšej jazde počas dňa, ale cestujúci v rannej špičke by podľa dostupných dát prešli úsekom medzi Dolnozemskou a križovatkou Bajkalská / Prievozská dvojnásobne rýchlejšie,“ konštatuje vedenie mesta.

Dôjde aj k zmene značenia na Gagarinovej, aby bolo výraznejšie. „V nastávajúcom období upravíme vodorovné dopravné značenie na Gagarinovej ulici tak, že potlačíme viditeľnosť pôvodného značenia, aby nepôsobilo na vodičov mätúco. Rovnako budú zväčšené aj nasriekané piktogramy vyznačujúce pruhy pre verejnú dopravu na Gagarinovej ulici,“ vysvetľuje magistrát.

Od apríla sa zmeny týkajú aj liniek 75, 201, 202, 212 a X72. Tie už nebudú prepravovať cestujúcich bezplatne. Bezplatná doprava na týchto linkách bola spustená so začiatkom rozsiahlych dopravných obmedzení v súvislosti s výstavbou novej autobusovej stanice Nivy v polovici februára. (ms)

Foto: tasr

Prečo by mal byť dom seniorov len jednopodlažný?

PETRŽALKA

Miestny úrad v Petržalke zverejnil schválené stanovisko mestskej časti k urbanistickej štúdiu Riešenie centrálnej rozvojovej osi Petržalky aj so zoznamom, ako hlasovali jednotliví poslanci. Kritiku sú vyslúžili tí, ktorí hlasovali proti. Oprávnené? Prečítajte si ich vysvetlenie.

„Komisia územného plánu, výstavby a dopravy Petržalky uvedené stanovisko stiahla zo svojho rokovania pre nízku odbornú úroveň,“ hovorí jej členka, petržalská poslankyňa a architektka Michala Kozáková. Vysvetľuje, že stanovisko neobsahuje odborné a relevantné pripomienky, ale vytvára v podstate novú štúdiu, čo je absurdné.

Jeden príklad: V stanovisku sa objavila požiadavka na 50 metrov široký koridor zelene od chorvátskeho ramena.



Miesto, kadiaľ pôjde električka.

„Sme radi za 50 metrov, ale ako môžeme súhlasiť s 50 metrami tam, kde máme podľa štúdie prof. Kováča 60 metrov?“ pýta sa Michala Kozáková.

„Ďalším dôvodom nepodporenia stanoviska je fakt, že presadzujeme Petržalku pre ďalšie generácie, vidíme tu priestor pre škôlky, školy, zdravotné zariadenia, komunitné centrá, tenisovú ihriská pre deti

aj dospelých, viacúčelovú koncertnú sálu, ale aj nájomné bývanie a priestory

na prácu – administratívne budovy, stacionárne, domovné dôchodcov. Prečo by

mal byť domov seniorov maximálne jednopodlažný, ako žiada stanovisko? Prečo by mala byť škola maximálne dvojpodlažná? Prečo stanovisko redukuje výšku zástavby v niektorých miestach, sme sa nedozvedeli. Možno aj preto, lebo toto stanovisko bolo zaslané poslancom večer o 20:01 pred zastupiteľstvom.“

„Naše rozhodnutie sme spravili zodpovedne, v mene nás, obyvateľov a aj budúcej generácií,“ dodáva. (lb)

Foto: Matúš Husár

Stanovisko starostu Jána Hrčku okrem iného žiada:

- Zachovanie väčšieho počtu nezastavateľných (zelených) plôch v návrhu a vytvorenie „Central parku“ dostatočne širokého severo-južného liniového parku.
 - Novú zástavbu v riešenom území riešiť výhradne ako funkciu: Občianska vybavenosť (najmä zariadenia školstva, zdravotníctva, sociálnej starostlivosti, kultúry, verejného stravovania, služieb, obchodu, športu, telovýchovy a voľného času).
 - Aby navrhované objekty v blízkosti existujúcej zástavby mali neprekročiteľnú výšku budov limitovanú do výšky prvého obytného podlažia existujúcej susednej zástavby.
 - Akceptovať zásadu, že za každé zabraté povrchové parkovacie miesto v návrhu zabezpečí vytvorenie nového parkovacieho miesta a pri výpočte počtu nových parkovacích miest akceptovať platnú normu.
 - Nevytvárať nové povrchové parkoviská na dnes zelených plochách.
- Teraz už bude na hlavnom meste Bratislava, ako a ktoré pripomienky mestskej časti Petržalky v ďalšom procese zohľadni.

TRÁPI VÁS VYPADÁVANIE PROTÉZY?

Je čas to zmeniť! Jedzte, pite, usmievať sa naplno!

Miniimplantáty pevne držia protézu a sú vhodné takmer pre všetkých pacientov.

fixnēprotēzy.sk | zubná klinika



+421 2 4569 1979 alebo www.fixnēprotezy.sk
Antolská 4, 851 07 Bratislava

Dr. Martin

PRE VEĽKÉ
ZVIERATÁ
AJ MALÝCH
PODNIKATEĽOV

od
450 €
mesačne

KANCELÁRIE
NA PRENÁJOM

+421 903 448 448

www.westendplazza.sk



WESTEND
PLAZZA

Pravidelne už aj na Cyprus a do Turecka

BRATISLAVA

Príchod nového leteckého dopravcu s pravidelnou linkou do Larnaky či po prvý raz pravidelná linka do tureckej Antalye dvakrát denne. To sú len niektoré z noviniek, ktoré čakajú na cestujúcich z Letiska M. R. Štefánika počas letného letového poriadku. Ten vstupuje do platnosti so zmenou času v nedeľu 31. marca a prináša spolu 47 pravidelných liniek do 41 destinácií v 18 krajinách.

„Novinkou na Letisku M. R. Štefánika v Bratislave počas letného letového poriadku je nový dopravca Cyprus Airways, ktorý od 8. júna zabezpečí dvakrát týždenne pravidelné spojenie Bratislavy s cyperským letoviskom Larnaka,“ oznámil generálny riaditeľ a predseda predstaviteľstva Letiska M. R. Štefánika v Bratislave Jozef Pojedinec. „Po prvý raz v histórii budú navyše cestujúci môcť využiť i pravidelnú linku do tureckého letoviska Antalya, kam ročne lieta z Bratislavy až 150-tisíc Slovákov. Doposiaľ bola táto linka k dispozícii len ako charterová linka, ktorou mohli cestujúci letieť iba ak si zakúpili pobyt od cestovnej kancelárie. Od 30. mája však bude dopravca Smartwings



V lete sa očakáva nával cestujúcich na letisku.

zabezpečovať linku do Antalye až 14x týždenne, čiže dvakrát denne ako pravidelný let, a cestujúci si tak môžu i sami zakúpiť letenky do obľúbeného Turecka cez webovú stránku dopravcu,“ dodal Jozef Pojedinec. Do Turecka možno využiť i pravidelnú linku dopravcu Ryanair do letoviska Dalaman, lety budú k dispozícii od apríla každý štvrtok. Dopravca navyše od apríla obnoví pravidelné letecké spojenie s Eindhovenom v Holandsku, kam sa bude lietať vždy v pondelky a piatky. V porovnaní s letným letovým poriadkom z minulého roka sú novinkami aj letecké linky do destinácií Lvov či Kyjev-Boryspil, kam sa lieta len od novembra 2018. Popularita spojení do Kyjeva zároveň výrazne rastie, vďaka čomu sa Ky-

jev zaradil medzi prvé tri najvyužívanejšie destinácie z Bratislavy po Londýne a Dubline, pričom predbehol doteraz tretiu najvyužívanejšiu Moskvu. Deti nemusia byť po narodení pri návštevách za sklom, tak ako je to dnes v dvoch bratislavských pôrodniciach a príbuzní ich pokojne môžu zobrať aj na ruky. Reč je, takejto miestnosti. V rámci rekonštrukcie priestorov plánujeme vymedziť aj takýto priestor. V prípade, že matka je s dieťaťom sama na izbe – je návšteva na izbe povolená, v prípade, že sú 2 matky s deťmi – novorodencami,“ povoľujeme krátku návštevu, ktorá však musí byť podmienená súhlasu druhej matky,“ uviedla hovorkyňa Eva Kliská. Ako dodala, čo sa týka rekonštrukcie pôrodných kliník v Nemocnici sv. Cyrila a Metoda a v nemocnici Ružinov, nemocnica plánuje s prácami začať v najbližších týždňoch. Problém s kontaktnou návštevou novorodiatok nevidí ani detský lekár Mario Moro. „Osobne si myslím, že v prípade fyziologických novorodencov nie je dôvod izolácie či už matiek po pôrode a teda aj novorodencov. Samozrejme, iná situácia je pri patologických stavoch. V každej pôrodnici toto riešia inak. Môže sa samozrejme stať, že úrad verejného zdravotníctva návštevy zakáže, ale na to sú vždy dôvody a ide o prechodný stav,“ dodal. (lv) Foto: shutterstock

Bábätká už nebudú za sklom ako v múzeu

BRATISLAVA

Už o pár týždňov čakajú bratislavské pôrodnice zmeny. Ku Kramárom, ktoré umožňujú príbuzným kontaktné návštevy s novorodiatkami už niekoľko rokov, sa pridajú aj ďalšie dve pôrodnice, ružinovská a petržalská.

Lekári sa zhodujú v jednom. Deti nemusia byť po narodení pri návštevách za sklom, tak ako je to dnes v dvoch bratislavských pôrodniciach a príbuzní ich pokojne môžu zobrať aj na ruky. Reč je,



takejto miestnosti. V rámci rekonštrukcie priestorov plánujeme vymedziť aj takýto priestor. V prípade, že matka je s dieťaťom sama na izbe – je návšteva na izbe povolená, v prípade, že sú 2 matky s deťmi – novorodencami,“ povoľujeme krátku návštevu, ktorá však musí byť podmienená súhlasu druhej matky,“ uviedla hovorkyňa Eva Kliská. Ako dodala, čo sa týka rekonštrukcie pôrodných kliník v Nemocnici sv. Cyrila a Metoda a v nemocnici Ružinov, nemocnica plánuje s prácami začať v najbližších týždňoch. Problém s kontaktnou návštevou novorodiatok nevidí ani detský lekár Mario Moro. „Osobne si myslím, že v prípade fyziologických novorodencov nie je dôvod izolácie či už matiek po pôrode a teda aj novorodencov. Samozrejme, iná situácia je pri patologických stavoch. V každej pôrodnici toto riešia inak. Môže sa samozrejme stať, že úrad verejného zdravotníctva návštevy zakáže, ale na to sú vždy dôvody a ide o prechodný stav,“ dodal. (lv) Foto: shutterstock

Ružinov a Antolská po starom

Kým Kramáre presklenú stenu pred 16 rokmi odstránili, zvyšné dve štátne pôrodnice, v Ružinove a na Antolskej, ju stále majú a kontaktné návštevy nepovoľujú. Podľa prednostu gynekologicko-pôrodnickej kliniky na Antolskej profesora Miroslava

Borovského všetko závisí od priestorových podmienok. Viac sa k téme nechcel vyjadriť s tým, že sa má obrátiť na hovorkyňu Univerzitetnej nemocnice Bratislava. Tá zmeny v bratislavských nemocniciach potvrdila. „V nemocnici na Kramároch môžu byť bábätká s mamičkami počas návštevy vo vyhradených priestoroch, ktoré sú určené pre tento účel. V ostatných nemocniciach nie sú priestory gynekologicko-pôrodných kliník kapacitne prispôbené na zriadenie

takejto miestnosti. V rámci rekonštrukcie priestorov plánujeme vymedziť aj takýto priestor. V prípade, že matka je s dieťaťom sama na izbe – je návšteva na izbe povolená, v prípade, že sú 2 matky s deťmi – novorodencami,“ povoľujeme krátku návštevu, ktorá však musí byť podmienená súhlasu druhej matky,“ uviedla hovorkyňa Eva Kliská. Ako dodala, čo sa týka rekonštrukcie pôrodných kliník v Nemocnici sv. Cyrila a Metoda a v nemocnici Ružinov, nemocnica plánuje s prácami začať v najbližších týždňoch. Problém s kontaktnou návštevou novorodiatok nevidí ani detský lekár Mario Moro. „Osobne si myslím, že v prípade fyziologických novorodencov nie je dôvod izolácie či už matiek po pôrode a teda aj novorodencov. Samozrejme, iná situácia je pri patologických stavoch. V každej pôrodnici toto riešia inak. Môže sa samozrejme stať, že úrad verejného zdravotníctva návštevy zakáže, ale na to sú vždy dôvody a ide o prechodný stav,“ dodal. (lv) Foto: shutterstock

Samospráva chce aj štátne lesy na rekreáciu, nie na ťažbu!



Mesto chce znížiť ťažbu aj v štátnych lesoch.

BRATISLAVA

Bratislavská samospráva a ochranári žiadajú od štátnych lesov, aby aj ich lesy v okolí Bratislavy boli určené na rekreáciu a nie

na ťažbu. Týka sa to predovšetkým Devínskej Kobyly a lužných lesov, ktoré susedia s lesmi, ktoré patria mestu. Opierajú sa o odbornú štúdiu. Ministerka Gabriela Matečná sa pýta, koľko je ochotná naša samospráva za rekreáciu platiť.

Sklamaný z prístupu ministerky, ktorá podmieňuje šetrný prístup k našim lesom extra platbami od Bratislavčanov, je Marek Pleva z iniciatívy Naše Karpaty. „V čase, keď sú LESY SR ochotné zaplatiť 1.5 milióna eur reklamným agentúram (kampani Lesy sme my) a mi-

ňajú peniaze za zbytočné letecké postreky dubových lesov, prekvapujúco žiadajú od bratislavskej samosprávy peniaze na rekreačné využitie lesov, ktoré však spravuje štát,“ reagoval Pleva.

Bratislavské lesy podľa našej samosprávy a ochranárov navštevujú tisíce obyvateľov mesta, ale aj ľudí, čo do Bratislavy prichádzajú pracovať alebo študovať. Patria medzi najnavštevovanejšie lesy na Slovensku. Odmietajú vyhrážky, že znížením ťažby v Bratislave by sa muselo začať viac ťažiť na iných miestach na Slovensku.

Mestský poslanec Jakub Mrva má v tom jasno. Najradšej by bol, keby sme si štátne lesy prenajali a využívali ich na rekreáciu a oddych. „Napriek vyhláseniam pani ministerky urobím všetko preto, aby sme viedli konštruktívny dialóg a naozaj rozobrali všetky pre a proti riešenia,



Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR Jakub Mrva, uvádzame si, že v súčasnom programe spôsobe starostlivosti o les nie je rekreácia v okolí Bratislavy na prvom mieste. Ďalšie ale spravodliví, objem ťažby bol v minulosti už znížený a chceme v tomto trende pokračovať. Otázkou financovania je na meste, pretože tu nie je len o Bratislavu, ale o celé Slovensko. LESY SR nie sú príspevková organizácia, celú svoju činnosť musia vykryť z vlastných príjmov (z ťažby dreva). Preto ak niekde ubudne ťažba, bude sa viac ťažiť v inom kraji? Tamtoš obyvateľka by zrejme Bratislavčanom nepodakovala.

v ktorom by tieto lesy boli priamo v správe hlavného mesta. Z môjho pohľadu by išlo o najoptimálnejší model z dlhodobého pohľadu,“ povedal pre Bratislavské noviny Jakub Mrva. (lb)

Foto: Eva H.

Vedela by sa Bratislava postarať aj o štátne lesy? Koľko by to stálo? Viac vo väčšom rozhovore s Jakubom Mrvom na www.banoviny.sk



FRAGILE

BRATISLAVA NARCIS TOUR 2019

- 11.4. - PETRŽALKA / DK
- 12.4. - DEV. N. VES / ISTRÁ CENTRUM
- 15.4. - RUIZINOV / DK
- 16.4. - ZAHORSKA BYSTRICA / SD
- 17.4. - DUBRAVKA / DK
- 24.4. - DUBRAVKA / ROCK CAFE
- 26.4. - POD. BISKUPICE / CLUB HRON
- 29.4. - LAMAČ / KINO
- 30.4. - RAČA / NEMECKÝ KD

ČASŤ ZO VSTUPNÉHO BUDE VENOVANÁ NA PODPORU PROGRAMOV LIGY PROTI RAKOVINE.

NEZMEŠKAJTE AKCIU ROKA!

Len 12. – 13. apríla od 12⁰⁰ do 12⁰⁰ nonstop





ZĽAVY AŽ 24%
HODÍN

Zľavy až 24% a ďalšie skvelé benefity:

- 5 rokov záruka so službami Opel asistencie*
- 2 ročný servis pri vybranom financovaní s Opel Finance zdarma
- zľava na vybrané príslušenstvo Opel až 50 %

Kombinovaná spotreba a emisie CO₂: 4,0 – 6,9 l/100 km, 105 – 157 g/km. Zobrazené modely sú iba ilustratívne. Akčná ponuka platí aj pre ostatné modely. *Dvojiročná výrobná záruka a ďalej trojiročná zmluvná záruka Opel.



BUDUCNOSŤ PATRÍ VŠETKÝM

MaH, s. r. o., autorizovaný diler Opel

Bratislava-Petržalka, Panónska cesta 43, tel.: 02/69 25 11 00, e-mail: predaj@mahpetrzalka.sk, www.mah.sk
Bratislava, Polianky 15, tel.: 02/69 25 11 00, email: predaj@mah.sk, www.mah.sk

Karol Duchoň vypredáva koncerty aj po smrti!

BRATISLAVA
Veľká sála bratislavského Istropolisu sa v marci zaplnila až štyrikrát do posledného miesta a to vďaka už nežijúcemu spevákovi Karolovi Duchoňovi. Tomu sa rozhodli vďaka počtu súčasných slovenských umelcov v hudobno-tanečnom projekte The Duchon's, ktorý mal počas prebiehajúceho slovenského turné zastávku aj v našom hlavnom meste.

„Začínali sme 8. marca v Michalovciach a celkovo by sme mali odohrať 18 koncertov v rôznych slovenských mestách. Trošku sme sa obávali, či prídu ľudia aj v Bratislave, ale zbytočne, pretože oba pôvodne naplánované koncerty sa nielenže vypredali, ale museli sme pridať ešte jeden mimoriadny, aby sme upokojili divácky záujem Bratislavčanov,“ povedal Ján Ďurovčík - autor a režisér projektu The Duchon's. Skladby fenomenálneho speváka Karola Duchoňa prearanžoval do modernejšej podoby dirigent a skladateľ Tono Popovič a o interpretáciu piesní sa postarali Patrik Vyskočil, Lukáš Pišta, Michal Candrák, Barbora Hlinková, Lenka Machciniková a Radka Šutlárková. (rs)

Martin Madej: Pri Fragile som bol v správnom čase

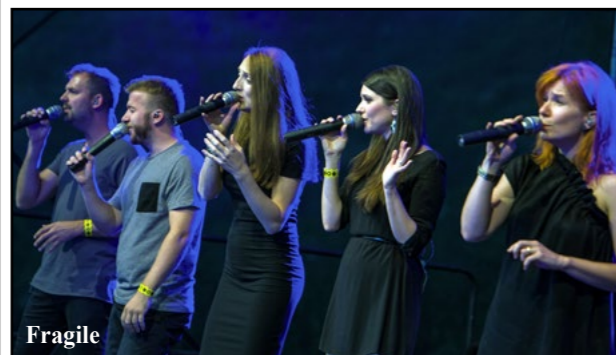
Populárna skupina Fragile opäť vyraža na celoslovenské turné. A my sme pri tejto príležitosti vyspovedali herca a speváka Martina Madeja.

Vaša nová šnúra koncertov sa volá Narcis Tour. Prečo Narcis?

Aj keď by sa na prvý pohľad mohlo zdať, že je to kvôli nejakému z našich členov, je to z oveľa ušľachtilejšieho dôvodu. Toto každoročné turné vzniklo v spolupráci s Ligu proti rakovine, ktorú už niekoľko rokov podporujeme výťažkom z predaja lístkov na tomto turné a snažíme sa tým podporiť toto združenie nielen v Deň narcisov.

Prečo finančne podporujete Ligu proti rakovine?

Myslím, že ešte stále je rakovina ochorenie, s ktorým má, žiaľ, každý z nás, či už priamo, alebo nepriamo sk-



Fragile

úsenosti. Stále spôsobuje veľa žiaľu a ľudia, ktorí proti nej bojujú potrebujú stále veľa podpory a nielen finančnej.

Ako dlho ste v skupine Fragile a ako ste sa do skupiny dostali?

S Fragile sme sa na pódium stretli počas jedného gala-večera práve v období, keď hľadali ďalšieho speváka do svojich radov a zrejme som bol v správny čas na správnom mieste alebo som sa im proste zapáčil.

Boli ste aj predtým, kým ste neboli vo Fragile, ich fanúšikom?



Áno, Fragile som vnímal už veľmi dlho predtým, ako som sa stal ich súčasťou, ako úžasné spojenie známych osobností, ktoré spolu z lásky k hudbe vytvorili niečo, čo tu dovtedy nemalo obdobu.

Rozumiete si v skupine?

Myslím, že v skupine je to ako v živote. Aj tu sú vrcholy

a pády. Sú ľudia, s ktorými si rozumieme veľmi, a s ktorými tak normálne.

Čítala som, že ste získali titul Bc. na VŠMÚ, kde ste študovali herectvo a do dnešného dňa ste si ho nezobrali a mal by byť na štúdiom oddelení. Prečo? Nemáte rád tituly?

Myslím si, že hlavná idea školstva by malo byť získanie vedomostí a skúseností, nie diplomy či známky. Známa a titul pre mňa dnes vypovedá skôr o tom, že sa niekto úspešne nabífil na skúšku a nie o tom, či niekto

danému odboru naozaj rozumie.

Boli ste detskou hviezdou, keď ste spievali v projekte Petra Nagy. Rád spomínate na toto obdobie, či naopak vám sláva zobrala detstvo?

Mal som veľmi pekné klasické detstvo s kamarátmi, futbalom na školskom dvore, rozbitými kolenami a moja kariéra bola skôr taká pridaná hodnota a príprava na dospelosť. Som za ňu veľmi vďačný.

Účinkujete v muzikáloch na Novej scéne. Naplňa vás táto práca?

Divadlu sa už venujem veľmi málo, lebo ma naplňa skôr samotný spev a tiež je dnes veľmi náročné sa dôstojne užívať len divadlom.

Viete si predstaviť, že by ste robili niečo iné?

Viem si predstaviť mnoho povolání, ktoré by sa mi páčili, ale niekto múdry raz povedal, že človek by mal robiť to, čo mu ide. Tak by som asi nenechal.

Aké sú vaše sny do budúcnosti?

Momentálne mám 9-mesačného syna, takže moje sny sa zúžili na to aby som ho vychoval v zdraví. Aj tom mentálnom. (lb)

Foto: archív

Trón Petra II. na hrade

BRATISLAVA

Expozícia na Bratislavskom hrade Zlatý vek Peterhofu - od Petra I. po Katarínu II. je pre obrovský záujem predĺžená až do 14. apríla. Pomocou 180 vzácných predmetov a dokumentov umožňuje spoznať život na cárskom dvore v Peterhofe. Ten začal budovať Peter I. a pôsobili na ňom mnohí významní ruskí panovníci. Medzi nimi legendárna Katarína II., už za svojho života nazývaná Katarína Veľká.

V multimedialnej expozícii sú originálne odevy panovníkov, porcelán z ďalekého orientu, obrazy a ďalšie osobné i umelecké predmety vládcov. Unikátom je trón Petra II., ktorý bol doteraz vystavený mimo Ruska iba v USA. Za pozornosť stojí tiež soška obľúbeného psa Kataríny II. - talianskeho chrtika, ktorého si dala zvečniť po jeho smrti. Vyše 180 exponátov spestruje video o bývalom cárskom sídle Peterhof. To bolo založené v roku 1710 ako imperátorská rezidencia mimo mesta Sankt Peterburg (Petrohrad), štatút mesta má od roku 1762. Vlni uplynulo 320 rokov od diplomatickej návštevy, keď v lete 1698 ako člen Veľkého vyslanectva navštívil Bratislavu vtedy mladý vládca Moskovského štátu Peter Alexejevič. Cesta Petra I. do Európy predurčila jeho ďalšie reformné kroky. (tasr)

ART INVEST
OBRAZY
NAJLEPŠIE
PREDÁTE
V AUKCII
Žiadne poplatky
Galéria Art Invest
Dobrovičova 7, Bratislava
Info: 0905 659 148
www.artinvest.sk

Bratislavské
Noviny

ŠPECIÁL
BÝVANIE

Piatok 5. apríla 2019

ŠPECIALIZOVANÁ PRÍLOHA ZAMERANÁ NA BÝVANIE

Číslo 2

Pánom na trhu nehnuteľností je stále predávajúci



Martin Marsina

BRATISLAVA

Už roky platí, že najväčší záujem je o dvojizbové byty tzv. štartovacie. Kým niektorí ich uprednostňujú na bývanie, iní ako investíciu na prenájom. Práve preto sa developeri sústreďujú na tieto byty. Kto kupuje v Bratislave nehnuteľnosti? Je ich na trhu naozaj dost? Je záujem aj o väčšie byty? „Celkovo z portfólia novostavieb a nových projektov, ktoré prichádzajú do predaja, alebo

aj starších bytov, takmer polovica dopytu je smerovaná na dvojizbové byty,“ povedal pre Bratislavské noviny associate partner realitnej kancelárie Herry's Martin Marsina. Ich realitná kancelária pomáha už roky nastavovať developer-ské projekty. „Najideálnejší scenár je, keď za nami príde developer, že má pozemok a stavebné povolenie. Už na začiatku mu vieme odporučiť skladbu, aké dispozície bytov zvolit,“ vysvetlil. Často sa podľa neho stáva, že projekt je už v takej fáze, že neve-

dia počet bytov upraviť kvôli parkovacím miestam. Preto na začiatku odporúčajú developerom, aby až 50 percent celkovej štruktúry bytov boli dvojizbové a zvyšné rozdelili na jednoizbové, trojizbové či štvorizbové. Práve štartovacie dvojizbové byty sú veľmi obľúbené v Starom Meste, Novom Meste či Ružinove. Kto tieto byty kupuje? „Veľký podiel je mimobratislavských ľudí pracujúcich a žijúcich v Bratislave, ktorí kupujú tieto štartovacie byty. Veľmi veľa bytov sme predá-

vali ľuďom, ktorí mali vlastné bývanie a teraz si kupujú na investíciu druhý dvojizbový byt, ktorý si prefinancovali 90 percentnou hypotékou,“ tvrdí Marsina. Predpokladá, že tento trend bude pre zmeny na hypotekárnom trhu čiastočne ustupovať. V Bratislave je podľa jeho slov pomerne solventná klientela, ktorá nemá problémy financovať aj 10 bytov z vlastných zdrojov. No väčšina ľudí do kúpy bytu zapája úvery. Sú aj takí, ktorí sa bytu časom zbavia. „Niektorí dokonca

po dvoch rokoch, keď stúpne cena nehnuteľnosti, špekulatívne umiestnia byt na trh s nehnuteľnosťami a predajú si zaobstarajú slušný zisk. Tento trend je tiež už na ústupe.“

Väčšie byty ďalej od centra

Nie všetci však majú záujem o malé dvojizbové byty. „Skladba bytov sa mení v závislosti od lokalít, ktoré sú menej zaujímavé pre investorov, napríklad okrajové štvrte, kde sa predpokladá, že ľudia nehnuteľnosti kupujú na vlastné bývanie. Skladba sa posúva k väčším bytom troj a štvorizbovým,“ vysvetlil partner z realitnej kancelárie Herry's. Rodiny s deťmi vyhľadávajú nehnuteľnosti v blízkosti lesa. Ide o Krasňany, Dlhé diely, Dúbravku ale aj Ružinov pri parkoch či v Petržalke pri lesoparku. Developeri sa v týchto lokalitách orientujú predovšetkým na rodiny. Byty sú pre nich dostupnejšie. „Sú však aj rodiny, ktoré uprednostňujú tesnejší dotyk s mestom a chcú takúto veľké byty aj v centre alebo širšom centre. Tu sú už ceny za rodinné bývanie od 100 m² od 300 - 350-tisíc eur. A tie si kupuje vyššia stredná trieda,“ spresnil Marsina.

Tvrdí, že rovnako ako minulý rok, aj tento rok je prevaha dopytu nad ponukou. ►

TRIV
BYTY-KANCELARIE-TREZORY-KLAVIRE
ŠTAHOVANIE.sk
NÁKLADNÁ DOPRAVA
EXPORTNÉ BALENIE
SKLADOVANIE
0905 616 329
02/ 6542 2387

Hypotéky: Úroky sú na minime, čakajú nás ďalšie zmeny

Po sprísení podmienok na priznanie hypotekárnych úverov záujem o hypotéky mierne poklesol. Už v júli nás čaká ďalšie sprísenovanie.

O hypotekárnych úveroch, aktuálnych úrokoch sme sa zhováraali s Martinom Švidroňom z www.financnahitparada.sk.

Klesol záujem o hypotéky po sprísení podmienok na ich pridelenie?

Snaha NBS o spomalenie rastu objemu úverov na bývanie sa pomaly začína naplňovať, avšak plné zmeny podmienok poskytovania úverov pocítime až po 1.7.2019, keďže k spríseneniu podmienok prichádza v postupných krokoch. Kým pred dvomi rokmi sme na trhu videli 15-percentný medziročný rast, v decembri 2018 to bolo už pod 12 percent.

Poskytujú banky hypotekárne úvery aj do väčšej výšky ako 70 percent z hodnoty nehnuteľnosti?

Opatrenia z dielne NBS neobmedzujú maximálnu výšku úveru na 70 percent hodnoty nehnuteľnosti. Banky môžu naďalej poskytovať časť úverov až do výšky 90 percent z hodnoty zábezpeky. Maximálny podiel úverov medzi 80 a 90 percent hodnoty nehnuteľnosti môže aktuálne po zmenách NBS tvoriť 25 percent. Po 1.7.2019 ten-

to podiel opäť klesne, na stanovených 20 percent. Od 1. júla 2018 je zrušená možnosť poskytovať úvery nad 90 percent hodnoty nehnuteľnosti.

Ako sa banky snažia prilákať klientov po zmene podmienok?

Keďže úrokové sadzby sú už na minimách, banky sa snažia lákať klientov na rôzne benefity a akciové ponuky. Aktuálne, v rámci jarných hypotekárnych akcií sa snažia banky zaujať napríklad 100 percentnou zľavou z poplatku za poskytnutie úveru. Ďalej si klienti môžu znížiť celkové preplatenie hypotéky využitím bezplatných mimoriadnych splátok, môžu mať vedenie účtu počas celého obdobia prvej fixácie zadarmo. V ponuke je aj zaujímavý benefit v podobe vybavenia a zaplataenia vkladu záložného práva do katastra. Častým benefitom je aj zľava z úrokovej sadzby za poistenie úveru. Dnes je v ponuke aj zaujímavý benefit, keď si vie klient vybrať vhodnú nehnuteľnosť aj po schválení úveru.



Medzi základné kroky, ktoré treba pri vstupe do úverového vzťahu s bankou urobiť, patrí preukázanie totožnosti, príjmu a účelu úveru. Pri založení nehnuteľnosti ju musíme vedieť dokladovať znaleckým posudkom. Súčasťou je aj list vlastníctva a kópia z katastrálnej mapy.

Ako najlepšie refinancovať nehnuteľnosť, ak nedisponujem 20 - 30 % obstarávacej ceny nehnuteľnosti?

Ideálne je, ak si klient zabezpečí prostriedky na dofinancovanie kúpnej ceny nehnuteľnosti samostatne a to buď prípravou v dostatočnom termíne pred očakávanou kúpou a investíciou do nehnuteľnosti, alebo ak dokáže pomôcť rodina. Jednou z možností je založiť druhú nehnuteľnosť, napríklad rodičovskú, čím sa zvýši hodnota možného úveru. V prípade, ak to nie je možné, prichádzajú do úvahy ďalšie úvery, napríklad spotrebný úver. Po skončení prvej fixácie si klient vie spojiť úvery opäť do jednej hypotéky. Ďalšou z možností je aj medziúver zo stavebného sporenia. Avšak treba byť obozretný. Dobré časy a nízke úrokové sadzby môžu rýchlo skončiť a dlh z úveru bude treba splácať aj v ťažkých časoch. (mc)

Aké sú momentálne najvýhodnejšie úroky na hypotékach?

Výška úrokovej sadzby je vždy závislá od fixácie, ktorú si klient zvolí. Napríklad pri fixácii na jeden rok je to od 0,89 percenta, pri fixácii na 3 roky je to od 0,99 percenta, pri fixácii na 4 roky je to od 1,00 percenta a pri fixácii na 5 rokov od 1,20 percenta. Veľmi dôležité je, aby si klient v okamihu rozhodovania spravil porovnanie, keďže úrokové sadzby sa môžu v čase meniť.

Čo banky pri žiadosti o hypotéku požadujú?

Aktuálne 3 najlepšie ponuky podľa financnahitparady.sk

BKS Bank
Aktuálna akcia banky:
zvýhodnená ročná úroková sadzba 1,19 percenta pri fixácii na 4 roky, platí pre nové úvery do 80 percent z hodnoty z ábezpeky a pre žiadosti podané od 5.3.2019 do 5.6.2019 úroková sadzba pri 3 ročnej fixácii od 1,25 percenta, pri 5-ročnej od 1,39 percenta
poplatok za poskytnutie úveru vo výške 100 eur
bezplatné vyhotovenie znaleckého posudku
bezplatné vedenie bežného účtu (Premium Konto) počas doby prvej fixácie
možnosť uzatvorenia poistenia nehnuteľnosti so zľavou priamo v banke

Úrokové sadzby:
■ pri fixácii na 3 roky od 1,25 percenta
■ pri fixácii na 4 roky 1,19 percenta, platí počas kampane od 5.3. do 5.6.2019
■ pri fixácii na 5 rokov od 1,39 percenta

TIP z Finančnej Hitparády:
Možnosť získať zvýhodnenú úrokovú sadzbu pri fixácii na 4 roky, bezplatné vedenie účtu počas doby prvej fixácie.

Prima Banka
Aktuálna akcia banky:
garantovaná úroková sadzba pre každého bez poplatku za poskytnutie úveru pri splácaní úveru z Osobného účtu vedeného v Prima banke pri fixácii na 4 roky je do 31.3.2019 ponuka ročnej úrokovej sadzby 1,00 percento.

Úrokové sadzby:
■ pri fixácii na 3 roky 1,50 percenta
■ pri fixácii na 4 roky 1,00 percenta

TIP z Finančnej Hitparády:
Ak klient splní podmienky banky pre získanie hypotekárneho úveru, má garantovanú úrokovú sadzbu.

Oberbanka
Aktuálna akcia banky:
platí pre žiadosti o úver podané od 1.2.2019 do 30.4.2019 100-percentná zľava z poplatku za spracovanie úveru pre fixácie na dobu 3, 4, 5 a 6 rokov, ostatné fixácie s poplatkom bezplatné vedenie bežného účtu na 12 mesiacov
zvýhodnené úrokové sadzby pri fixácii na 3 roky od 1,15 percenta, na 4 roky od 1,40 percenta, na 5 rokov od 1,55 percenta, na 6 rokov od 1,75 percenta
výška úrokovej sadzby je stanovená v závislosti od bonity klienta, termínu čerpania, účelu a zabezpečenia úveru a aktuálnej situácie na finančných trhoch

Úrokové sadzby:
■ pri fixácii na 3 roky od 1,15 percenta
■ pri fixácii na 4 roky od 1,40 percenta
■ pri fixácii na 5 rokov od 1,55 percenta
■ pri fixácii na 6 rokov od 1,75 percenta

TIP z Finančnej Hitparády:
Výborná úroková sadzba pre klientov s vyššou bonitou.

►Aktuálne je v Bratislave najmenej voľných bytov v novostavbách za posledné roky. Podľa štatistik tejto realitnej kancelárie od krízy nebolo tak málo voľných bytov v novostavbách, ako je tomu teraz. „V uplynulom roku prišlo do predaja v novostavbách okolo 2200 bytov, čo je málo. Pričom Bratislava by aktuálne absorbovala aj cez 3000 bytov za rok,“ myslí si Marsina. Veľa projektov v súčasnosti, podľa jeho slov, stojí na stavebných povoleniach. Stavebné úrady a proces získavania povolení je vraj naďalej zdĺhavý. Sám je zvedavý, čo prinesie nový metropolitný inštitút. Predpokladá, že v roku 2019 sa do predaja dostane viacero druhých projektov. „Najviac by sa mala ponuka rozšíriť v okresoch BA I a BAII, najmä BA III a BA IV. Viac ako 2000 bytov by malo byť v pokračovaniach už predaných alebo predávaných projektov. Viac ako 2000 no-

vých bytov bude s cenovkou 3000 eur/m² bez DPH, z toho 2 až 3 projekty budú atakovať sumy cez 4000 eur/m² bez DPH. Zvyšok ponuky sa bude hýbať na úrovni v škále medzi 2000 až 2500 eur/m² bez DPH,“ upresnil associate partner Herryss. Neuveriteľné je, že trh s novými bytmi kopíruje aj trh so staršími bytmi. Jednoznačne pretrváva trh predávajúceho. Záujem je o byty v mestských častiach ako Staré Mesto, Ružinov, Nové Mesto, Karlova Ves či v Petržalke. Keď kupujúci nevie nájsť byt v novostavbe, smeruje na klasický trh so staršími bytmi, kde sa ponuka nedá nafúknuť. A pri zvýšenom dopyte sa ceny logicky tiež zvyšujú. „Minulý týždeň sme predali dvojizbový panelákový byt v Petržalke za 130-tisíc. A to bol ešte bez balkónu s rozlohou 50 metrov štvorcových. Pred tromi rokmi sme za takú cenu mali trojizbový byt na tej istej ulici,“ poznamenal v tejto

Nová električková trať?!

BRATISLAVA

Projekt nového centrálného električkového okruhu Bratislavy za zhruba 30 miliónov eur, ktorý by viedol po trase Šafárikovo námestie, Pribinova, Košická s napojením na ružinovskú radiálu a Trnavské mýto, posúva developer J&T Real Estate postupne vpred. Aktuálne pracuje na projekte pre územné rozhodnutie. S novou električkovou traťou ráta aj jeho pripravovaný projekt Eurovea II. Investor priznáva, že konečné slovo bude mať hlavné mesto.

Výkonný riaditeľ J&T Real Estate Pavel Pelikán uviedol, že ich spoločnosť len iniciuje trať a nie je v pozícii definitívneho rozhodcu. „Spravili sme všetko pre to, aby sme si overili, že táto trasa je zmysluplná, prevádzkyschopná a z 95 a viac percent segregovaná. To je pre električkovú trať asi najdôležitejšie, čo v meste treba. Sme v štádiu, že pracujeme na projekte pre územné rozhodnutie,“ priblížil. Primátor Bratislavy Matúš Vallo zdôrazňuje, že je po-

trebné pripraviť funkčné dopravné riešenie celého „prudko sa rozvíjajúceho územia“, kde električka bude nosným prvkom. „Riešenie dopravy, najmä vybudovanie električkových tratí v zónach Chalupkova a Pribinova je vysokou prioritou mesta. Vytvárame pracovnú skupinu, budeme jej členom. Skupina musí tieto dopravné riešenia so všetkými, ktorí v tejto zóne stavajú, respektíve budú stavať, koordinovať,“ povedal hovorca Bratislavy Peter Bubla. (tasr)



NOVÉ ZNAČKY PRE VAŠE KÚPEĽNE

OBI Bajkalská



Ceny platné do 30. 4. 2019 len v predajni OBI Bajkalská ulica, Bratislava. Ceny bez dekorácie a doplnkov.

www.obi.sk



Štvrť, ktorá prekvitá SLNEČNICE



Opýtajte sa obyvateľov Slnečnic, ako sa im býva

Rezidenčnú štvrť Slnečnice už niekoľko rokov obývajú obyvatelia a každý rok sa ich rady rozrastajú spolu s tým, ako sa stavajú nové bytové domy, zelené verejné priestranstvá a občianska vybavenosť.



Park v zóne Viladomy prinesie priestor pre relax a zábavu.

Práve títo obyvatelia sú pre Slnečnice tým najdôležitejším zdrojom informácií pre potenciálnych klientov. Nie je nič jednoduchšie, ako sa vybrať na prehliadku Slnečnic a spýtať sa napríklad maminy s kočíkom, ako sa im býva.

Bezkonkurenčná občianska vybavenosť

Za úspechom Slnečnic stojí zrejme fakt, že okrem dobrého bývania poskytnú aj širokú občiansku vybavenosť. V tomto momente nájdete v Slnečniciach napríklad obchodné centrum, gastrozónu, materskú školu, jasle, detské športové centrum LEON Jungle Park alebo obrovské rodinné centrum LEON Tanec, Voda, Zábava, Relax, kde nájdete okrem iného vyhrievaný bazén so slanou vodou, alebo tanečné kurzy. Nechýbajú reštaurácie, kaviarne, zubná ambulancia,

kaderníctva, lekárne a mnoho ďalších služieb.

V budúcnosti pribudnú napríklad aj dva rozsiahle zelené parky s rozlohou spolu 43 000 m², ktoré prinesú veľké lúky na oddych a zábavu, ako aj workoutové ihrisko, výbeh pre psy, alebo viacúčelové ihriská pre deti aj športovcov. Budúcnosť taktiež prinesie cyklotrasy a veľkým hitom bude určite základná a stredná škola.

Výborná dopravná dostupnosť

Bratislavčania vedia, že dobrá dopravná dostupnosť je kľúčom k dobrému bývaniu. Zo Slnečnic sa do centra dostanete autom za približne 12 minút (v prípade, že nie je dopravná záпча). Dunajská hrádza sa nachádza v priamom susedstve Slnečnic a je výborná na cyklistické výlety. V budúcnosti pribudne

v Slnečniciach konečná električky, a po vybudovaní nultého obchvatu sa dostupnosť Slnečnic ešte zlepší. V Slnečniciach sa už nachádzajú dve zastávky MHD a v budúcnosti pribudnú ďalšie.

Tretia etapa aktuálne v predaji

V súčasnosti sa nachádza v predaji aj jedna z najzaujímavejších častí Slnečnic – bytové domy S14 a S15 v zóne Slnečnice-Viladomy. Ponúka 1- až 4-izbové moderné byty s vysokým štandardom kvality a dizajnu, s priestranými terasami a byty s predzáhradkami, ktoré poskytujú komfort rodinného domu. Bytové domy sa nachádzajú hneď vedľa zeleného parku, ktorý bude mať rozlohu 14 000 m². Autorom návrhu je architektonické štúdio COMPASS.



Byty s predzáhradkami sú veľkým lákadlom, poskytujú luxus bývania ako v dome.

Tretia etapa ponúka v bytových domoch S14 a S15 naozaj pekné pohľady.

Nová mestská štvrť Eurovea City



Bratislava rastie a mení sa viac než kedykoľvek predtým. Na nábreží Dunaja, na mieste niekdajšej industriálnej zóny, dnes vyrastá Eurovea City – moderná štvrť, ktorá preberá rolu spoločenského a kultúrneho epicentra mesta. Eurovea City je dynamická, obchodná, zábavná, obytná a administratívna štvrť, v ktorej pribudnú nové parky, námestia, športoviská a verejné priestory, a stane sa tak ideálnym miestom na život a relax v centre Bratislavy. Dominovať jej bude prvý slovenský mrakodrap Eurovea Tower, ktorý spolu s ďalšími unikátnymi architektonickými projektmi v spojení s humánnym urbanizmom španielskej architektky Beth Galí definitívne zmení náš pohľad na Bratislavu.

EUROVEA2:

Prípravované rozšírenie komplexu Eurovea, čo je projekt Eurovea2, sa postupne dostáva do realizačnej fázy, ktorej budú predchádzať intenzívnejšie prípravné a sanačné práce na dotknutých pozemkoch. Projekt Eurovea2 už disponuje vydaným územným rozhodnutím v rozsahu šiestich stavebných objektov vrátane výškovej obytnej budovy EUROVEA TOWER. V súlade s platnými pravidlami pokračuje v územnom konaní a získavaní povolení na ďalšie časti a objekty. Eurovea2 prešla najkomplexnejším dopravno-kapacitným posúdením spomedzi všetkých projektov v lokalite a jeho výsledkom je návrh konkrétnych opatrení, úprav všetkých veľkých križovatiek a cestných komunikácií v zóne. Súčasťou celkovej dopravnej koncepcie v zóne je aj návrh developera vybudovať nový centrálny elek-

tričkový okruh, ktorý okrem zlepšenia prevádzkových podmienok súčasných tratí umožní aj prepojenie najväčších mestských častí Ružinova a Petržalky. Developer projektu, spoločnosť J&T REAL ESTATE, už disponuje právoplatnými povoleniami na sanáciu environmentálnej záťaže. Prípravné práce sa už začali v polovici marca 2019. Predpokladaný termín dokončenia rozšírenia nákupného centra, kancelárií a bytov nad nákupným centrom je v roku 2021. A v prípade výškovej obytnej veže EUROVEA TOWER je to rok 2022.

EUROVEA 2

Miesto: Bratislava

Investor: J&T REAL ESTATE

Predpokladané ukončenie: 2021, 2022



FAKTY A ČÍSLA

EUROVEA → EUROVEA 2
dnes po dokončení

Rozloha územia
4,6 ha → 8,5 ha

Nákupné centrum
59 000 m² → 84 000 m²

Nábrežný park
8 400 m² → 15 000 m²

Nábrežná promenáda
17 200 m² → 23 200 m²

Kancelárie
24 500 m² → 64 800 m²

Byty
235 → 722

Počet parkovacích miest
1 800 → 4 045

Detiské ihriská
2 → 5

Multiplexové kino
9 kinosál → 15 kinosál

Jarabinky
moderné bývanie v Ružinove

rozkvitli do krásy

KOLAUDAČNÝ
BONUS

AŽ 3 300 EUR



Túto jar nedostanete Jarabinky z hlavy!

Takmer vypredaný projekt v jednej z najmodernejších bratislavských štvrtí prichádza s ponukou, ktorá nie je pre váhavých.

Posledné voľné byty v Jarabinkách práve teraz so špeciálnym kolaudačným bonusom vo výške až 3 300 eur! Bývajte na mieste, kde sa bude písať budúcnosť Bratislavy!

jarabinky.sk

Nový byt v Bratislave: Ihla v kope sena?



Túžite po vlastnom bývaní? Pozor, nie ste sami. Ponuky je málo, záujemcov veľa a sen o byte v Bratislave sa nikdy nesníval ťažšie ako dnes. Preto keď natrafíte na zaujímavú ponuku, neváhajte, hráte o čas!

Ponuka dostupných bytových jednotiek v novostavbách dosiahla koncom minulého roka historicky najnižšiu úroveň za posledné štyri roky a ako upozorňujú analytici z Inštitútu urbánneho rozvoja, tento vývoj pretrváva aj dnes. Z bývania sa stáva čoraz nedostatkovejší tovar a neutíchajúci záujem ľudí po vlastnom byte robí z hľadania „domova snov“ náročný proces s neistým výsledkom.

V kontexte tohto trendu nikoho neprekvapí, že temer 90 % bytov v rezidenčnom projekte Jarabinky je predaných ešte pred skolaudovaním a susedné Jarabinky Grande majú obsadených už 80 % bytov. Ak čakáte na správne načasovanie, kedy využiť príležitosť zabezpečiť si bývanie v jednej z najvyhľadenejších bratislavských štvrtí, máme pre vás dôležitú správu – ten čas je práve teraz!

Miesto, ktoré kvitne do krásy

Spolu s takmer dokončenými Jarabinkami kvitne do krásy aj celá štvrť, v ktorej je projekt situovaný. A to dosť výrazne. V Bratislave podobne zásadná transformácia azda ani nemá obdoby. Jarabinková ulica je súčasťou aktuálne sa rozvíjajúcej lokality Mlynských Nív, ktorá sa doslova deň po dni približuje svojej ambicióznejšej vízii – stať sa moderným,

dynamickým druhým centrom hlavného mesta. Život na tejto adrese vám zaručí, že budete vždy v centre diania a len čo vyjdete z domu, z každej strany vás obklopa nepreberné možnosti mestského spoločenského využitia. To znie dobre, však? Ešte väčším lákadlom je ale fakt, že keď budete mať dosť pouličného zhonu, do svojej privátnej zóny pokoja to bude na pár krokov. Nákupná promenáda a uzavretý dvor pod domom posunú hranice vášho domova aj do exteriéru, zatiaľ čo interiér splní vaše vysoké nároky na kvalitný bytový štandard a praktické dispozičné riešenia.

S blížiacou sa kolaudáciou navyše autori projektu prišli so spôsobom, ako vám ešte viac uľahčiť výber vášho budúceho domova. Vy si len položte otázku, čo hľadáte, v Jarabinkách to rýchlo a s prehľadom nájdete. Či už je to priestor...

... pre slobodné duše

Kompaktnosť je kľúčovým slovom trojizbových jarabinkových bytov, ktoré s výmerou 70 až 80 metrov oslovia každého, kto miluje neviazanú voľnosť. Tú praktickosť oceníte dennodenne. Čím menej času strávite pri upratovaní, tým viac vám ho ostane na dobrodružstvá.

... pre milovníkov priestoru

Trojizbáky vo výmere 80 až 90 metrov štvorcových v sebe skrývajú rozšírený potenciál moderného bytového zónovania. Okrem dennej a nočnej zóny v tak veľkorysom priestore ľahko vytvoríte hobby kútik či miesto pre vašu zberateľskú vášň, a to všetko bez obáv, že byt stratí zo svojej vzdušnosti.

... pre náročných

Tvrдите, že voľného miesta nikdy nie je dost? Výmera 95 metroch štvorcových v trojizbových bytoch z kategórie Pre náročných vám dá absolútnu slobodu v prerazovaní priestoru. Radosť zo zariadenia bývania bude o to väčšia, o čo štedrejšia je plocha, ktorej môžete vdychnúť váš jedinečný štýl.

Grande zážitok

Chcete si užiť všetok jarabinkový komfort s pridaným bonusom krásnych výhľadov? Jarabinky Grande odpovedali na veľký dopyt záujemcov a pristúpili k premene veľkých bytov, vďaka čomu pribudli do ponuky priestrannej dvoj- a trojizbáky.

Kolaudačný bonus 3 300 eur

Pripravte sa, že to najkrajšie, čo bude túto jar kvitnúť, sú Jarabinky. Nečakajte, kým zavoňajú niekomu inému a využite špeciálny 3 300-eurový kolaudačný bonus na ostávajúce voľné byty v ponuke. Viac na www.jarabinky.sk.



Kvalita bývania v Urban Residence rastie s otváraním nových prevádzok

Moderné rezidenčné bývanie má viac kritérií než len premyslenú architektúru a dispozíciu bytov.

Urban Residence vytvára pre svojich obyvateľov samostatne fungujúcu štvrt prostredníctvom nadštandardných služieb, prevádzok aj vlastného parku.



Developer sa mohol spoľahnúť na blízke obchodné reťazce, ktoré sú od Urban Residence vzdialené len 5 minút. Lukrativnosť projektu však nespočíva v tom, že využíva len okolitú občiansku vybavenosť. Lucron vybuvoval rezidenčný projekt, ktorý svojim obyvateľom prináša všetko potrebné priamo pod balkónmi. Od kaviarne cez remeselné mäsiarstvo a lokálne potraviny, až po park, ktorý mení atmosféru celého miesta.

V retaile dominuje remeselná kvalita

Za výberom retailových prevádzok v Urban Residence je cítiť **skúsenosti s rezidenčnými projektmi**, no najmä poznanie požiadaviek mladých ľudí. Inklinujú k zdravej životospráve, vyváženej strave a farmárskej kvalite potravín. Chcú nielen kvalitné bývanie, ale aj obchody, kaviarne a tovar. To podnietilo developera pozrieť sa na retail z iného uhla.

Jednou z prvých prevádzok, ktorá sa v Urban Residence otvorila, bola predajňa kvalitných potravín, **Starý Otec**. Ponúka zákazníkom tradičné slovenské výrobky od overených dodávateľov, z fariem, poctivých chovov či voľných výbehov. Známe mäsiarstvo **Mäso od Romana** rovnako podporuje ekologické a etické hospodárstvo a mäso aj suroviny nakupuje z menších, kvalitných chovov a z lokálnych fariem. Jeho otvorenie je plánované na leto 2019.

Na začiatku budovy A1 sa nachádza tiež pekáreň **NAGLREITER**, ktorá na prípravu pečiva využíva

múku z regionálnych mlynov. Trojicu kvalitných prevádzok dopĺňajú potraviny **Malina** s výberom čerstvého ovocia, zeleniny aj pečiva.

Od kaviarne po cykloobchod

Súčasťou prvej fázy retailových priestorov budú tiež **kaviareň Cafe urban** a **Lekáreň urban**. Nielen obyvatelia Urban Residence ocenia prítomnosť **Slovenskej sporiteľne s bankomatom** orientovaným do ulice. Priamo pred blokmi A1 a A2 je vybudovaná časť cyklochodníka, na konci ktorého sa nachádza veľmi vhodne umiestnená predajňa **Cyklošpeciality** s potrebami pre cyklistov. Občiansku vybavenosť prvých dvoch blokov dopĺňa aj **kaderníctvo Hair bar**.

Retail je bonus, kvalitný správca nutnosť

Nie je pravidlom, že developer poskytuje komplexné služby aj po vybudovaní projektu. Lucron je v tomto prípade výnimkou. Jeho správcovská spoločnosť **Bytrex** získava od obyvateľov veľmi pozitívne ohlasy. Profesionálna komunikácia, usmernenia aj pravidelné poskytovanie informácií pomáhajú novým rezidentom s adaptovaním sa na domový poriadok a s hladkým priebehom sťahovania.

Bytrex nevyužíva len klasické komunikačné kanály ako poštovú korešpondenciu. **Správcovská spoločnosť stavila na helpdesk systém**, ktorý je súčasťou ich stránky. V ňom nájde rezident po prihlásení všetko dôležité: od kontaktov cez reklamácie až po faktúry.

Blížšie služby aj vďaka dostupnosti

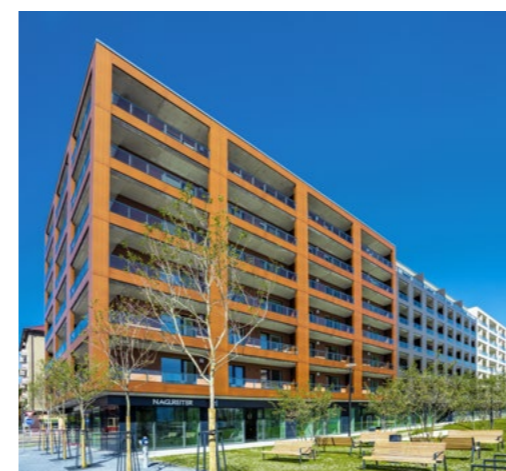
Obrovskou výhodou Urban Residence je jeho **napojenie na sieť električiek**. Priamo pred vchodom bytového domu A1 stojí zastávka Ursínyho, z ktorej sa cestujúci dostane na Kamenné námestie za 6 minút a za 8 minút na zastávku Poštová, Martinus. Približne rovnako dlho trvá cesta opačným smerom, priamo k železničnej stanici Vinohrady. Výborná frekvencia spojov (cca 7 minút) zabezpečuje **neustálu dostupnosť do centra**.

Budovanie vlastnej zelene

Uspokojiť dopyt po mestských bytoch nie je pre developerov jednoduchá úloha. Často sa na nich znáša kritika z budovania „mestských džunglí“ alebo „králikárni“. Projekt Urban Residence od svojho počiatku komunikoval plány na vybudovanie zelených častí verejného priestoru. Vnútroblok oddeľujúci bloky A1, A2 a bloky B a C už však získava kontúry. Teplejšie počasie prebúdzá mladé stromy nasadené do mierne zvlneného trávnatého terénu. Ide o prvú časť parku, ktorý má byť po dokončení projektu rozšírený.

Čo by mal vedieť potenciálny záujemca o byt

V aktuálnej fáze Urban Residence sa začína so stavbou budovy C, v ktorej sú k dispozícii byty na predaj. Developer naďalej spolupracuje s Tatra bankou a VÚB bankou, vďaka čomu ponúka produkt **0 % úrokov** až do kolaudácie. Pre viac informácií kontaktujte predajné miesto mailom na predaj@urbanresidence.sk alebo ho navštívte na Račianskej 26. ■



13. – 14. 4.

Festival záhrad

20. 4.
Králičí HOP
Bory Mall Cup
2019

BORY MALL

www.borymall.sk

Muzikál: Záchrana bosorky v poslednej chvíli

BRATISLAVA

História v kombinácii s moderným svetom. Intrigy, nenávisť, láska a aj stále aktuálna téma LGBTI. To všetko nájdete v novom muzikáli *Mária Terézia – Posledná milosť* na Novej scéne. Boli sme sa pozrieť na druhú premiéru.

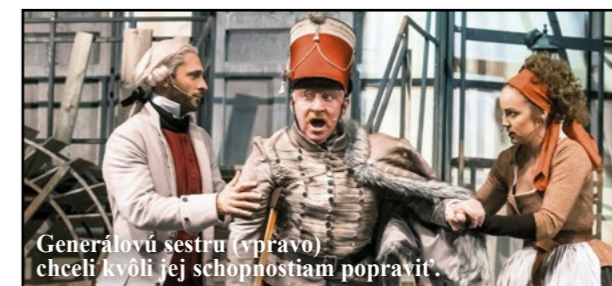
Aj tí, ktorí nemusia Sisu Sklovskú z akéhokoľvek dôvodu a nevedia si ju predstaviť v úlohe Márie Terézie, zostanú ohromení. S dôstojnosťou zahrala najväčšiu panovníčku Európy. Jej syna Jozefa II. stvárnil bývalý superstarista a spevák Martin Harich, ktorému sa neurotická, mierne psychopatická a žiarlivá poloha úplne hodila. Presne tak predstavili autori Jozefa II. Jeho sestra Mária Kristína (Jana Lieskovská), ktorá žila v Prešporke v tomto príbehu, udržiavala intímny vzťah s manželkou Jozefa II. Izabelou, ktorý sa



Panovníčka Mária Terézia so svojimi deťmi Jozefom II. a Máriou Kristínou.

o tom dozvedel až po smrti svojej manželky. Príbeh muzikálu sa začína v čase, keď Márii Terézii zmrie manžel a panovníčka sa nevie vyrovnáť s jeho smrťou. Paralelene s príbehom Márie Terézie sa odvíja aj príbeh mladej vdovy Magdalény (Viktória Matušová), ktorá príde do prešporského podhradja Vydrice oživiť starý mlyn a zabudnúť tak na

svoje trápenie. Mladá žena, ktorá je zároveň aj sestrou generála Márie Terézie (Braňa Deáka), má však neobyčaj-



Generálovú sestru (vpravo) chceli kvôli jej schopnostiam popraviť.

ný dar, ktorý je trňom v oku takmer všetkých Vydričanov. Vie lečiť, vidí do minulosti. Obvinia ju z bosoráctva a chcú jej odťat' hlavu. No nakoniec sa obe dejové línie v závere pretnú a spoja sa oba osudy týchto výnimočných žien. Mária Terézia omilostí a zachráni mladú dievčinu. Záver príbehu je skutočne dojmavý, keď blížiac sa tragédia končí šťastným koncom. Okrem hereckých výkonov oceňujeme aj výborné skladby Luba Horňáka, jedného z najlepších autorov hudby na Slovensku.

(lb)

Foto: Nová scéna – René Miko

UK má 100 rokov

BRATISLAVA

Výstavu s názvom *Insígnie Univerzity Komenského* v otvoril rektor Marek Števec. Podujatie je súčasťou osláv 100. výročia založenia Univerzity Komenského v Bratislave. Výstava bude sprístupnená od konca marca.

„Vstupy každých 30 minút budú spojené s výkladom. Ide o prvú a jedinečnú výstavu tohto druhu na pôde univerzity počas jej doterajšej existencie,“ informovala hovorkyňa UK Lenka Miller. Doplnila, že do konca júna je otvorená aj výstava s názvom *Čo neviete o univerzite*.

Najväčšia a najstaršia slovenská univerzita – Univerzita Komenského (UK) v Bratislave – si v uplynulých dňoch pripomenula 100. výročie svojho vzniku študentskými oslavami „100 rokov s Amosom“. Pri tejto príležitosti vydala UK aj pamätnú medailu s podobizňou J. A. Komenského. (ts)

ŠKODA SVÄTOJURSKÝ MTB MARATÓN

13. 4. 2019

ROZTOČME TO SPOLU

- 13. 4. ŠKODA Svätajurský MTB maratón
- 4. 5. ŠKODA Vlko Hron MTB maratón
- 25. 5. ŠKODA MTB maratón Levočské vrchy – Levoča
- 15. 6. ŠKODA MTB maratón Rajecké Teplice
- 10. 8. ŠKODA HORAL MTB maratón

ZÚČASTNI SA
A ŠKODA FABIA
MÔŽE BYŤ TVOJA*

ŠKODA

Šiesty ročník prestížnych pretekov horských bicyklov ŠKODA BIKE OPEN TOUR 2019.

Je čas šliapnúť do pedálov a zasúťažiť si na skvelých tratiach pre profikov aj začiatočníkov. Každý súťažiaci má na konci série šancu stať sa majiteľom nového modelu ŠKODA FABIA COMBI. Navyše, na každých pretekoch vás čaká aj **tombola o ŠKODA bicykel** zo sortimentu ŠKODA Originálne príslušenstvo a ďalšie atraktívne výhry. **Novinkami** šiesteho ročníka je tiež ekologický prístup a úplne nová súťažná kategória **ŠKODA Family rodinné tímy**. Tak neváhajte prihlásiť sa s celou rodinou a užite si atmosféru profesionálnych pretekov v prostredí krásnej prírody.

* Viac info o súťaži a ďalších skvelých výhrach nájdete na welvecycling.sk/sbot.



www.cksvatjursk

We **Love** Cycling.sk/sbot

Fusilli s morčacím mäsom, špenátom a krémovou omáčkou



Exkluzívne s Marcelom
v kuchyni celý rok 2019

4 porcie
Ingrediencie:
300g fusilli
200g morčacie prsia
olivový olej
4 strúčiky cesnaku
1 cibuľa
3 hrste mladého špenátu
150ml smotana
tymian
soľ
čierne korenie
parmezán

Postup:

Mäso očistíme, osušíme a nakrájame na malé kúsky. Cibuľu a cesnak očistíme a nasekáme na drobno. Na rozohriatu panvicu nalejeme olivový olej a pridáme nasekanú cibuľu, cesnak a restujeme do zlatista. Ďalej pridáme nakrájane mäso, ochutíme soľou, čiernym korením a tymianom. Spolu zprúdka opekáme do zlatohneda. Medzitým si dáme variť cestoviny do vriacej

osolenej vody, podľa návodu na obale. Uvarené cestoviny pridáme ku základu, podlejeme smotanou, pridáme struhaný parmezán, mladý špenát a na miernom ohni krátko spolu povaríme. Pred podávaním posypeme strúhaným parmezánom.



A vy už v MHD kartujete?

Tak čo, kartujete už? Cestujete v MHD s lístkom na vašej platobnej karte? Ešte nie? Je to úplne skvelá vec! A pritom stačí tak málo. Zaregistrovať sa v e-shope Dopravného podniku Bratislava, kúpiť si predplatný cestovný lístok na platobnú kartu a potom už len slobodne cestovať. Každý kto kartuje, môže navyše vyhrať jednu zo zaujímavých cien.

Novú možnosť cestovania na platobnú kartu ponúkajú DPB, a.s. a spoločnosť Mastercard už niekoľko mesiacov a cestovať takto „naľahko“ môže každý z vás. Tí, ktorí využívajú alebo začnú využívať túto možnosť v blízkej dobe, navyše hrajú o zaujímavé ceny – čítačky kníh, 30-dňové i ročné predplatné cestovné lístky. Takže neváhajte, a poďte na to!

Predplatný lístok na platobnej karte už využívajú stovky cestujúcich. Pochvaľuje si to aj študent Michal R. „Je super, že mi na cestu do školy stačí len platobná karta a žiadnu ďalšiu plastovú kartičku už riešiť nemusím“, hovorí.

Inovácia v podobe platobnej karty ako nosiča cestovného lístka má za cieľ zjednodušiť cestovanie v MHD. V praxi to znamená, že si môžete predplatný lístok zakúpiť pohodlne, cez e-shop DPB a nemusíte už riešiť žiadne ďalšie plastové kartičky alebo smsky. Zakúpené cestovné sa priradí k vašej platobnej karte, ktorá sa stane nosičom predplatného cestovného lístka. Kontrola vo vozidlách

MHD prebehne jednoduchým spôsobom, a to priložením karty k revízorskej čítačke. Celý systém je úplne bezpečný. Pracovníci dopravného podniku neprichádzajú do styku s údajmi na platobnej karte, cestujúci ju navyše nedávajú z ruky.

Predplatný cestovný lístok kúpite platobnou kartou pohodlne z domu, po registrácii cez internet na ecard.dpb.sk. V systéme budú predávané všetky typy predplatných cestovných lístkov, a to obyčajné aj zľavnené 7, 30, 90 a 365 - dňové, platné pre mestské zóny 100 a 101.

Ďalšou novinkou, ktorú DPB, a.s. zaviedie v druhom polroku tohto roka bude možnosť kúpy jednorazového cestovného lístka bežnou platobnou kartou, a to priamo vo vozidlách MHD. Všetky potrebné informácie o projekte a registrácii do systému nájdete na stránke Kartuj.sk. Ak ešte nie ste súčasťou tohto moderného spôsobu cestovania, zapojte sa. Určite sa vám to bude páčiť!

KARTUJ

na nákupy

Cestuj MHD s platobnou kartou Mastercard

www.kartuj.sk



OMV TOP Wash

RÝCHLE A POHODLNÉ UMYTIE

UMÝVACÍ TUNEL
ČS OMV BA EINSTEINOVA
PRI DIGITAL PARKU

- NAJMODERNEJŠIA
TECHNOLÓGIA
- PREDUMYTIE ZADARMO
- MOŽNOSŤ VOĽBY
DOPLNKOV
K UMYTIU

Rýchle a pohodlné umytie vďaka odsoleniu a odmuškovaniu pred samotným umývaním, použitiu vysokého tlaku vody a čistiacich prostriedkov najvyššej kvality a navyše v pohodlí vozidla. Platba je možná aj priamo v umyvárke.

www.omv.sk

OMV čerpacie stanice Slovensko

free wifi

WE
CARE
MORE

Energia
pre lepší život.

OMV

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy, Junácka 4, 831 04 Bratislava, IČO: 00179663

podľa § 9a ods. 1 písm. c) a ods. 5 v spojení s § 9a ods. 9 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

zverejňuje svoj zámer prenajať formou priameho nájmu

nebytové priestory v budove FIT STARZ Tehelné pole, Odbojárov 7 v Bratislave, k. ú. Nové Mesto, parc. č. 11279/8, v celkovej výmere 7,58 m² na dobu neurčitú za účelom poskytovania maserých služieb. Podmienky zverejnenia zámeru – ponukového konania sú zverejnené na úradnej tabuli STARZ-u a na internetovej stránke www.starz.sk. Ponuky je možné podávať najneskôr do 18. 04. 2019 do 12:00 h. Kontaktná osoba: Ing. Jana Bublincová, tel. 02/44 373 200, e-mail: bublincova@starz.sk.

Ing. Peter Vojtko
riaditeľ STARZ

Viac článkov
zo života
v Bratislave nájdete na
www.banoviny.sk

a aj na Facebooku
www.facebook.com/banoviny

Píšte, pýtajte sa, komentujte

Správa telovýchovných a rekreačných zariadení hlavného mesta SR Bratislavy, Junácka 4, 831 04 Bratislava, IČO: 00179663

podľa Všeobecne záväzného nariadenia hlavného mesta SR Bratislavy, č. 18/2011 z 15. decembra 2011 o zásadách hospodárenia s majetkom hlavného mesta SR Bratislavy § 10 ods. 8 a podľa § 281 a nasl. Zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie kúpnej zmluvy na predaj hnutelnej veci – ohradenia hracej plochy – hokejového mantinelu EURO EXTRA o rozmere 56 x 26 až 61 x 30 m vrátane hráčkovej a tresných lavíc. Podmienky obchodnej verejnej súťaže sú zverejnené na úradnej tabuli STARZ-u a na internetovej stránke www.starz.sk. Ponuky je možné podávať najneskôr do 18. 04. 2019 do 12:00 h.

Kontaktná osoba: Ing. Marian Bohunský, tel. 02/44 373 171, e-mail: bohunsky@starz.sk.

Ing. Peter Vojtko
riaditeľ STARZ

Neurocentrum pre najmenších za vyše 3 milióny eur

BRATISLAVA

Nové a moderné neurocentrum, jediné svojho druhu v Európe, bude už od apríla fungovať pre najmenších pacientov. Okrem komplexnej diagnostiky bude poskytovať aj chirurgickú liečbu úrazov a ochorení centrálnej, periférnej nervovej sústavy, vrátane ochorení lebky a miechy. V novom neurocentre sa budú venovať hlavne pacientom s nádorovým ochorením mozgu a miechy, cievnych ochorení, vrodených a zápalových ochorení mozgu a miechy.

„Neurocentrum pre malých pacientov v Národnom ústave detských chorôb v Bratislave je významným milníkom v detskej liečbe. Špecialisti sa tak môžu sústrediť výhradne na pacienta a snažiť sa prinavrátiť mu stratené zdravie. Neurocentrum je vybavené špičkovou technikou financovanou z kapitálových výdavkov v celkovej sume takmer 3 340 000 eur za všetky prístroje. Je to investícia do ešte kvalitnejšej liečby detí a zároveň lepších pracovných podmienok pre lekárov, sestry a iných zdravotníckych pracovníkov, ktorí si to bezpochyby zaslúžia,“ povedala ministerka zdravotníctva



SR Andrea Kalavská.

Pod jednou strechou tak vedľa urobiť diagnostiku, zabezpečiť konzervatívnu aj chirurgickú liečbu a doliečenie detíom z celého Slovenska s najzávažnejšími ochoreniami centrálnej aj periférnej nervovej sústavy. A ako to bude vyzerať? „Pri operáciách na virtuálnej realite na začiatku urobíme pacientovi zobrazovacie vyšetrenie a informácie prenesieme do navigačného systému, ktorý nám umožní vytvoriť si predstavu skutočnej situ-



ácie v mozgu pacienta bez radiačnej záťaže, čo je dnes celosvetový trend. Je to dôležité zvlášť vtedy, keď sa potrebujeme zorientovať v uzatvorenom priestore v lebečnej dutine a potrebujeme dosiahnuť štruktúru v strede mozgu. Kraniálny navigačný systém nám umožní vopred zosnímať hlavu a mozog a pomocou sondy pod kontrolou sa vieme dostať presne na to miesto, kde potrebujeme. Rovnako spinálnou navigáciou sledujeme chrbticu, vysvetlil prof. MUDr. Bruno Rudinský. Podľa jeho slov

Hlavné mesto SR Bratislava

oznamuje zámer prenajať na základe obchodnej verejnej súťaže formou výberu víťaza elektronickou aukciou nebytové priestory v Bratislave v podchode na Hodžovom námestí, k. ú. Staré Mesto:

- nebytový priestor č. 1.30 vo výmere 112,04 m²,
- nebytový priestor č. 1.43 vo výmere 47,26 m²,

Podmienky obchodných verejných súťaží a súťažné podklady sú zverejnené na úradnej tabuli na prízemí Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy a na internetovej stránke www.bratislava.sk. Záujemcovia si ich môžu vyzdvihnúť osobne v budove Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, Primaciálne nám. 1, Bratislava, prízemie „FRONT OFFICE“, v pracovných dňoch od 20.02.2019 do 30.04.2019 v čase od 9:00 h do 16:00 h. Prihlášky je potrebné doručiť do 30.04.2019 do 16:00 h do podateľne Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy alebo zaslať poštou. V prípade doručovania prihlášky poštou sa za deň doručenia prihlášky považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Foto: Marián Dekan

Najviac vás zaujalo na našom webe banoviny.sk

Odpudzujúca a rozbitá zastávka MHD v Dúbravke.

Ako po vybombardovaní. Vybité sklenené tabule, hrdzavá konštrukcia, špiňa a cestujúci, ktorí cez rozbité tabule nerozvážne vstupujú do cesty autám! To je realita električkovej zastávky Damborského na začiatku Dúbravky pri Dome služieb. Rovnako odpudzujúco vyzerá aj podchod od obchodného domu k nástupišťam električiek. Zaujímalo nás, kto je za tento stav zodpovedný a kedy sa Dúbravčania a dočkajú kultúrnejšieho čakania na svoje spoje.



A tu sú reakcie:

f FACEBOOK www.facebook.sk/banoviny

Zuzana Foltánová kde sú kamery? a kde je náhrada poškodených vecí od vandalov?

Dusan Mikulas horšie je, že tam potom cez tú dieru skáču dôchodcovia hneď pod autá.

Roman Jasovsky Takýmito zastávkami je posiatá celá Dúbravka a podobné podchody sú aj v Petržalke.



Centrum má zdobiť nová atrakcia

Historické centrum Bratislavy by mohlo byť o čosi atraktívnejšie. Nadšenci a milovníci metropoly Slovenska už finišujú s bronzovým odlietkom Bratislavy, ktorý mesto zachytáva tak, ako vyzeralo koncom 18. storočia. Aj s jeho

hradbami, predmestiami či vinicami. Chýba im však ešte detail.

„V týchto dňoch finišujeme na projekte bronzového modelu barokovej Bratislavy, na ktorom s kolegom Martinom Slobodom (na úvodnej foto vpravo - pozn. red.) robíme už druhý rok. Náš sochár Richard Zozulak (na úvodnej foto uprostred) už odlieva časti modelu do bronzu... Model chceme osadiť už túto jar v centre Bratislavy,“ informoval známy bratislavský aktivista a predseda správnej rady občianskeho združenia Skrášlime Slovensko Maroš Mačuha, ktorý na projekte pracuje spolu s Rotary clubom Bratislava Danube.

Filip Tubler Tereziánsky model, kde kopa pamiatok či námestí chýba... A pritom podľa mňa stačilo spraviť kópiu toho modelu z 50.-60. tých rokov, čo máme v mestskom múzeu.

Váš názor nás zaujíma

Ďakujeme, že s nami zdieľate vaše názory. Každé dva týždne z nich vyberieme tie najpodnetnejšie, trebné aj vtipné, a uverejníme. Chcete sa s nami podeliť o skúsenosť či o to, čo vás vo vašej štvrti trápi? Píšte, pýtajte sa, komentujte na mejl redakcia@banoviny.sk, pod článkami na našej stránke www.banoviny.sk alebo na našom Facebooku www.facebook.sk/banoviny.

✉ Z REDAKČNEJ POŠTY

Svetový rekord

Preposielam túto správu, zo svetového rekordu zo ZS Tupolevova 20, Bratislava, kde je pekná fotka. Dcéry – dvojčky, bežia so svojou mamou, ktorá má 85 rokov. Zabežala 250 metrov... Ostatné bežali ďalej 2 km... S úctou



Mário
Bošanský

Bordel v Petržalke

Znievka 16.3.2019.

V okolitých priestoroch, kde bolo objavené mŕtve telo muža, je nehorázný neporiadok rôzneho odpadu, aj ľudského. Šíri sa tu nepríjemný zápach aj z neďalekého mobilného wc, ktoré je otvorené a znečistené a okolo poletujú použité toaletné papiere. Normálny používateľ by si toto zariadenie udržoval v čistote a hygienickom stave a by si ho patrične zabezpečil uzamknutím. Ale kde by potom chodili tuľáci, ktorí sa zdržujú v ďalších 2 blízkych brlohoch na potrebu? Je toto tu vôbec legálne umiestnené? A kým? Lebo je to bez povinného označenia!

Tento problém je tu dlhodobo nikým neriešený i napriek



niekoľkým informáciám od občanov. Tu zase jedine pomôže len patričná medializácia v médiách. Ďakujem za pozornosť.

Rastislav
Gemerský.

Nevyhádzajte knihy darujte ich nám
Kontakt: 0907 701 786

V Štúrove predám 3-izbový RD – bungalov, kolaudovaný v 2012, na pozemku 565 m². RD sa nachádza 150 m od centra a 200 m od kúpalísk. Cena 115,000 eur.
Kontakt: 0907 836 205

CITYLIFE.SK

ČO SA DEJE V BRATISLAVE A OKOLÍ

Viac kultúrnych podujatí nájdete na www.citylife.sk

Sobota – 6.4.2019

ZRNÍ / CZ

Majestic music club, 20:00
Kapela Zrní z Čiech - kládenská partia k nám v apríli dofrčí priamo do MMC-čka. Pridíte si vypočuť nové hudobné kombinácie a objavte v hudbe nové možnosti.



Nedeľa – 7.4.2019

TOMÁŠ BENEDIKOVIČ / VÝBER Z TVORBY

TOMÁŠ BENEDIKOVIČ



VÝBER Z TVORBY SELECTED WORKS

Zichyho palác, 12:00 – 18:00
Výstava výberu z tvorby novinárskeho fotografa Tomáša Benedikoviča, držiteľa hlavnej ceny Slovak Press Photo Grand Prix za rok 2018.

Pondelok – 8.4.2019

LITERATÚRA V RADNICI: BAŠTRNG



Radnica, Pezinok, 19:00
Stretnutie s literatúrou alebo zaujímavým rozpráváním v pezinoskej kaviarni Radnica. Hostom Veroniky Šikulovej bude Michal Kubovčík.

Utorok – 9.4.2019

DIVADLO K: NEZACHYTENÉ FOTOGRAFIE

Piatok – 12.4.2019

SVETOVÝ DEŇ CIRKUSU

Kamel Klub - Karloveské centrum kultúry, 19:00



Úspešný medzinárodný festival, na ktorom domáci a zahraniční umelci predstavia vzdušnú akrobáciu na kruhu a šáloch, púťavé triky, žonglovanie a klaunádu.

Sobota – 13.4.2019

J.S.BACH - MATÚŠOVE PAŠIE BWV 244



Veľký evanjelický kostol, 18:00
Jedinečný koncert z cyklu Kantáty so Solamente naturali, prináša majstrovské dielo Johanna Sebastiana Bacha - Matúšove Pašie BWV 244.

Nedeľa – 14.4.2019

BRATISLAVA CROSSOVER FESTIVAL



Koncertná sieň Klarisky, 19:00
Bratislava Crossover Festival je nový festival, zameraný na fúzie iných žánrov s klasickou hudbou, na provokatívne

dramaturgické projekty v oblasti klasickej hudby.

Pondelok – 15.4.2019

RADOVAN TARIŠKA / LITTLE BIG BAND & MIHAIL IOSIFOV - TRES MUCHACHOS



Slovenský rozhlas, 19:00
Jedinečný dvojkonzert, na ktorom okrem Tariškovo projektu s hosťujúcim moskovským klaviristom Alexey Podymkinom vystúpi trio vynikajúcich bulharských hudobníkov.

Utorok – 16.4.2019

MARTIN BENKA - PRVÝ DIZAJNÉR SLOVENSKEHO NÁRODNÉHO MÝTU



Bratislavský hrad, 17:00
V knihe o Martinovi Benkovi, ktorá vyšla pred desiatimi rokmi, ho Ľubomír Longauer nazval prvým dizajnerom slovenského národného mýtu. Benkovo rozsiahle užitočné dielo bolo známe len okrajovo.

Streda – 17.4.2019

FRAGILE / BRATISLAVA NARCIS TOUR 2019

Dom kultúry Dúbravka, 19:00
Fragile prepojila svoje dlhoročné priateľstvo a sympatie s Ligou proti rakovine, aby podporila ľudí bojujúcich s rakovinou.



Štvrtok – 18.4.2019

HORÚCE SNY / SIMONA JANIŠOVÁ A MARÍNA PAVLOVIČOVÁ

Galéria Statua, Pálffyho palác
Paralelné výtvarné dráhy priateľiek, maliarky Maríny Pavlovičovej a keramičky - sochárky Simony Janišovej, vniesli do ich tvorby niekoľko príbuzných momentov.



Piatok – 19.4.2019

VEĽKONOČNÉ TRHY Primaciálne námestie



Ľudové remeslá, bohatá ponuka veľkonočných suvenírov a výrobkov z majoliky a vaše chuťové poháriky potešia bratislavské rožky, štrúdľa, syrové špeciality. Trhy potrvajú do 22.4.



Správy z podsvetia

Zatiaľ neznámeho muža zrazil v Bratislave vlak. Ten zraneniam na mieste podľahol. K nehode došlo medzi stanicami Bratislava Nové Mesto a Bratislava Ústredná nákladná stanica. „Podľa doterajších informácií rušňovodič počas vedenia vlaku smerom do železničnej stanice Bratislava Ústredná nákladná stanica, v blízkosti železničného priecestia na ulici Na piesku, spozoroval kráčať osobu po prvej traťovej koľaji. Rušňovodič okamžite použil zvukové výstražné znamenie aj rýchločinné brzdenie, napriek tomu zrážke s touto osobou už nedokázal zabrániť,“ povedala hovorkyňa Veronika Slamková

Bratislava kedysi

Bol utorok ráno, 1. septembra 1908 a na bratislavskej hlavnej stanici zúrili taký obrovský požiar, aký si v meste nepamätali. Horeli sklady hlavnej stanice vedľa Lamačskej cesty, kancelárie MÁV (Maďarské štátne železnice pozn. red.) a niekoľko nákladných vozňov.

Keď prednosta stanice, inšpektor Ruml pri rannej pochôdzke prešiel sklady, boli ešte v poriadku. Ledva sa však vrátil do kancelárie, už ho informovali, že horí. Požiar vznikol ráno medzi 7.45 a 8.00 hod. Zo stanice chceli okamžite volať hasičom, ale niekoľko minút nedostali spojenie. Hasičov nakoniec o 8. hodine a 9. minúte zavolať najomca reštaurácie Belevue na Sokolskej ulici, ktorý si požiar všimol.

Hasiči už dávno považovali sklad za mimoriadne nebezpečný. Vyrazili o 8,25 náradovým vozidlom Universal a pamou striekačkou Ferdinand, ktorá prišla k požiaru až

Najväčší požiar na hlavnej stanici spôsobila odhodená zápalka



Podoba Hlavnej stanice na začiatku 20. storočia

mal požiarne priečky, ktoré by oheň aspoň čiastočne zadržali.

Občerstvovali sa aj vínom
Hasenie brzdiť aj zmätok. Najprv sa nevedeli nájsť kľúčové od hydrantov, potom sa zistilo, že s kľúčmi hydrantov na hlavnej stanici sa mestské hydranty nedajú otvoriť a keď ich potom predsa len



o 9.00h. Hasiči sa mohli už obmedziť len na tlenie plameňov. Podľa svedkov sa požiar šíril takou rýchlosťou, že sklad by sa nedal zachrániť ani vtedy, ak by hasiči prišli okamžite. V 300 metrov dlhom sklade vybuchovali sudy s liehom a inými horľavinami. Rovnako rýchlo začali horieť aj suché múry skladu, ktorý ne-

nejako otvorili, bol tlak vody taký nízky, že sa hydranty vôbec nedali použiť a hasilo sa iba parnými striekačkami. Mestskí hasiči nedokázali požiar zvládnuť a na pomoc im postupne prišlo 32 hasičov z Dynamiky, 10 z Karlovej Vsi, 10 z Prievozu a neznámy počet vojakov ženistov. Lokalizácia požiaru trvala 4

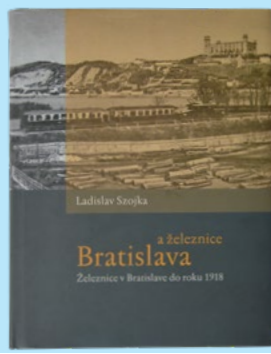
hodiny. No úplne ho dokázali zlikvidovať až o 18.h. Požiar sledovalo veľa zvedavcov. Prišiel aj námestník primátora a podpredsa hasičského spolku, veľkoobchodník s vínom Palugyay, ktorý poskytol hasičom stravu a víno na osvieženie. Veľkokňazná Izabela prispela na občerstvenie finančným darom.


Okolo pol piatej sa za účasti námestníka kapitána polície, policajných koncipientov a náčelníka stanice Rumla a ďalších kompetentných začalo vyšetrowanie požiaru. Začali hľadať osobu zodpovednú za to, že v rozpore s predpismi uložila do skladu horľavú látku. Zistilo sa, že firma z Nemecka, ktorá zásielku poslala, na balík nedala značku upozorňujúcu na horľavinu. Zodpovednú osobu síce nenašli, ale zistilo sa, že celý rozsiahly požiar vznikol z nedbanlivosti.

Pri dverách skladu č.7 stálo šesť sudov s paragumou a z jedného neuteseného suda vytekala tekutina. Pred začatím práce sa pred týmto skladom pár robotníkov rozprávalo a hádalo, čo to môže byť za tekutinu. Štefanko,

robotník povozníckej firmy si napriek zákazu fajčenia zapálil a horiacu zápalku odhodil na paragumu. Tá sa okamžite vznietila a kým sa robotníci spamätali, celý sklad bol v plameňoch. Oheň zachvátil aj 13 vagonov. Štefanko po vypuknutí požiaru pomáhal pri hasení, ale keď videl následky, zmizol. Do bytu na Rajskej ulici prišiel „úplne bez seba“. Od manželky si vypýtal dva šestáky a so slovami „už ma viac neuvidíte!“, odbehol. Márne ho hľadali a pátrali po ňom. Obavy sa naplnili 12. septembra, keď ho našli mŕtveho v prievozskom malom ramene Dunaja. Samovraždu spáchal tak, že si zviazal ruky a skočil do vody. Utopil sa. **(Ib)**

Túto históriu sme čerpali z knihy Bratislava a železnice od autora Ladislava Szojku, vydala spoločnosť HMH s.r.o.



	Orson Welles	Pavol (dom.)	sídlo staro-gréckych bohov	dvojité videnie (lek.)	obrániť	5. časť tajničky	Pomôcky: Asa, skraper, tábes, arza, UMi	tykajúca sa psov	oká, po česky	značka kryptónu	obloženie stien drevenými doskami	vyperie	1. časť tajničky	Erik (dom.)
	krátke, prudké dupanie						poklepe							
	dôkaz nevinny						stroj na zemné práce praj							
	pražením upravíva nárazmi prebija									názov polkruhovitých ľadovcových kary				
Autor križovky: Juraj Mitošinka	skratka obmennej divízie	3. časť tajničky	pobijú (expr.) manišké konope						rozprávkové bytosti dosiaľ					varením pripraví
herpes								tropickým strom privez						
štuchám (expr.)								prilieza rumunský hudobný nástroj						
Pomôcky: dram, perlon, elemi, anol, oules	prikázať všetko olúpu												značka elektrón-voltu zahanbia	
robia pekársku robotu							upevni do závesu odmerala						Spoj. štáty americké tykajúci sa oltára	
stane sa ťažkým							zmiernenie tamten						ohrom, omrač znoj	
značka pre lambert			skratka pre a dato Taliani (zastar.)				opláchni skratka receptu			odplaši vrchné oblečenie				
zužuje			mužské meno tropická živica							vyrúb nahraná				malá skoba
požívajte tekutiny							syntetické vlákno spi sa						ochorenie miechy ťažké situácie	
odseklo							opačne otec (hypok.)						riskovanie (hovor.) akáže	
Pomôcky: abaka, durian, muri, de, nai, top	mužské meno	grafická technika	4. časť tajničky				rímske číslo 55 drgnem			s hranami maštal pre kravý, kravín				
premrznú														značka yterbia papagáj
skratka rozpočtovej organizácie			zaručene postupne vzalo					spôsobí urážku opuchlina						skr. automobilu skr. štátu Arkansas
skratka brómsulfaleínu							samopaly neomotal						zdvih nohy pri tanci celkom zlomí	
staroegyptský boh slnka							tykajúca sa šipa trhá (kniž.)						arménske platidlo poznášaj	chytme
uchop isté množstvo							chlapi aromatická zľúčenina						opatril krytom dôverný pozdrav	
Pomôcky: diplopia, Urános, lambris	výdavok skratka súhvezdia Malý voz						prudko siahol (expr.) obidva							judejský kráľ mliečny výrobok
unavene, ustato								grécky boh neba odborový zväz						skr. pre long play rímske číslo 51
uvádza do omylu							obidvoje							
vykrikol "ich"							lezúci chrobák (expr.)							
										náhodne, neúmyselne				
										dezinfikujeme sírou				

V lesoparku pribudnú stromy a lúčne kvety



VRAKUŇA

V bratislavskej mestskej časti Vrakuňa vysadia v jarňoch mesiacoch do 50 nových stromov. Sadiť sa bude najmä v lesoparku, na pešej zóne a v okolí Bebravskej ulice. S prácami sa už začalo a o niekoľko dní v lesoparku vysadia aj lúčne kvety. Potvrdil to starosta



Vrakune Martin Kuruc.

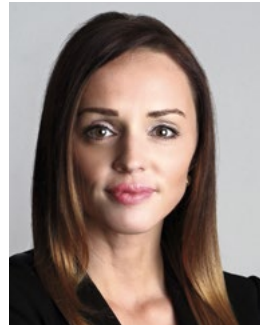
Starosta uviedol, že každý rok na jar a na jeseň sa snažia v mestskej časti vysadiť nové stromy. „Vždy počas zimného obdobia sa totiž niektoré

stromy vypílili, a to z dôvodu napadnutia škodcom alebo boli prehnité či spráchnivené. Vždy sa snažíme za každý vyfáty strom dva nové vysadiť,“ priblížil. Tento rok v jarňoch mesiacoch vysadia vo Vrakuni do 50 nových stromov.

V najbližších dňoch chce mestská časť začať aj s výsadbou lúčnych kvetín v lesoparku. Najprv však bude musieť na miestach výsadby upraviť pôdu a dosypať tam novú zeminu vhodnú pre lúčne kvety. „Máme vyhladené tri lokality v lesoparku, do 1000 metrov štvorcových, kde vysadíme lúčne kvety,“ spresnil Kuruc. Ak sa tento nápad ujme a bude naň pozitívna odozva od obyvateľov, starosta pripúšťa, že budú zvažovať výsadbu lúčnych kvetoch aj na iných miestach vo Vrakuni. (tasr)

Foto: Lucia Marcinátová, TASR - Ivan Kríž

Bratislava naďalej tvorí viac a viac odpadu a triedi žalostne málo.



Obyvatelia Bratislavy medziročne tvoria stále viac odpadu. Väčšia časť odpadu končí v spaľovni a len okolo 20 % odpadu sme schopní vytriediť. Napriek tomu, že Slovensko sa zaviazalo, že do roku 2020 bude triediť až 50 % odpadu. Úplne zaostávame pri separácii biologického odpadu napriek tomu, že mnohí obyvatelia sami žiadajú o túto možnosť. Spustenie veľkej linky na triedenie odpadu je rovnako v nedohľadne, ale to je kapitola na samostatný článok. O aktuálnom vývoji tejto kauzy Vám napíšem nabadúce. Na úvod si však myslím, že mesto a mestské časti musia začať od seba a eliminovať množstvo odpadu, ktoré vytvorí vlastnou činnosťou. Keď to úplne zjednoduším, tak voda v sklenenom džbáne je rovnako dobrá ako v plastovej fľaši. A chceme ísť ďalej a žiadame mesto, aby rovnako pristúpilo aj k akciám, ktoré organizuje. Čo poviete na Vianočné trhy bez plastových pohárikov? Pripravujeme uznesenie, ktorým chceme zaviesť podobné zmeny. Máme naozaj veľké rezervy a budem rada, ak mi napíšete Vaše podnety a nápady na zlepšenie. (katarina.augustinic@gmail.com) Viem, že mnohí z Vás pristupujú absolútne zodpovedne k životnému prostrediu a dúfam, že motivujeme aj ostatných. ■

Katarína Augustinič

kandidátka na poslankyňu Bratislava – Nové Mesto

ZSE Centrum

teraz aj v Avione

Príďte si po klímu s výhodnejšou elektrinou

- elektrina, plyn, služby pre domov aj firmy
- dlhšie otváracie hodiny aj cez víkendy
- rezervácia termínu na www.zse.sk

