

ZADARMO

Noviny o živote v Bratislave sú distribuované každé dva týždne do všetkých mestských častí.

EV 3101/09 - ISSN 1335-5228

IČO: 35712058

Vydáva NIVEL PLUS s.r.o.,

Ivanská cesta 2D, 821 04 Bratislava

Tlačí MAFRAPRINT

Roznáša spoločnosť SUREMA spol. s r.o.

Bratislavské Noviny

Aktuálne
správy o dianí
v Bratislave

nájdete aj na
www.banoviny.sk

a aj na Facebooku
www.facebook.com/banoviny
Píšte, pýtajte sa, komentujte

Piatok 7. augusta 2020

Pressburger Zeitung - Pozsonyi Újság - Nova Posoniensia

Ročník XXIII. - Číslo 16

2 Zbúrať, či zachovať Istropolis?

Zámer developera s bývalým Domom odborov na Trnavskom mýte vyvolal ostrú polemiku.

6 Prevýchova kolobežkárov

Polícia začala oveľa častejšie kontrolovať ľudí jazdiacich v meste na elektrických kolobežkách.

13 Studničky v lesoparku

Pozrite si výsledok testovania vody v studničkách, ktoré dala preveriť organizácia Mestské lesy v Bratislave. Nie z každej sa môžete napíť bez zdravotného rizika.



15 Svedectvo o dobrých mravoch

K dobrým mravom mestských dám na prelome storočí patrili ručné práce. Svedčí o tom aj zachovaná fotografia zo záhrady domu na Kozej ulici, kde žili potomkovia slávneho výrobcu liekov Antona Slubeka.

Obchodná ulica oživa už krátko po zotmení.



ROK PO...

Je Obchodná bezpečnejšia, odkedy ju strážia špeciálne školení policajti?

STARÉ MESTO

O pár dní uplynie presne rok od zriadenia stanice mestskej polície na rušnej Obchodnej ulici. Je dnes táto lokalita, známa množstvom zábavných podnikov, bezpečnejšia a pokojnejšia? Vybrali sme sa sem v piatok po zotmení, v čase, keď sa začína nočný život.

Už po deviatej večer sa Obchodná ulica zaplňa mladými ľuďmi, najmä tínedžermi, pripadáme si tak trochu ako v cudzom svete. Podaktorí si priamo na ulici odpijú z fľaše, možno preto, že počas dusného letného večera dbajú na dodržiavanie pitného režimu. Ich hlučné správanie však

dáva tušiť, že vo fľaši majú niečo „silnejšie“.

Viacere podniky sú v piatok a v sobotu otvorené oveľa dlhšie ako po iné dni, niektoré do druhej, iné až do štvrtej rána. Kto sa chce opiť, nemusí zaplatiť veľa. Vychytený bar vo dvore, ktorý láka sloganom „Viem sa baviť aj bez nealka“, ponúka drinky už za 99 centov. Hlboko do noci fungujú aj stánky s kebabmi, takže za 4 či 5 eur sa dá rýchlo zahnať hlad a pokračovať v zábave. Len večierky, kde

si noční návštevníci Obchodnej zvykli doplniť zásoby alkoholu, už nie sú otvorené nonstop, ale do 23. hodiny. Zisťujeme, že rozjarení tínedžeri sa už krátko po zotmení vedú postarať o rozruch. Najskôr začujeme výkrik, potom zbadáme na zastávke MHD ležať na zemi dievčinu. Znepokojeným ľuďom, ktorí jej chcú pomôcť, vysvetľuje, že je v poriadku, len do nej narazila električka, vraj si ju nevšimla.

Pokračovanie na str. 3



Dokumentovanie incidentu.



Slečna, ktorá si nevšimla električku, mala obrovské šťastie.

Softvér pre férové parkovanie

BRATISLAVA

Mesto Bratislava pokračuje v obstarávaní najdôležitejšej časti parkovacieho systému - softvérového jadra.

„Keďže chceme minimalizovať riziko dodania nekvalitnej služby alebo problémov pri rozbehu, budeme hodnotiť nielen cenu ako jediné kritérium výberu úspešnej ponuky, ale aj jej kvalitu,“ uvádza magistrát, ktorý chce zároveň ukázať, že aj vo verejnom sektore sa dá obstarávať transparentne a kvalitne. „Preto sme sa rozhodli aj hodnotiacu komisiu otvoriť pre zástupcov odbornej verejnosti a masmédiu,“ informuje.

Od začiatku roka sa uskutočnili predbežné trhové konzultácie s 20 spoločnosťami, v druhej fáze konzultácií dostalo mesto 10 ponúk v rámci určenia predpokladanej hodnoty zákazky. Súťaž vyhlási v najbližších týždňoch.

Pokiaľ ide o avizovaný termín spustenia celomestskej parkovacej politiky, začiatok roka 2021 nevyzerá byť reálny. „Dolaďujeme nastavenie ostrej prevádzky celomestskej parkovacej politiky v roku 2021. Je pre nás dôležité, aby obyvatelia cítili, že férové parkovanie nie sú len rezidenčné karty a obmedzenia, ale aj benefity pre obyvateľov,“ zdôrazňuje mesto. (ts)

BRATISLAVSKÉ NOVINY

nájdete aj vo vybraných predajniach Kraj a Terno.



Šlovo k veci

Nálepky

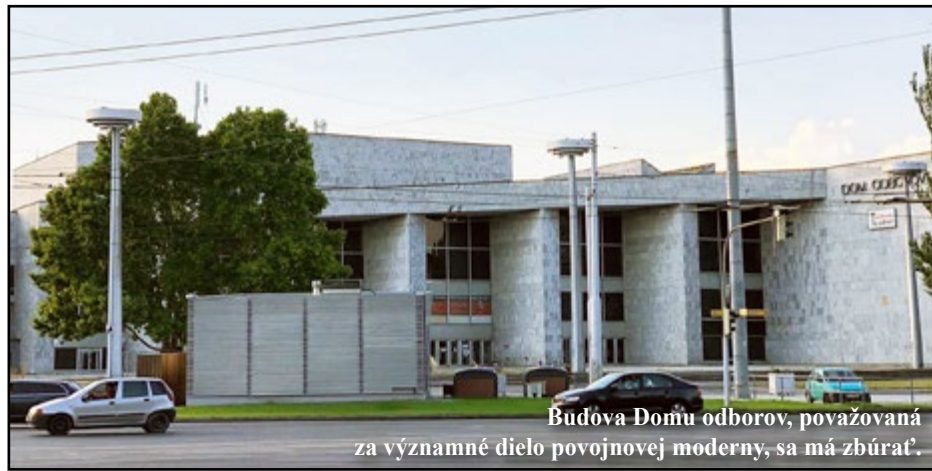
Schátraná komunistická opacha – touto nálepkou označujú Istropolis tí, čo by ho radi videli zrovnaný so zemou.

Zdá sa, že boja o budovu sa vzdalo i mesto, hoci ju pokladá za cenné dielo povojnovej moderny. Argumentuje tým, že o osude Istropolisu sa rozhodlo už pred tromi rokmi, keď ho kúpil developer. Ďalej, že mesto nemá právne prostriedky, ako jeho zbúranie zabrániť. A do tretice – stavba s takou energetickou náročnosťou dnes ťažko nájde stále využitie...

No predsa sú odborníci, ktorí si vedia predstaviť inováciu Istropolisu, tvrdia, že objekt by sa dal prispôsobiť súčasným nárokom. „Ak ďalej pôjdeme cestou búrania, tak asi vyobúrime celú Bratislavu z povojnového obdobia,“ podotýka Jindřich Martin, hlavný architekt nemocnice Rázsochy, ktorú len nedávno zrovnali so zemou (a ešte predtým tiež nechali schátrať). Konštatuje: „Škoda, že sa nevyjadrujú architektonické kapacity. Vymreli, alebo im je to ľahostajné?“ Vlastník Istropolisu má právo rozhodnúť o jeho osude, ale aj verejnosť má právo aspoň na diskusiu o iných možnostiach ako demolácia. Nálepky typu „komunistická opacha“ sú slabý argument, i keď, pravda, búranie urýchlia.

Anna Čapková

Zbúrať alebo zachovať Istropolis?



Budova Domu odborov, považovaná za významné dielo povojnovej moderny, sa má zbúrať.

NOVE MESTO

Developer Immocap Group pred pár dňami zverejnil, ako si predstavuje nový Istropolis na Trnavskom mýte. Ten terajší, ktorý roky chátra, chce zbúrať, čo vyvolalo ostrú polemiku. Spoločnosť Immocap, ktorá je vlastníkom Istropolisu a prislúchajúcich pozemkov, predstavila víziu moderného multifunkčného kultúrno-spoločenského centra, na ktorej pracovali 2,5 roka. „Náš zámer mení mŕtvu nefunkčnú zónu v oblasti Trnavského mýta na vitálnu štvrť plnú kultúry, zelene a verejných priestorov. Súčasťou budú aj kancelárie, administratívne budovy, rezidencia a hotel,“ uviedol generálny riaditeľ spoločnosti Martin Šramko. K zachovaniu kultúrno-spoločenskej funkcie v priestore Istropolisu sa Immocap zaviazal už pri akvizícii v roku 2017. V novom kultúrno-spoločenskom centre má byť 3 000 miest na sedenie a 5 000 miest v kombinácii

sedenie a státie. Z pôvodnej veľkosti pre približne 1 200 návštevníkov tak projekt posúva Istropolis do čísel, ktoré podľa developera odrážajú reálne potreby Bratislavy a naplno využívajú potenciál lokality Trnavského mýta. Proti zbúranie chátrajúceho Domu odborov saráznepostavilo **združenie DOCOMOMO**, ktoré sa venuje ochrane moderného architektonického dedičstva. Argumentuje tým, že mesto by prišlo o významné dielo povojnovej moderny. Ministerku kultúry, bratislavského primátora aj starostu Nového Mesta vyzýva na otvorenie diskusie k búranie tejto ikonickkej stavby.

Primátor Matúš Vallo sa už k téme vyjadril na sociálnej

sieti. „O osude Domu odborov - Istropolis sa de facto rozhodlo už v roku 2017, keď budovu aj s pozemkami kúpil developer... Pritom už pri predaji budovy muselo byť každému zrejmé, že nový vlastník ju bude chcieť zbúrať,“ napísal Vallo s tým, že budova nie je v zozname pamiatok a nevzťahuje sa na ňu žiadna špeciálna ochrana. „Môj osobný názor je, že Istropolis patrí medzi významné architektonické diela a jeho autorov si veľmi vážim. Len ťažko si však viem predstaviť, že budova s takou vnútornou dispozíciou a energetickou náročnosťou si môže nájsť v súčasnej dobe stále využitie,“ dodal.

Spolok architektov Slovenska



Nový Istropolis na vizualizácii.

sa obáva aj o diela našich významných výtvorníkov a dizajnérov, ktoré boli navrhnuté a zrealizované špeciálne pre Dom odborov, respektíve pre celý areál. Investor ubezpečuje, že má záujem zakomponovať hodnotné umelecké diela do projektu Nového Istropolisu. Napríklad veľkú časť kubánskeho mramoru, ktorým je budova obložená, chce pretaviť do nových fasád centra.

Bratislavská župa zas apeľuje na investora, aby riešil priestor komplexne a v projekte zohľadnil budúcu železničnú stanicu Filiálka, ktorá je v tesnej blízkosti budovy. Stanica Filiálka by mala byť podľa župana Juraja Drobu prepojená s novým Istropolisom. „Išlo by o unikátne spojenie regionálnej vlakovej dopravy a mestskej hromadnej dopravy,“ uviedol.

Starosta Nového Mesta Rudolf Kusý považuje developer'ský zámer za odštarovanie kompletnej revitalizácie časti Trnavského mýta vrátane tržnice. Informoval, že mestská časť už komunikuje s primátorom a ďalším krokom bude komunikácia so starostami Rače a Vajnôr, aby sa spustila architektonická súťaž. „Tá povie, ako má vyzeráť budúcnosť celého priestoru, kde sa tržnica nachádza,“ podotkol Kusý. Tržnica na Trnavskom mýte je majetkom hlavného mesta a zverená je Novému Mestu, v malých podieloch aj Rači a Vajnorum. **(nc, TASR)**

Foto: Immocap Group, (nc) Exkluzívne foto a video terajšieho Istropolisu na www.banoviny.sk

Električkou opäť cez tunel



STARÉ MESTO

Aspoň malá úľava, ktorá môže čiastočne odľahčiť dlhé kolóny tvoriace sa na nábreží Dunaja v Bratislave. Cez tunel sa už totiž opäť odveziete električkou, a to buď linkou 4 alebo 9.

Ako informoval na sociálnej sieti Dopravný podnik Bratislava (DPB), električkové linky 4 a 9 premávajú po zmenených trasách na priebežnú konečnú zastávku Chatam Sófer. Linka číslo 4 sa po odchode zo zastávky Most SNP mení na linku 9 a pokračuje do Ružinov. Obdobne sa linka 9 po odchode zo zastávky Kapučínska mení na linku 4 a pokračuje na ŽST Nové Mesto alebo Zlaté piesky (každý druhý spoj). **(ms)**

Foto: ms

Pokračovanie zo str. 1

Dievčina mala obrovské šťastie, že vozidlo už takmer stálo, takže náraz nebol silný, mohlo sa to skončiť tragédiou. Po zdokumentovaní incidentu odchádzala po vlastných...

„Klientela“ ulice sa zriadením stanice mestskej polície nezmenila, opité decká, narkomanov či rôznych asociálov tu najmä po zotmení stretnete aj dnes a o výtržnosti tiež nie je núdza. Registrovujeme, že autá mestskej i štátnej polície prechádzajú po Obchodnej pomerne často, interval už v čase okolo 22. hodiny odhadujeme na päť až sedem minút. Pomáha to k pocitu bezpečia.

Zásahovú jednotku, ktorá sídli na stanici mestskej polície, tvorí 15 špeciálne preškolených a vycvičených policajtov. Vo štvrtok, piatok a v sobotu slúžia dvanásť, od siedmej večer do siedmej rána. „Sústredia sa práve na časť týždňa pripadajúceho na víkend, s prihliadnutím na problematiku nočnej a víkendovej Bratislavy,“ vysvetľuje hovorca mestskej polície Peter Pleva.

Počas dvoch júlových týždňov príslušníci tejto jednotky vyriešili v centre mesta 295 udalostí. „Boli to priestupky, podnety, ale aj výtržnosti. Za porušenie verejného poriadku



Zásahovú jednotku tvorí 15 špeciálne preškolených a vycvičených policajtov.

a za priestupky proti bezpečnosti a plynulosti v cestnej premávke uložili 206 blokových pokút,“ konštatuje. Predposledný júlový víkend zasahovali aj proti mužovi, ktorý bol zjavne pod vplyvom drog. Útočil na okoliadúcich, na policajné hliadky aj na privolovaných záchranárov...

„Od založenia Zásahovej jednotky sa podarilo zadržať viacerých páchatel'ov trestných činov (výtržnosti, ublíženie na zdraví, krádeže), a to aj okamžitým zásahom na základe zistenia protiprávneho konania prostredníctvom rozšíreného kamerového systému v lokalite Obchodnej ulice,“ doplnia Peter Pleva.

Bezpečnostná situácia na Obchodnej ulici je podľa neho lepšia. ako vlni. Potvrdzujú to aj viacerí obyvatelia ulice, i keď, samozrejme, sú tiež protichodné názory. „V porovnaní s obdobím, kedy

Zásahová jednotka zriadená nebola, sa v tejto lokalite odhalilo a procesne vyriešilo veľké množstvo priestupkov. S určitosťou boli páchané aj v minulosti, avšak neboli identifikované. Výrazne sa podarilo eliminovať napríklad priestupky proti verejnému poriadku súvisiace s konzumáciou alkoholu na verejnosti. Treba však zdôrazniť, že v lokalitách, ktoré sú špecifické vysokou koncentráciou prevádzok ponúkajúcich nočnú zábavu na miestach, ktoré sú v bezprostrednom susedstve husto obývaných domov, je otázka verejného poriadku, a najmä nočného pokoja v podmienkach slovenskej legislatívy enormne náročnou problematikou,“ uzatvára hovorca mestskej polície. **(ac)**

Foto: Marian Dekan
Video a viac foto na www.banoviny.sk

Zichyho palác je na prenájom

STARÉ MESTO

Rozľahlé a úchvatné priestory v historickej budove Zichyho paláca na Ventúrskej ulici sú na prenájom.

Mestská časť Staré Mesto vyhlásila verejnú súťaž, cieľom ktorej je nájsť nájomcu, ktorý oživi kultúrne dianie v centrálnej mestskej časti a priláka do tejto historickej pamiatky nových návštevníkov. Dnes tu sídli Staromestská galéria Zichy. O verejnej súťaži informuje mestská časť Staré Mesto na sociálnej sieti. **(ms)**

Ešte lepší výhľad

DEVÍN

Na najvyššom poschodí vyhliadkovej veže na Devínskej Kobyle pribudol ďalekohľad za takmer 3-tisíc eur.

Ďalekohľad so stabilným statívom umožní výhľady nielen na okolie Bratislavy, ale aj do susedného Česka, Maďarska či Rakúska. Nesklamú ani technické parametre: priemer objektívu je 100 mm, zväčšenie 35x, clona 18, dĺžka ďalekohľadu 550 mm, šírka 560 mm, výška 1 600 mm, prevádzka ďalekohľadu zvládne teplotné rozpätie od -30 °C do +70 °C. **(ms)**

Pozrite si video na www.banoviny.sk

**ZUBNÁ AMBULANCIA
A AMBULANCIA
IMPLANTOLÓGIE**
oznamuje zmenu pracovnej doby od 15-21h
ošetríme každého,
kto nám zavolá
0905 662 407
STROMOVÁ 16, BA KRAMÁRE

DREVENÉ ROLETY **ESLINGEROVÉ**
KORENAČKA **VÝMENA POPRUHU**
DREVENÁ LÍNIJA TIENIACEJ TECHNIKY **NÁTER**
DREVENÉ ROLETY – Korenačka, Klimkovičová 4, 841 01 Bratislava
SERVIS AJ TÝCH NAJSTARŠÍCH VONKAJŠÍCH DREVENÝCH ROLIET
info@drevenerolety.sk
www.drevenerolety.sk
0903 349 274
...spolahlivosť, rýchlosť, čistota...

Starožitnosti
Panenská 22
Odkúpime v hotovosti:
sklo, porcelán, striebro, obrazy, hodiny, šperky,
lamps, nábytok, i celé
pozostalosti, umenie každého druhu
Konzultácie zdarma aj u Vás doma
tel: 0907 981 477
Sme tu pre Vás už 25 rokov

Ako chutí jedlo na vlakovej stanici?



Bufet vo vestibule nemá núdzu o zákazníkov.

Becker gurmána

Držková polievka



Oplatí sa zísť do vestibulu



Minirožok za 1,70 €

STARÉ MESTO

Tentoraz sme sa nevybrali za gurmánskym zážitkom, ale, jednoducho, zahnať hlad. Ako rozcestovaní turisti, ktorých je na hlavnej železničnej stanici v čase dovolenkovej sezóny veľa.

Pred Hlavnou stanicou sú štyri stánky, kde dostať niečo na jedenie. Nielen bagety či rožky, ale aj „hotové jedlá“, pod čím si predstavte pre-

dovetkým cigánsku pečenku, vyprážaný syr či rezeň v zemi (2,80 €). Ceny sú primerané, až na minirožok (1,70 €) s tromi tenkými plátkami lacnej salámy, dvoma plátkami kyslej uhorky a minimom masla.

lu budovy – fast-food v stánku „Kebab Bagety“ je čerstvý a chutný. V ponuke je kebab v placke aj döner kebab (3,70 €), bagety v rôznych variáciách (2,50 € až 3,70 €), hotdog (1,50 €), ale aj fitness



Terasa staničnej reštaurácie



Maďarský guláš

šalát s kuracím mäsom (3,70 €). Možno si však budete musieť vystáť rad, záujemcov totiž býva veľa.

Neďaleko je tiež pizzeria, kde si okrem pizze (4,50 € až 6,60 €) môžete dať kurací rezeň s hranolčkami (6,30 €). Za teplým jedlom však radšej vyjdite do reštaurácie na poschodí, ponuka je pomerne široká a obslužia vás aj na terase. Prostredie je viac ako skromné, ceny skôr neskromné, ale personál ochotný a pozorný.

Zaskočilo nás, že nemajú sýtenú minerálku, objednávajú vraj len tichú a polosýtenú. Dali sme si teda sódu (1 € / 0,5 l) a ešte kofolu (1,50 € / 0,5 l), oba nápoje boli príjemne vychladené. Z piatich druhov polievok sme si objednali držkovú (2,70 €) s rožkom (0,30 €). Zjavne ju narychlo zohriali v mikrovlnke – miska bola síce horúca, ale polievka

vlažná. Po dodatočnom ohriatí však chutila, držiek v nej bolo dost, vyhovovala nám aj konzistencia polievky, bola hustá tak akurát. Rožok však bol suchý, „papierový“, nič chrumkavé.

Černohorský rezeň (6,90 €), na ktorom milujeme najmä zemiakové cestíčko, nás sklamal, chuť strúhaných zemiakov sme v ňom takmer necítili, ani vôňu majoránky. Bravčové mäso však bolo mäkké, čisté – ak si odmyslíme, že sme chceli „černohor“, chutilo. Porcia bola dostatočne veľká a v tomto smere nesklamal ani maďarský guláš s knedľou (6,90 €). Čakali sme síce výraznejšiu, pikantnejšiu chuť, no hovädzie mäso bolo jemné a šťavnaté. Prekvapením, tentoraz mi sme si objednali držkovú (2,70 €) s rožkom (0,30 €). Zjavne ju narychlo zohriali v mikrovlnke – miska bola síce horúca, ale polievka

(bn)

Foto: Marian Dekan

KLINGERKA zapláta diery v centre mesta



Projekt KLINGERKA, ktorý sa stretol s mimoriadnym záujmom o bývanie, sa rozšíri a premení zanedbanú bývalú priemyselnú lokalitu na nový plnohodnotný priestor pre Bratislavčanov a návštevníkov mesta. Developerská spoločnosť JTRE pokračovaním projektu nadviaže na aktuálne rozostavanú prvú fázu s bytovou vežou, administratívnu budovu a verejným parkom. KLINGERKA svojim charakterom vytvorí prirodzený prechod medzi vznikajúcim moderným centrom mesta a pokojnou štvrtou historickej Klingerovej kolónie.

Pokračovanie KLINGERKY vyrastie v mestskom bloku medzi Košickou, Prístavnou, Plátenickou ulicou a Mlynskými nivami. Priniesie viac ako 600 bytov a apartmánov, priestory pre obchody, gastro a iné doplnkové služby v parteri na Košickej ulici a v pavilónoch na Plátenickej vo forme high street retailu. Plnohodnotnú mestskú štruktúru doplní administratívna veža s prenajímateľnou plochou takmer 31-tisíc štvorcových metrov. K dispozícii bude viac ako 1 700 parkovacích miest v podzemných garážach, aby zostala zachovaná bezbariérová pešia úroveň mesta.

Jednotlivé objekty vytvoria klesajúcu líniovú zástavbu pozdĺž Košickej ulice s výškovou dominantou v nároží od Prístavnej. Verejnú zelenú vnútrobloky s pavilónmi sa

citlivo napoja na Klingerovu kolóniu. Koncept kladie dôraz na kvalitný verejný priestor z pohľadu obyvateľa aj z pohľadu tvorby mesta. Objekty sú odsadené od Košickej ulice tak, aby vytvorili priestor pre uličný rad stromov potrebných pre tieňovanie. Samozrejmosťou je voľný koridor pre budúcu trasu električky na pozemkoch JTRE, ktorý vytvára priestorovú rezervu pre nosný dopravný systém. Vnútrobloky vytvoria verejný priestor primárne určený pre zeleň a voľnočasové aktivity. Obyvateľom a návštevníkom ponúknu príjemné a bezpečné komunitné prostredie oddelené od dopravného ruchu Košickej, s dostatkom aktivít pre deti.

„KLINGERKA pre nás znamená pokračovanie tvorby mestského prostredia v našich projektoch tak, aby bolo komplexné, žilo 24 hodín denne a prinášalo pre obyvateľov symbiózu bývania, práce, odychu a rôznorodého užívania atmosféry mesta. Rešpektujeme jestvujúcu zástavbu, komunikujeme s miestnou komunitou, a zároveň túžime po tom, aby KLINGERKA priniesla život tam, kde dnes nie je a vhodne zaplnila diery takmer v centre mesta,“ charakterizuje zámer výkonný riaditeľ JTRE Pavel Pelikán. Pohodlná a bezpečná dopravná dostupnosť

JTRE predloží v najbližšom čase zámer pokračovania projektu KLINGERKA na posúdenie vplyvov na životné prostredie (EIA). Súčasťou architektonického návrhu, na ktorom pracuje ateliér GFI, je riešenie dopravnej situácie v lokalite. Projekt počíta s vybudovaním električkovej trate spájajúcej Petržalku a Ružinov cez Pribinovu, Košickú a Mileticovu ulicu. Plánovaná električka doplní existujúce zastávky autobusov a trolejbusov na Košickej, Landererovej, Prístavnej a Mlynských nivách.

Súčasťou zámeru je aj kompletná rekonštrukcia Plátenickej ulice. V rámci nej vznikne nový chodník pre peších a pozdĺžne verejné parkovacie miesta, ktoré budú spadať pod mestský systém parkovania. Cyklisti získajú pohodlné a bezpečné napojenie na Košickú a Prístavnú ulicu obojsmernou cyklotrasou oddelenou od cesty zeleňou. Na Prístavnej pribudne aj nový cykloprechod so svetelnou signalizáciou.

„Dopravné napojenie navrhujeme s ohľadom na komunitu obyvateľov Klingerovej kolónie tak, aby neboli dopravou zatienené ulice s pôvodnou zástavbou rodinných domov,“ vysvetľuje Pavel Pelikán. Podzemné garáže budú prístupné výhradne cez novovybudované vjazdy priamo

z Košickej a Mlynských nív. Lepšie životné prostredie KLINGERKA premení dlhodobu nevyužívanú pozemky bývalého priemyselného územia na udržateľné mestské prostredie vďaka vyváženému spojeniu funkcií rôznych typov bývania, verejnému priestoru, obchodov, služieb, občianskej vybavenosti aj pracovných príležitostí. Výrazne k tomu prispieje utlmenie automobilovej dopravy podporou koncepčného riešeniaestskej hromadnej dopravy a sústredenie parkovania do podzemia. Stav životného prostredia v lokalite zlepši odstránenie environmentálnych záťaží z minulosti. Znečistenie je výsledkom viac ako storočného pôsobenia priemyselnej výroby a tiež bombardovania rafinérie Apollo počas druhej svetovej vojny. V roku 2018 prebehol geologický prieskum a v nadväznosti na jeho výsledky bola vypracovaná a schválená riziková analýza.

Dôslednú sanáciu územia má na starosti skúsená špecializovaná firma. Jej súčasťou budú podzemné steny, ktoré zabránia ďalšiemu šíreniu znečistenia podzemnými vodami a dekontaminácia pod objektami bude zabezpečená kompletným odťažením znečistenej zeminy.

Už teraz vzniká v KLINGERKE verejný park s ihriskami, ktorý bude v pokračovaní projektu prepojený so zelenými vnútroblokmi, orientovanými do Plátenickej ulice, a pasážami až k novému stromoradiu na Košickej. Koncept dvorov nadviaže na charakter pokojného bývania a na stromoradia v Klingerovej kolónii. „Pre pripomenutie histórie miesta chceme vo verejnom priestore vytvoriť odkazy na niekdajší priemyselný areál. Dizajn drobnej architektúry bude niesť v sebe modernú transformáciu historickej stopy územia,“ približuje Pavol Franko z GFI.



Vernostná karta



Našťastie výhodná!

Od 11. - 12. 8. 2020
celý sortiment
SLANÝCH POCHUTÍN
so zľavou



20%*
zľava
s Vernostnou kartou



Viac informácií na
WWW.TERNO.SK/KARTA

Platí od utorok 11. 8. do stredy 12. 8. 2020.
*Zľava sa nevzťahuje na akciový tovar.

Nový ANTIKVARIÁT
Predaj a výkup kníh
Záhradnícka 20, Bratislava
0949 782 955
Pon - Pia 11:00 - 17:30
www.karpatskylovec.sk

Polícia konečne rieši aj kolobežkárov

BRATISLAVA

Policajti začali oveľa častejšie v uliciach nášho mesta kontrolovať ľudí jazdiacich na elektrických kolobežkách. Spočiatku sa prípady porušenia pravidiel riešili skôr dohovorom, teraz už začali padať prvé pokuty.

Aké dopravné predpisy a pravidlá kolobežkári nedodržiavali, zdokumentovala Polícia SR z Bratislavského kraja na videu, ktoré zverejnila na sociálnej sieti v troch dieloch.

V prvom videu vidieť dve dievčatá vezúce sa na elektrickej kolobežke, ktoré hliadka zastavila na Dunajskej ulici, ako aj mladý pár idúci smerom na Starý most, ktorý z kolobežky zosadne, až keď zbadá dopravného policajta.

V druhej časti videa je zase zachytený iný pár – ona a on na bolfáckej kolobežke idúcej po cyklosteze na Trenčianskej, ako aj dve kamarátky stojace na jednej kolobežke o pár ulíc ďalej, pričom nielen v prepravných pravidlách Boltu je jasne stanovené, že kolobežka je určená len pre jednu osobu. Ide navyše o porušenie doprav-

ných predpisov, za čo môžu byť pristihnuté osoby sankcionované, čo sa v zdokumentovaných prípadoch aj stalo. Polícia z Bratislavského kraja následne zverejnila video, ktoré nazvala Odkaz kolobežkárom č. 2. Upozorňuje v ňom na ďalšie pravidlá, ktoré nedisciplinovaní jazdci na kolobežkách buď nepoznajú, alebo ignorujú. V treťom pokračovaní sa polícia zamerala na nedodržiavanie predpisov zo strany rodičov, ktorí na kolobežke viezli svoje ratolesti. Bola medzi nimi aj mladá mamička, ktorá jazdila po ceste s batolaťom pripútaným na svojom tele... Hazard, ktorý môže zle dopadnúť. Pripomeňme, že e-kolobežkári nie sú chodci, ale vodiči nemotorového vozidla, na ktorých sa vzťahuje Zákon o cestnej premávke. Ten sa novelizoval vlni v decembri práve pre rozmach kolobežiek s pomocným motorčekom. A ako sa hovorí, neznalosť zákona neospravedlňuje. (ars)

Foto: FB/Polícia SR – Bratislavský kraj



Už po roku sa nový náter odlupuje

MOST SNP


Nový náter na západnej lávke opadáva.

V týchto dňoch sa opravuje východná lávka.

o takmer tri mesiace neskôr.

V septembri 2019 mala nasledovať oprava východnej, tzv. budapeštianskej lávky, no celé mesiace sa nič nedialo. Platnosť zmluvy s firmou Hochtief totiž medzičasom vypršala, a tak magistrát musel znovu vybrať zhotoviteľa. Je ním opäť spoločnosť Hochtief, ktorá začala rekonštruovať lávku s deväťmesačným oneskorením, presne 11. mája tohto roku.

„Od tohto dátumu intenzívne prebiehajú práce, ktoré sa začali odstraňovaním asfaltového povrchu a výmenou nosných plechov. K dnešnému dňu sú nosné plechy vymenené z bratislavskej strany takmer po stred mosta. Následne sa začnú práce na obnove dlažby na terase z bratislavskej strany,“ informovala hovorkyňa mesta Katarína Rajčanová. Náklady na opravu lávky sú v hodnote 1,3 milióna eur. „Pôvodný

projekt rátal s výsádkou 30 až 70 percent plechov na mostovke, počas prác sa však zistilo, že sú v zlom stave a bolo potrebné vymeniť 100 percent plechov za nové,“ doplnila.

Budapeštiansky chodník by mal byť podľa jej slov hotový do 30. septembra tohto roku. Ako sme však zistili, pracovať sa ešte bude aj na opravenom viedenskom chodníku. Možno ste si všimli, že nový náter na konštrukcii sa po ne celom roku začal odlupovať. Je to preto, že úprava podkladu pod náter sa odflákla? Magistrát má iné vysvetlenie: „Doteraz bol realizovaný len lokálny náter zábradlia a oceľovej konštrukcie, pričom komplexný náter bude realizovaný až po ukončení všetkých úprav mostovky. V súčasnosti na mostovke prebiehajú diagnostické hodnotenia a na základe ich výsledkov budú realizované aj jej úpravy.“ (ac)

Foto: ac

Vyschli rastliny na električkovej radiále, ktoré vysadili len nedávno?

DÚBRAVKA/
KARLOVA VES

Viaceri obyvatelia Dúbravky a Karlovej Vsi si všimli, že rozchodníky - novovysadené rastliny na električkovej trati sú hnedé. Znamená to, že vyhynuli?

Rozchodníky, ktoré môžu zakvitnúť v rôznych farbách, vysadili najskôr vlni na jeseň v Karlovej Vsi na trati neďaleko Námestia sv. Františka. Tento rok pribudli aj na krátkom úseku v Dúbravke (medzi zastávkami Harmincova a Záluhy) a počas leta ich vysádzajú



Nedávno zasadený rozchodník má hnedú farbu.

aj na ďalších úsekoch radiály v Karlovej Vsi.

Mnohých ľudí však zarazi-



Najživšie vyzerá najstarší rozchodník.

la ich hnedá farba, hoci sa pôvodne avizovalo, že rastlinku netreba polievať, čo

mala byť jej hlavná výhoda oproti zatrávneniu.

„Rozchodník je živý a zdravý, momentálne kvitne do žltu-hneda. Dodávateľ nás ubezpečil, že tieto rastliny ukladané popri rekonštruovanej trati električky do Karlovej Vsi sa postupne aklimatizujú a budú žiť rovnakým životom v tomto prostredí, ako rozchodníky uložené v Karlovej Vsi minulý rok,“ vysvetlila pre banoviny.sk hovorkyňa magistrátu Katarína Rajčanová.

Prešli sme celú trať a naozaj je to tak, že najstarší rozchod-

ník, teda ten zasadený ešte počas minulého roka, vyzerá najživšie. Už síce nekvitne dožltla ako na jar, ale rastliny sú zjavne živé.

Začiatkom júla zasadili túto rastlinku na 170-metrovom úseku aj v Dúbravke pred zastávkou Záluhy. Rastliny vyzerajú biednejšie ako tie vlnajšie karloveské, ale žijú. Možno sa naozaj musia len aklimatizovať. Najbiednejšie dnes pôsobi novovysadený rozchodník na ďalších úsekoch trate v Karlovej Vsi. Uvidíme, či sa spamätá. (ms)

Foto: ms

CHATEAU APPONY**** – ideálne miesto pre Vašich zamestnancov a firemných hostí

Zážitok na celý život a miesto na pozbieranie síl a získanie nových inšpirácií. Chateau Appony**** je vďaka svojej lokalite, kvalite služieb a komfortu, ktorý ponúka svojim hosťom, vhodným miestom na usporiadanie všetkých vašich firemných podujatí.



Radi pre Vás zorganizujeme event s kapacitou až 5 000 hostí, ktorý je možné doplniť o zážitkový catering a ochutnávku s výkladom Vami zvolených jedál a nápojov. Obľúbeným sa stali aj tematické hudobné a divadelné predstavenia, počas ktorých ožijú postavy z histórie nášho kaštieľa a prevedú Vás vzácnou barokovou knižnicou, v ktorej sa ukrývajú

poklady od Isaaca Newtona, Giordana Bruna, či Galilea Galileiho. Samozrejmosťou sú aj športové a outdoorové aktivity či wellness pre obnovu stratenej energie. V relaxačnom bazéne s príjemnou vodou si môžu hostia zaplávať a uvoľniť sa, jacuzzi s horúcou vodou a perličkovou masážou blahodarne pôsobi na telo aj myseľ. Saunový svet sa skladá z bylinkovej, parnej, suchej a in-

frasauny určite sa oplatí ho vyskúšať. Tí, ktorí chcú svojmu telu dopriať absolútny pôžitok, využijú služby našich masérov a vyberú si zo širokej ponuky masáží. ■

Pre využitie služby korporátnej klientely nás neváhajte kontaktovať
Mgr. Ivan Plačko, +421 383 238 111
info@chateauappony.sk

www.chateauappony.sk



Hosťom ponúkame najvyšší komfort



S načerpaním nových síl pomôžu športové aktivity či wellness



V priestoroch barokovej knižnice môžu ožiť historické postavy, ktoré Vás preniesú do minulosti.

Intimita nielen pre ženy

feel fresh

S vaginálnou mykózou sa stretne za svoj život až 75 % žien a každá druhá ňou potom trpí opakovane. Čo môže proti premoženým kvasinkám pomôcť?

V lekárňach je dostupný prípravok **FEEL FRESH – COSMETIC FEMININE BATH**, založený na biotechnológii mikroorganizmu **Pythium oligandrum**. Prípravok s Múdrú hubou je určený pre kožu náchylnú k zapareniu a pre starostlivosť o miesta náchylné k výskytu kvasiniek (zvlášť rodu Candida) v intimných partiách.

Pythium oligandrum je mikroorganizmus, ktorý napadá kvasinky a čerpá z nich látky pre svoju výživu. Po vyčerpaní a odstránení kvasiniek uvoľňuje priestor pre znovuosídlenie tzv. normálnou mikroflórou, pretože pre neho ľudské telo nie je prirodzeným prostredím a nie je schopný sa v tomto prostredí adaptovať. Takto sa uplatňuje nielen pri vaginálnych mykózach žien a pri kvasinkových infekciách v intimných partiách u mužov, ale špecifické kmene tejto Múdrej huby sa používajú aj pri mykózach nôh a nechtov na nohách – rad Biodeur: pre nohy

postihnuté plesňou **Biodeur 3x1g**. Špecialista na nechty **Múdra huba Pythie Biodeur Nail**, pre preventívnu ochranu proti plesniam **Múdra huba Pythie Biodeur Prevent** a zásypový prášok do obuvi proti zvýšenej potivosti a zápachu nôh **Múdra huba Pythie Biodeur Prevent Foot Powder**.

Prípravky s **Múdrú hubou** môžu používať aj ľudia s oslabenou imunitou, tehotné alebo dojčiacie ženy, diabetici atď. Pythium oligandrum neprodukuje antibiotiká a preto sa prípravky môžu aplikovať kedykoľvek podľa potreby, keďže pôsobenie Múdrej huby nedovoľuje choroboplodným organizmom mutáciu alebo vznik rezistencie.

Prípravky s Múdrú hubou – Pythium oligandrum dostanete v lekárňach. Na Vaše otázky radi odpovieme na e-mailovej adrese: pythium@pythium.cz. Informácie na: www.chytrahouba.eu

Výrobca: Bio Agens Research and Development – BARD, s.r.o.


B•A•R•D•

**Nevyhadzujte knihy
darujte ich nám
Kontakt: 0907 701786**

Kto formuje moderné centrum Bratislavy

V celej Európe nájdeme iba málo miest, v ktorých sa tak výrazne presúva ťažisko života, ako v Bratislave, kde vzniká moderné centrum medzi Starým Mestom, Ružinovom a Dunajom s perspektívou rozšírenia na petržalský breh.

V slovenskej metropole sa však nepracuje na dlhodobej koncepcnej príprave územia. Veď Územný plán zóny Chalupkova bol schválený až začiatkom roka 2018, pričom mestská organizácia Metropolitný inštitút Bratislavy, ktorý by sa tejto problematike mal venovať, vznikol až v apríli 2019. Od zmien územného plánu Bratislavy z roku 2011 už základný dokument rozvoja mesta nijako nereflektoval ďalší vývoj. Nové vedenie magistrátu však sľubuje rýchlejšie aktualizácie územného plánu.

Z hľadiska budúcnosti mesta ide o prioritnú otázku, predovšetkým z pohľadu infraštruktúry, verejnej dopravy a verejných priestorov. Pripravili sme prehľad veľkých mestotvorných projektov, ktoré menia centrum hlavného mesta.

Eurovea City

Novú mestskú štvrť pri Dunaji, ktorú rozvíja J&T Real Estate, tvoria projekty nadväzujúce na obľúbený komplex Eurovea. Vo výstavbe je jeho druhá etapa zahŕňajúca rozšírenie nákupného centra, prvý slovenský mrakodrap Eurovea Tower, rezidencie Riverside, administratívne budovy Pribinova X, Pribinova Y a podzemné garáže. Súčasťou výstavby je aj predĺženie nábrežnej promenády, vybudovanie bulváru Pribinova a ďalšie nové verejné priestory, ihriská i športoviská.

Rozšírenie multifunkčného komplexu navrhol bratislavský ateliér GFI založený architektmi Radoslavom Grečmalom a Pavlom Frankom. Dominantu novej štvrte a ce-



Nové Nivy

Zónu zahŕňajúcu viacero projektov realizuje HB Reavis založený Ivanom Chrenkom ako vstupnú bránu do mesta s novou autobusovou stanicou a celkovo by sa tu denne malo pohybovať do 50-tisíc ľudí. Dominantou je administratívna veža Nivy Tower, ktorá sa s výškou 125 metrov stala najvyššou budovou v Bratislave. Pod ňou vzniká autobusová stanica s nákupným centrom s tržnicou a so strešnou záhradou so športovou a relaxačnou zónou, ktorých otvorenie developer pre dosahy koronakrízy odkladá o rok. Na projekte spolupracovalo britské architektonické štúdio Benoy, ktoré realizuje projekty v metropolách po celom svete, vrátane sídiel spoločností ako Christian Dior, Cartier, Decaux alebo Axa, so slovenským ateliérom Siebert+Talaš. Dvojica architektov v súčasnosti vypracúva



lej modernej Bratislavy, mrakodrap s výškou 168 metrov, bude cez deň charakterizovať hra svetla a tieňov, v noci pôsobivá iluminácia, ktorú architekti navrhli. Dizajn verejných priestranstiev vypracovala popredná kancelária BB+GG vedená medzinárodne renomovanou španielskou architektkou a urbanistkou Beth Galí. Je autorkou niekoľkých ikonických námestí, ulíc, promenád a parkov vo viacerých európskych metropolách ako Barcelona, Dublin, Cork či v novej nábrežnej štvrti HafenCity v Hamburgu.

Pri budúcej organizácii bulváru Pribinova uplatnila Beth Galí myšlienku, že všetky možnosti mobility v mestách dokážu spolunažívať na jednej ulici bez narušenia priestoru pre chodcov a za mimoriadne dynamický a dôležitý element v meste považuje električku. JTRE, jedného z lídrov na slovenskom trhu s medzinárodným pôsobením, založil Peter Korbačka a má za sebou projekty ako River Park, Zuckerman, Panorama Towers, Westend Business Park či prešovská Eperia.

projektovú dokumentáciu aj pri revitalizácii Námestia Slobody na základe úspešného súťažného návrhu ateliérov 2021 a LABAK, ktorú HB Reavis podporuje. Developer pôsobiaci v celej Strednej Európe, v Londýne či Berlíne využil rovnaký domáci ateliér aj pri bizniscentre Twin City, na ktorom spolupracoval s CEPM. Fasádu Twin City Tower navrhol významný britský ateliér John Robertson Architects. Siebert+Talaš spolupracujú aj na znovuzrodení kancelárskeho komplexu Apollo I, ktoré koncepčne navrhli britskí Make Architects. Pôvodné bizniscentrum sa pre narušenú statiku stalo nepoužívateľným a v súčasnosti ho rozoberajú. Britských architektov oslovil developer aj s projektom ďalšej plánovanej veže na rohu ulíc Mlynské nivy a Košická, ktorú navrhne štúdio Allford Hall Monaghan Morris.

Sky Park

Štyri už postavené veže, tri identické bytové, ku ktorým ešte jedna pribudne, a menšiu kancelársku, doplní dominantná administratívna budova, ktorá už má vydané stavebné povolenie. Developer Penta Real Estate plánuje začať s výstavbou v budúcom roku. Sky Park Offices sa vďaka výške takmer 120 metrov zaradí medzi dominanty Bratislavy a bude zakončením celého projektu Sky Park by Zaha Hadid. Patrik Schumacher, ktorý po smrti Zaha Hadid prevzal vedenie jedného z najväčších architektonických ateliérov na svete, pri poklepaní základového kameňa povedal, že vďaka organickej architektúre, ktorá spája veľkorysé priestory pre život a verejné priestory, vznikne v Bratislave úplne nová a dynamická komunita v blízkosti historického centra. Projekt zároveň otvorí bývalú industriálnu zónu verejnosti vďaka novému mestskému parku, ktorý bude spájať historický odkaz Bratislavy so súčasnou kultúrou a novými prírodnými prvkami. Štúdio Zaha Hadid Architects redefinovalo architektúru pre 21. storočie viacerými projektmi, vďaka ktorým je považované za jedno z najinovatívnejších architektonických štúdií v súčasnosti a získalo viacero odborných a akademických ocenení aj cien od verejnosti. Spolupracuje s klientmi, lokálnymi komunitami a expertmi na viac ako 60 projektoch v 28 krajinách.

Okrem významnej architektky irackého pôvodu výrazne ovplyvnil projekt aj známy slovenský architekt a urbanista Igor Marko pôsobiaci v Londýne. Spoluzaložil a vedie ateliér miestotvorby a mestotvorby Marko&Placemakers a stojí za mnohými transformačnými projektmi po celom svete, ako napríklad park Northala Fields v Londýne. V Bratislave pôsobí ako aktívny facilitátor a mediátor medzi mestom, privátnym sektorom a občianskymi iniciatívami. Na zacho-



vaní „genius loci“ Jurkovičovej Teplárne zas pracoval architekt Martin Paško, ktorý sa podieľal na viacerých rekonštrukciách industriálnych pamiatok. Za finančnou skupinou Penta stojí ôsmy najbohatší Čech Marek Dospiva, ktorý s bývalým spolužiakom Jaroslavom Haščákom začali podnikáť dovozom výrobkov z Číny do Československa.

Rezidencia Bottova

Projekt, za ktorým stojí spoločnosť Development 5, už získal právoplatné stavebné povolenie. Developer by tak mohol už v najbližšom čase spustiť výstavbu dvojice veží, ktoré budú sice patriť k tým nižším v lokalite, ale čiastočne prispejú k rozbitiu stenového efektu. Veže budú mať 18 a 16 podlaží, pričom vyššia z nich bude mať 63 metrov. Projekt vypracoval tím architektov V. Alda, P. Dvořák, P. Jurásek, J. Sonlajtner a J. Obůrka z kancelárie City Work Architects, ktorá doteraz pôsobila najmä v domácej Českej republike. Podľa výpisu z Obchodného registra je od roku 2018 majiteľom firmy holandská spoločnosť Mint Group B.V., pričom predtým ju 10 rokov vlastnila luxemburská realitná skupina Quinlan Private. Konateľ Sebastian Dejanovski sa Rezidenciu Bottova podľa našich informácií snaží predat'.

Ister Tower

Ister Tower bude tvoriť niekoľko objektov vrátane 33-podlažnej veže s výškou 100 metrov. Architektúru projektu má na starosti slovenský ateliér P.S. Arch. Na návrhu spolupracoval s kanceláriou A1 ReSpect vedenou architektom Branislavom Kaliským, ktorý získal za projekt obchodného centra Eurovea ocenenie Stavba roka 2010. Ister Tower bude prepojený veľkým parkovo upraveným vnútroblokom so susedným komplexom Portum. Pôvodný pozemok si rodina Trajterovcov rozdelila a Ister Tower, ktorý disponuje platným záväzným stanoviskom magistrátu a prebieha územné konanie, má Matúš Trajter.

Portum

Projekt bude tvoriť dvojica veží, pričom dominantná 115 metrov vysoká budova vyrastie priamo na križovatke ulíc Košická a Landererova. Projekt pripravuje tiež architektonická kancelária bývalého mestského poslanca Branislava Kaliského A1 ReSpect. Kaliský v súčasnosti pôsobí ako externý poradca ministra životného prostredia Jána Budaja. Masívny projekt už má kladné stanoviská Ministerstva životného prostredia (EIA) a Hlavného mesta SR Bratislavy aj právoplatné územné rozhodnutie. Investorom projektu je developerská spoločnosť TK Estate, spojená s aktivitami kontroverzného podnikateľa Mareka Trajtera, ktorý figuroval vo viacerých firmách s bratmi Diničovcami či Petrom Steinhübelom. ■

Mesto hľadá šéfa polície

BRATISLAVA
Hlavné mesto vyhlásilo nové výberové konanie na náčelníka mestskej polície (MsP). Záujemcovia sa môžu hlásiť do 19. augusta.

Okrem náležitostí týkajúcich sa vzdelania a praxe sformulovalo mesto okruh funkčných a osobných spôsobilostí, ktoré má vhodný kandidát splňať. Má to byť človek, ktorého charakterizuje „silná osobná integrita a etické správanie za každých okolností“. Kandidáti majú svoj záujem vyjadriť aj motivačným listom vo forme eseje. Detailné informácie zverejnilo mesto na www.bratislava.sk. (TASR)

Plná kontrola Infra Services

BRATISLAVA
Bratislavská vodárenská spoločnosť (BVS) sa 15. júla stala jediným akcionárom svojej dcérskej spoločnosti Infra Services.

Po viac ako desiatich rokoch pôsobenia súkromných investorov tak vodárne prevzali plnú kontrolu v Infra Services. Generálny riaditeľ Peter Olajoš uviedol, že všetky náklady, ktoré BVS v súvislosti s kúpou 49-percentného podielu v Infra Services vznikli, sa vrátia v období nasledujúceho dva a pol roku. (TASR)

Tromfne podnájom hypotéku na vlastné bývanie?

BRATISLAVA
Zabezpečovať v priebehu desiatich rokov 200 mestských nájomných bytov ročne a ďalších 200 ročne v spolupráci so súkromným sektorom - taká je ambícia bratislavského magistrátu. Na bývanie za dostupnú cenu dnes väčšina ľudí nesiachne, buď pristúpia na drahý komerčný nájom alebo roky splácajú budúce vlastné bývanie. Radšej volia druhú možnosť, no nemuselo by to tak byť.

V oblasti nájomného bývania priznáva magistrát veľký dlh: z celkového počtu vyše 204-tisíc bytov v Bratislave je iba 2 357 nájomných, teda približne 1 percento. „Napríklad v Brne je to 15 percent, vo Viedni 60 percent a EÚ priemer je 10 percent,“ uviedla hovorkyňa Katarína Rajčanová. V priamej správe mesta je 878 nájomných bytov, ďalších 1 058 je v správe mestských častí a 421 vo vlastníctve mestských častí. Na pridelenie nájomného bytu sa v Bratislave čaká príliš dlho, v priemere 7 až 8 rokov, pričom v prvom rade sa „riešia“ žiadatelia z reštituovaných bytov a sociálne odkázaní. Mesto však chce zabezpečiť dostupné bývanie aj pre ľudí s nižším príjmom, motivovať záujemcov o profesie, ktoré v Bratislave chýbajú, napríklad učiteľov, zdravotníkov či policajtov. Zatiaľ nemá veľké možnosti.



Chýba záujem, aj edukácia
Pred dvoma rokmi sa objavil návrh, ktorý chcel preniesť zodpovednosť na developerov. Hoci od roku 2017 uhrádzajú poplatok za rozvoj, vo svojich nových projektoch sa mali zaviazat, že určité percento vyčlenia na byty s regulovaným nájomným, pričom o výške nájomného by rozhodlo mesto. Na riziká tohto návrhu upozornil napríklad Inštitút urbánneho rozvoja - podpora nájomného bývania sa má podľa inštitútu riešiť na základe systému, ktorý uprednostní motiváciu a dobrovoľnosť. Pavel Pelikán, výkonný riaditeľ JTRE pripomína, že nájomné bývanie je najrozšírenejšie v krajinách, kde má dlhoročnú tradíciu a kde majú záujem o takúto formu bývania obyvatelia, ako aj dotknuté inštitúcie. Teda

štát, samospráva, finančné inštitúcie, súkromný a stavebný sektor. „Pre rozvoj nájomného bývania je potrebné nájsť funkčný model spolupráce štátu, samosprávy a súkromného sektora, ktorý by umožnil vytvoriť zaujímavý produkt pre záujemcov o takýto typ bývania. Dôležitý je aj správny mix nájomného bývania s inou zástavbou, aby nevznikli vylúčené lokality,“ hovorí. Väčšina ľudí na Slovensku býva vo vlastnom byte či dome, čo umožnila masívna privatizácia štátneho a družstevného bytového fondu v 90. rokoch. No aj mladí si dnes radšej vezmú hypotéku, aby mohli bývať vo svojom. „Naďalej jasne prevláda domýšľanosť po kúpe bývania do osobného vlastníctva. Treba si uvedomiť, že ľudia zvažujú a budú zvažovať porovnanie

splátok nájmu a hypotéky, ktoré vyznieva v dnešnom nastavení ich chápania v prospech hypotéky. Na konci sa totiž aj stanú vlastníkom nehnuteľnosti, čo sa pri platení nájomného nestane. Nájomné bývanie musí mať v prvom rade oporu v záujme ľudí, ktorí by týmto spôsobom chceli bývať. Zatiaľ chýba aj edukácia o takejto možnosti riešenia bývania,“ pokračuje Pavel Pelikán. Jednoznačný záujem o nájomné bývanie by podľa neho mohol nastať vtedy, ak bude mesačný nájom zaujímavo nižší ako splátka hypotéky.

Motivácia takmer žiadna

„Komerčné nájomné je v podobnej výške ako splátka hypotéky, to nie je žiadna motivácia,“ konštatuje aj Maroš Ovčarik z portálu financnykompass.sk. „Ak majú ľudia uprednostniť nájom, tak v porovnaní s hypotékou by musel byť nižší o 30 percent a viac. Keby bola splátka hypotéky povedzme 500 eur a nájomné 250 eur mesačne, tak to by už bolo zaujímavé. Ďalším problémom je chýbajúca ponuka nájomných bytov zo strany štátu či samospráv. Dnes ich prenajímajú skôr ľudia, ktorí vlastnia dva byty, takže jeden z nich môžu uvoľniť, samozrejme, za trhovú cenu,“ podotýka finančný expert. O takéto bývanie v našom meste núdza nie je. (ac)

Foto: Matúš Husár

Dotáciu na byty dostalo mesto naposledy v roku 2013



Prvý nájomný dom postaví mesto v Ružinove.

BRATISLAVA
Výstavbu nájomných bytov vo vlastníctve obcí podporuje štát poskytnutím nenávratnej dotácie ministerstva dopravy a výstavby, ako aj úveru zo Štátneho fondu rozvoja bývania (ŠFRB).

V rámci Bratislavského kraja nebola v tomto roku podaná ani jedna žiadosť o zvýhodnený úver na obstaranie nájomného bytu. „V roku 2019 bola na Štátny fond rozvoja bývania podaná jedna žiadosť o poskytnutie zvýhodneného úveru - obec Jakubov žiadala o poskytnutie úveru vo výške 461 730 eur na obstaranie 14 nájomných bytov. Úver bol obci priznaný v plnej výške,“ informovali nás na odbore komunikácie ministerstva

dopravy a výstavby. Obci Jakubov zároveň ministerstvo priznalo dotáciu vo výške 248 620 eur na obstaranie spomínaných 14 nájomných bytov bežného štandardu, teda v priemere 17 759 eur na byt.

„Mestu Bratislava bola dotácia poskytnutá naposledy v roku 2013 vo výške 461 350 eur na obstaranie 48 nájomných bytov bežného štandardu na Čapajovej ulici (teda v priemere 9 611 eur na byt, pozn. red.). Po roku 2013 nebola podaná ani jedna žiadosť o poskytnutie dotácie na obstaranie nájomných bytov mestom Bratislava alebo niektorou z jeho mestských častí,“ uviedol rezort. Pripomeňme, že pôvodný nájom-

ný dom na Čapajovej ulici v Petržalke (dnes Ulica Ondreja Štefánka) jeho neprispôsobiví obyvatelia tak zdevastovali, že bol v roku 2015 zrovnaný so zemou. Mestská časť Petržalka ho v roku 2013 predala súkromníkovi za symbolické euro s podmienkou, že zabezpečí náhradné ubytovanie všetkým užívateľom, ktorí naň mali nárok.

Pomoc štátu nevyužívame

Dôvod, pre ktorý magistrát nežiada o dotáciu, je výška oprávnených nákladov. „Tie boli do minulého roka na úrovni do 1 000 eur/m². Za túto sumu nie je reálne v Bratislave postaviť nové byty v potrebnej kvalite,“ vysvetlila hovorkyňa Katarína Rajčanová. Tento rok je suma vyššia, pre Bratislavu do 1 350 eur/m² pri najvyš-

šom energetickom štandarde, ktorý zároveň navyšuje ceny. „Stále je to však relatívne nízka suma. Štandard pre novostavby sa aktuálne v Bratislave pohybuje okolo 1 800 eur/m², hlavne pre vyvolané investície v okolí novostavby, požiadavky na kvalitu zhotovenia, parkovacie normy, vyššie ceny práce v Bratislave a podobne. S tým súvisí aj obmedzenie na výšku nájomného (5 % z oprávnených nákladov), ktoré nám neumožňuje zostaviť pestrejší mix nájomcov v mestských bytoch,“ pokračuje hovorkyňa. Pripomína tiež, že žiadosti o úver zo ŠFRB možno podávať iba raz ročne, čo zhoršuje flexibilitu: „Preto nebolo a nie je momentálne pre mesto efektívne využívať fond.“

(ac)

Foto: magistrát

Pripravené sú dve novely

Ministerstvo dopravy a výstavby pripravilo novelu zákona č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a tiež novelu zákona č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania. „Návrhy zmien vychádzajú aj z podnetov samospráv a mali by prispieť k zvýšeniu záujmu o obstarávanie nájomných bytov. Oba predpisy budú v krátkom čase predložené na medzirezortné prílohmenné konanie,“ informoval rezort.

Namiesto trávnik kvety



RUŽINOV

Na niekoľkých miestach v Ružinove nechali nekosené kúsky zelene a vysadili tam zmes lúčnych kvetov.

Ako informoval starosta Martin Chren na sociálnej sieti, rozkvitnuté lúky sú pri začiatku Parku Andreja Hlinku či na Pošni popri električkovej trati. „Priznávam, aj sme sa trochu báli, či a ako vyrastú, lebo niektoré z vysiatych kvetov zvyknú vykvetnúť až v druhom roku. Ale celkom sa to vydarilo, čo povieť? Kolegovia z nášho združenia Ružinov Pozitív boli včera pofotiť a hra farieb je úžasná. Aj včelám tam zrazu bolo dostatok, lúčne kvety sú práve pre ne,“ uviedol na sociálnej sieti. (bn)

Foto: FB/Martin Chren

Pribudla včelia lúka

RAČA

Mestské lesy v Bratislave v spolupráci s Metropolitným inštitútom otvorili na Peknej ceste včelíu lúku s ekovýchovou.

Na lúke sa nachádza včelín, ktorý je bezpečne oddelený od lúky, ktorú sprístupnili pre verejnosť. Poslúži aj ako vzdelávacia pomôcka pre deti i dospelých. Nájdete tu tiež náučnú tabuľu o dôležitosti včel v našom ekosystéme. (ts)

od 1150 € od 1390 €

ZADARMO:
60 písmen, doplnky do 70 €, doprava do 100 km,

AKCIA:
betónový základ zľava 50% zľava 15%, pre dôchodcov 20%

Kontakt: Šancova ulica 112 (v budove Tržnice), Bratislava
0905 320 476, 0918 504 385
031 780 4240
www.kamenarstvo-andrassy.sk

ORTOINOVA – Súkromná traumatologicko-ortopedická ambulancia*
Zameraná na inovatívnu liečbu chrupavky a záchranu kĺbov.

Nájdete nás v zdravotnom stredisku MEDICENTRUM TRNÁVKA, ul. Pavlovičova 3 v Bratislave.

Na vyšetrenie sa objednajte telefonicky:
0948 395 168
alebo e-mailom: info@pharco.sk

PRÍJÍMAME NOVÝCH PACIENTOV. TEŠÍME SA NA VÁS!

www.ortoinova.sk

*ambulancia je súkromná, s plnou úhradou pacienta

ZACHRÁŇTE SI KĽB, ODDIALTE JEHO VÝMENU!
Unikátne bioaktívne hojenie kĺbu a kĺbovej chrupavky iba u nás

Xerthra + CHONDRO-HYAL

Liečba fibrinovým derivátom bohatým na hojivé cytokíny

#BaumitDOMAjstruj

Omietni svoj domov a bývaj zdravo!

Riešenia Baumit Klima pre novostavbu či rekonštrukciu
Využi toto leto naplno s produktmi Baumit Klima pre zdravé bývanie. Riešenie pre úplnú rekonštrukciu stien či novostavbu obsahuje omietku **Klima White** na lepšiu reguláciu vlhkosti v interiéri a farbu **Klima Color** s možnosťou výberu z 285 farebných odtieňov.

Podrobnosti o produktoch a kalkulačku na presný výpočet množstva potrebného materiálu nájdete na našej stránke www.baumit.sk

ZdravéBývanie

Mestská časť Bratislava-Staré Mesto
vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž na prenájom nebytových priestorov na

1.Ventúrska 2
2.Staromestská galéria v Zichyho paláci na Ventúrskej 9

Bližšie informácie týkajúce sa súťaže sa dozviete na www.staremesto.sk v sekcii obchodné verejné súťaže

Viac článkov zo života v Bratislave nájdete na www.banoviny.sk

a aj na Facebooku www.facebook.com/banoviny
Píšte, pýtajte sa, komentujte

www.marianum.sk

ZĽAVOVÝ
na kvetinové dary a zapožičanie luxusnej kvetinovej výzdoby pre objednávateľa pohrebu vybavovaného v Pohrebnej službe MARIANUM

KUPÓN

25 %

MARIANUM
POHREBNÍCTVO MESTA BRATISLAVY

• Nová kancelária pre vybavovanie pohrebov priamo v Krematóriu
• Nové kvetinarstvo na Safárikovom námestí s možnosťou doručenia kvetinových darov k pohrebnému obradu, alebo k pommniku na cintoríne

Kupón je platný do 31. 12. 2020.
Zľavu je možné uplatniť len pri predložení tohto kupónu.

BRATISLAVA

Vychutnajte si čarovný svet Malého Dunaja

TIP NA VÝLET



Prechádzka po drevenom móle v pokojnej prírode je výnimočným zážitkom.

ZÁLESIE

Hoci Korzo Zálesie a jeho okolie ešte nie je oficiálne dokončené, už dnes sa opláti prísť a užívať si neskutočný pokoj nádhornej prírody v okolí Malého Dunaja. Autom sa sem z Bratislavy dostanete približne do 15 minút, mnohí výletníci však radšej volia bicykel.

Do Zálesia - obce za Ivanka pri Dunaji sa dostanete rýchlo, trasa od bratislavského obchvatu meria len asi šesť kilometrov. Parkovisko pred vstupom na drevené mólo je malé, pre približne desať áut, takže ak sa sem vyberiete počas rušného víkendu, budete musieť asi zaparkovať na inom mieste.

S rozšírením tunajšieho parkoviska sa nedá rátať ani v budúcnosti a je to úplne v poriadku. Projekt Korzo Zálesie vznikol predovšetkým ako oddychová zóna, ktorá slúži peším turistom, cyklistom aj vodákovi.



Na móle sú aj miesta na posedenie.



Vyhliadka Záleský maják ponúka pekné pohľady na okolie.



Náučné tabuľky na vyhliadkovej veži.

Keďže sme prišli v pracovný deň a navyše predpoludním, mohli sme si užívať luxus samoty, na drevenom móle sme stretli len štyri deti z tunajšej miniškôlky s vychovateľkou. Najmä počas víkendov však býva plno, takže na vstup do Záleského majáka, vyhliadkovej veže na začiatku promenády, sa niekedy čaká v rade. My však vystupujeme po drevených schodíkoch sami a nerušené si užívame pekné pohľady na prírodu Malého Dunaja z väčšej perspektívy.

Ak pôjdete po promenáde ďalej, dostanete sa k lodenici, kde si môžete požičať kanoe za 10 eur na hodinu alebo katamaran za 15 eur na hodinu a plaviť sa aj s deťmi po pokojnom prúde. „Teraz cez prázdniny funguje lodenica cez víkend od 9. hodiny, ale v bežné dni až od 11. hodiny, aj bufet sa otvára až o 11. hodine,“ upozornil Michal Páleník z Lodnice Zálesie. Na splavovanie Malého Dunaja máte viac možností: trasa Šúrsky kanál – Zálesie trvá 2 hodiny, Vrakuna – Zálesie 2,5 hodiny,

Zálesie - Tomášov 3 hodiny a napokon celodenný výlet z Vrakune do Tomášova. „Ak prídete na bicykli napríklad do Vrakune, bicykel vám vezmeme do Zálesia a vy si ho potom vyzdvihnete,“ dodal Michal Páleník. V nádhornej prírode si oddýchnete, načerpáte potrebnú energiu a domov sa vrátite bohatší o výnimočný zážitok, čo potvrdila aj Bratislavčanka Ivana: „Určite sem prídeť opäť.“ (ac)

Foto: Matúš Husár

Video a viac foto na www.banoviny.sk

Pozor na deti

NOVÉ MESTO

Počas letných prázdnin nie je núdza o úrazy, čo potvrdzujú aj lekári Národného ústavu detských chorôb na Kramároch (NÚDCH).

Už v prvý prázdninový víkend bolo v úrazovej ambulancii Oddelenia urgentného príjmu NÚDCH oveľa viac malých pacientov. Lekári vtedy ošetrili 250 detí po úraze, z nich bolo až 10 detí s prasknutou lebku v dôsledku pádu na hlavu alebo nárazu. Úrazy sprevádzané prasknutím alebo zlomeninou lebečnej kosti považujú lekári za nebezpečné vzhľadom na to, že pri nich môže nastať vnútrolebečné krvácanie, čo je závažná komplikácia a niekedy má trvalé následky. (ts)

Kontajnery sú čistejšie

BRATISLAVA

Spoločnosť OLO zabezpečila v polovici júla dôkladnú dezinfekciu zberných nádob v meste. Dezinfekcia nádob prebehla bezprostredne po vývoze odpadu, keď posádka vydezinfikovala povrch všetkých nádob na stanovisku pomocou 4,7-percentného roztoku chlórnanu sodného C19. Tento úkon, ktorým sa likvidujú baktérie, vírusy, riasy a nižšie huby, ste nemuseli vôbec postrehnúť, hoci bezprostredne po ňom ste mohli cítiť v okolí stanoviska chlórny zápach. (ts)

Pitná voda



Studnička II. Lom



Slalomová lúka



Studnička II. rybník

Z ktorej studničky sa môžete napiť?

NOVÉ MESTO

Organizácia Mestské lesy v Bratislave dáva každoročne bezplatne Bratislavskej vodárenskej spoločnosti urobiť rozbor vody v studničkách, na ktoré narazíte pri prechádzkach či

túrach. Viete, z ktorých sa môžete pokojne napiť a z ktorých by ste piť nemali? „Štandardy na pitnú vodu sú veľmi prísne a skúma sa celkovo 24 rôznych parametrov (baktérie, mikroorganizmy, pH, dusitan, ale aj pach či zafarbenie). Ak je čo i len jeden parameter mimo normy, voda je označená ako nepitná,“ informovali Mestské

lesy v Bratislave na sociálnej sieti. Pri niektorých studničkách je problémom len nevyhovujúce pH, čo pri občasnom užití nemá vplyv na zdravie. Pri ďalších boli vo vode aj koliformné baktérie, enterokoky, mikroorganizmy – z takýchto studničiek určite nepite. (ms)

Foto: Mestské lesy v Bratislave

Nepitná voda



Johanka



Šenkárka

Nevyhovujúce pH



Partizánska lúka



Malý Slavín



Máriin prameň



Jarošová



Zbojnička



Chladná



Dlhá lúka – Pod dubmi

„TRÁPIA VÁS DLHY“? Máme pre Vás riešenie v podobe osobného bankrotu na kľúč! **BONATO je garancia a preto sa môžete spoľahnúť na overenú, bezpečnú a rýchlu pomoc!**

Napište nám na www.bonato.sk v časti „Dohodnúť si schôdzu“ Volajte na bezplatnú linku **0800 221 331**

POMÔŽEME VÁM ZÍSKAŤ POKOJNÝ A KLUDNÝ ŽIVOT

BONATO
...SYMBOL POMOCI

TRIV
BYTY • KANCELÁRIE • TREZORY • KLAVÍRE

STÁHOVANIE.sk

NÁKLADNÁ DOPRAVA
EXPORTNÉ BALENIE
SKLADOVANIE

0905 616 329
02/ 6542 2387

Všeobecná praktická ambulancia

Ambulapraktika s.r.o.

Poliklinika Strečnianska 13, BA - Petržalka,

PRIJÍMA NOVÝCH PACIENTOV.

Stačí zatelefonovať alebo poslať email a presun zdravotnej dokumentácie vybavíme za Vás.
Email: mudr.demian@ambulapraktika.com

kontakt.: www.strecnianska.sk
www.ambulapraktika.com, tel: 0917 216 039

ART INVEST

**OBRÁZY
NAJLEPŠIE
PREDÁTE
V AUKCII**

Žiadne poplatky

Galéria Art Invest
Dobrovičova 7, Bratislava
Info: 0905 659 148
www.artinvest.sk

Najviac vás zaujalo na našom webe banoviny.sk

Mesto rieši budúcnosť Námestia SNP a jeho okolia



www.facebook.sk/banoviny

Patricia Mészárosová:

Najprv riešte, kde sa má parkovať. Ak všade odstránite možnosť parkovania, tak zabezpečte záchytné parkovisko.

Pavol Koreň: Žiadne autá. Chápem to tak isto ako pán Vallo. Centrum mesta nie je parkovisko. Bravo, pán Vallo, pokračujte rovnako ďalej.

Milan Mondok: Poprosím racionálny dôvod zrušenia tých pár parkovacích miest za účelom následného rozšírenia už predtým širokánskeho chodníka...

Matúš Kováč: Konečne! Treba vrátiť tomuto priestoru pôvodný účel.



Proti korzu v Horskom parku spísali petíciu

Niektorí ľudia chcú vrátiť parkovanie v zóne, ktorá je prispôbená chodom a cyklistom. **Tomas Rehák:** Spravili z toho korzo, lebo miestni obyvatelia podpisovali petíciu - teraz miestni podpisujú petíciu, aby korzo nebolo.

Vladimír Rezek: Koľkože to ľudí túto petíciu podpísalo? 10? Ešteže nie je každá petícia relevantná.

Matúš Brliť: Niekoľko sa ide poprechádzať do Horského parku, ale hlavne nespraviť ani krok navyše, lebo to sa už neoplatí...

Michal Skunda: Nechápem, ako si v tomto čase niekto vôbec môže dovoliť povyšovať sa nad slobodu chodcov a tvrdiť, že má právo dostať sa autom všade... Nie, nemá.

Peter Fekete: 10 m od Horského parku pod bývalým amfíkom je znovu otvorené veľké parkovisko, stoja tam 3 - 4 autá každý deň.

Váš názor nás zaujíma

Ďakujeme, že s nami zdieľate vaše názory. Každé dva týždne z nich vyberieme tie najpodnetnejšie, trefné aj vtipné, a uverejníme. Chcete sa s nami podeliť o skúsenosť či o to, čo vás vo vašej štvrti trápi? Píšte, pýtajte sa, komentujte na mejl redakcia@banoviny.sk, pod článkami na našej stránke www.banoviny.sk alebo na našom Facebooku www.facebook.sk/banoviny.

Z REDAKČNEJ POŠTY

Stromy vyrúbali, kmene neodviezli

„V januári tohto roku došlo k nepochopiteľnému vyrúbaniu topoľov z aleje v areáli Gymnázia Ivana Horvátha,“ napísal nám do redakcie čitateľ **Ing. Robert Sch.** „Príkaz k výrubu údajne dala ZSE kvôli vysokonapäťovému elektrickému vedeniu. Zaujímavé však je, že polovica aleje zostala stáť naďalej a stojí dodnes. Vyrúbané kmene stromov však odvtedy ležia nepohnuté v areáli školy a nikto ich neodstraňuje (na fotografii je stav k 22. 7. 2020). Zarastajú trávou a burínou a len sa pri nich zgrupujú bezdomovci a iní asociáli, keďže areál je 24 hodín denne voľne prístupný.... Pol roka sa s vyrúbanými stromami nič nedeje a nikto za to nie je zodpovedný...“



Stanovisko spoločnosti ZSE: „Výrub stromov, ktorý realizoval náš externý dodávateľ, sa robil až po schválení na príslušných úradoch (OÚ Bratislava, BSK, MÚ Bratislava – Ružinov) a po splnení nimi stanovených podmienok a usmernení. Výrub sa realizoval preto, lebo porasty zasahovali do ochranného pásma vedenia. V prípade pádu porastu na vedenie by mohlo prísť k jeho poškodeniu, ohrozeniu bezpečnosti v okolí, ako aj k výpadku dodávky elektrickej energie,“ uviedla hovorkyňa **Michaela Dobošová.** Pokiaľ ide o vyrúbané kmene, pripomenula, že v zmysle platnej legislatívy môže nakladať s drevnou hmotou výlučne jej vlastník. „V prípade dohody medzi vlastníkom pozemku a zhotoviteľom výrubu je možné spracovať alebo upraviť drevnú hmotu optimálnym, obojstranne výhodným spôsobom. V tomto prípade odporúčame osloviť odborné spôsobilú spoločnosť pre spracovanie drevnej hmoty a naložiť s drevom podľa rozhodnutia vlastníka pozemku,“ uzavrela hovorkyňa.

Hlavné mesto SR Bratislava oznamuje zámer prenájať na základe obchodnej verejnej súťaže formou výberu víťaza elektronickou aukciou nebytové priestory v Bratislave v podchode na Hodžovom námestí, k. ú. Staré Mesto:

- nebytový priestor č. 1.33 vo výmere 10,07 m²,
- nebytový priestor č. 1.31B vo výmere 44,44 m²,
- nebytový priestor č. 1.38 vo výmere 67,12 m²,
- nebytový priestor č. 1.45 vo výmere 93,71 m²,

Podmienky obchodných verejných súťaží a súťažné podklady sú zverejnené na úradnej tabuli na prízemí Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava a na internetovej stránke www.bratislava.sk. Záujemcovia si ich môžu vyzdvihnúť osobne v budove Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, prízemie „FRONT OFFICE“, v pracovných dňoch od 13.07.2020 do 31.08.2020 v čase od 9:00 h do 14:00 h. Prihlášky je potrebné doručiť do 31.08.2020 do 14:00 h do podateľne Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava alebo zaslať poštou. V prípade doručovania prihlášky poštou sa za deň doručenia prihlášky považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

Správy z podsvetia

Dôchodkyňa Eva (74) sa stala obeťou zlodca na **Martinskom cintoríne** v Ružinove. Páchateľ využil, keď počas úpravy hrobového miesta položila tašku vedľa seba. „Zrazu som mala pocit, že niekto je za mnou. Vzápätí som zistila, že mi z tašky vzal peňaženku,“ opísala nepríjemný zážitok. Za zlodcom sa dokonca rozběhla, no bol rýchlejší a ušiel. Zaujímalo nás, či niekto dohliada na bezpečnosť pietnych miest aj v týchto dňoch. „Mestská polícia na cintorínoch v správe Marianumu posilňuje hliadky najmä v čase zvýšenej návštevnosti cez Sviatok Všetkých svätých, na Deň pamiatky zosnulých či počas veľkonočných a vianočných sviatkov,“ informoval magistrát. Ani bezpečnostné kamery na cintorínoch Marianumu nie sú, takže budú obozretní. (nc)

Pieta pohrebná služba

Pomáhame 24 hodín denne už viac ako 30 rokov.

V obradnej miestnosti Pieta ponúkame bezplatne tieto služby:

- prepožičanie štyroch umelých vencov už aj so štandardnými stuhami

- zobrazenie fotografie zosnulého na LCD monitore

- prehratie foto prezentácie zo života zosnulého

- kondolenčnú listinu.

Na týchto službách ušetríte min. 300 eur.

Pieta – pohrebná služba
Mlynské Nivy 8
02/52 63 11 81
www.pieta.sk

REDAKCIA
Ivanská cesta 2D
821 04 Bratislava
Šéfredaktorka: Anna Čapková

K dobrému mravu patrili ručné práce

Ako sa bývalo v Bratislave na prelome storočí? Ako trávili voľné chvíle majetní Prešpurčania? Nazrite do života potomkov známeho výrobcu likérov **Antona Slubeka, ktorí bývali v dome na Kozej ulici 25.**

O tom, že k dobrému mravu všetkých meštianskych dám patrili ručné práce, svedčí aj zachovaná fotografia zo záhrady slubekovského domu. Na lavičke sedí majiteľ likérky **Július Slubek** (1854 – 1920), pokračovateľ podnikania svojho deda **Antona Slubeka** (1774 – 1839). Vedľa neho je domáca pani,

Bratislava kedysi

Júliusova manželka **Aranka Slubeková** (1861 – 1930). Aj pri posedení v záhrade sa venuje ručným prácam, ktoré boli neodmysliteľnou súčasťou života žien všetkých spoločenských vrstiev.

Anton Slubek si zriadil výrobnú likérov podľa talianskych receptúr (rosoglio) na Kozej ulici na mieste, kde stál v 18. storočí dom so záhradou baróna Jána Jeszenáka. Okrem výroby tu mali Slubekovci priestory na bývanie. Bývanie Slubekovcov spomína aj **Elza Graillichová**, autorka knihy *Prešporské interiéry*.



Uličná fasáda pôvodného paláca baróna J. Jeszenáka na Kozej ulici, stav pred asanáciou koncom 50. rokov 20. storočia.



Majiteľ likérky **Július Slubek** s manželkou v záhrade objektu na Kozej ulici.

ry. Ako uvádza, na príklade Slubekovho domu vidieť, že „vкус sa manifestoval pohodnosťou a blahobytom starousadlíkov patricijského stavu. Tieto atribúty sa manifestovali aj v jedálni, i v obytnej izbe, v salóne, spálni, ale aj v ďalších vedľajších priestoroch patriacich k bytu“.

Z roku 1932 sa zachoval plán prízemie domu dr. Slubeka stojaceho na Kozej ulici 25 (staré číslo 33), ktorý bol asanovaný v súvislosti s výstavbou obytného domu koncom 50. a v 60. rokoch 20. storočia. Ako dokazujú fotografie z roku 1959, krídlo do Kozej ulice bolo jednoposchodové so 16 okennými osami, z dvora malo pavlač, dvorové krídlo bolo prizemné. Pri styku s rožným objektom z Podjavorinskej ulice bol dlhý šikmý prejazd do veľkého dvora pôvodne pre koče, neskôr pre autá.

V spomenutom roku boli podľa uvedeného plánu v prízemných priestoroch objektu v krídle do Kozej ulice sklady určené na špirit, rum, kancelárie a väčšia miestnosť (vyše 17 m dlhá) i menšia miestnosť na manipuláciu (Manipulations Raum), spracovávanie alkoholu. V priestoroch do Podjavorinskej ulice boli dva malé byty (kuchyňa a izba), WC, schodisko na poschodie a jedáleň pre robotníkov. V prízemných dvorových objektoch boli sklad fliaš, stajňa, sklad octu, malý byt a ďalšie priestory. V strede dvora sa nachádzala dreváreň.

Objekt po asanácii v roku 1959 nahradila novostavba, ktorá stojí na ulici dodnes. A na mieste záhrady, kde Slubekovci pestovali bylinky na výrobu likérov, je jedno z najstarších a najobľúbenejších ihrísk v meste, Slubekova záhrada, známa „Slubečka“.

(bn)

fixnēprotēzy.sk

UŽÍVAJTE SI ŽIVOT BEZ STAROSTÍ

Antolská 4
851 07 Bratislava
0904 492 725
www.fixneprotezy.sk

Hlavné mesto SR Bratislava oznamuje zámer prenájať na základe obchodnej verejnej súťaže formou výberu víťaza elektronickou aukciou nebytové priestory v Bratislave v podchode na Hodžovom námestí, k. ú. Staré Mesto:

- nebytový priestor č. 1.33 vo výmere 10,07 m²,
- nebytový priestor č. 1.31B vo výmere 44,44 m²,
- nebytový priestor č. 1.38 vo výmere 67,12 m²,
- nebytový priestor č. 1.45 vo výmere 93,71 m²,

Podmienky obchodných verejných súťaží a súťažné podklady sú zverejnené na úradnej tabuli na prízemí Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava a na internetovej stránke www.bratislava.sk. Záujemcovia si ich môžu vyzdvihnúť osobne v budove Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, Bratislava, prízemie „FRONT OFFICE“, v pracovných dňoch od 13.07.2020 do 31.08.2020 v čase od 9:00 h do 14:00 h. Prihlášky je potrebné doručiť do 31.08.2020 do 14:00 h do podateľne Magistrátu hlavného mesta SR Bratislava alebo zaslať poštou. V prípade doručovania prihlášky poštou sa za deň doručenia prihlášky považuje deň doručenia poštovej zásielky vyhlasovateľovi.

8. 9.	OSM EUR NA HODINU Gitaristi: Martin Zvonar, Martin Kocis, Martin Rendov / Daria Stankova, Antonio Prochazka / Zbyšek Pavlíček	18. 9.	DROBEČKY Z PERNÍKU Gitaristi: Simona Stoková (sopka), Andrej Doležal, Zuzana Gaborová, Simona Stoková / Filip Číž, Helena Konečná, Vojtěch Závacký	21. 9.	Mandarínková Izba
22. 9.	SCÉNY Z MANŽELSKÉHO ŽIVOTA Gitaristi: Michaela Barčáková, Mária Olšavská, Kamil Holc / Viera Prátorová, Mária Lachová, (Hlas se sklonením) Simona Stoková	26. 9.	Sylvia Gitaristi: Rada Šafaříková, Mária Olšavská, Viera Prátorová, Mária Lachová, Mária Lachová, Mária Lachová, Mária Lachová	5. 10.	podfuk
6. 10.	CO TAKLE KE ZPOVĚDÍ... Gitaristi: Petr Hradský, Jakub Štěpán, Jan Černý / Martin Zvonar, Andrej Doležal / Zuzana Gaborová, Zuzana Stoková / Rada Stanková, Rada Stanková / Zuzana Stoková, Mária Lachová / Kamil Holc	19. 10.	Šťastné požehnání Gitaristi: Petr Hradský, Jakub Štěpán, Jan Černý / Martin Zvonar, Andrej Doležal / Zuzana Gaborová, Zuzana Stoková / Rada Stanková, Rada Stanková / Zuzana Stoková, Mária Lachová / Kamil Holc	20. 10.	Milenec
23. 10.	FRAGILE & CIMBAL BROTHERS	26. 10.	LORDI	27. 10.	CAVEMAN
29. 10.	FRIDA MALOVAT A MILOVAT / MUŽIKAL / DESA HENRIK VIGGERS				

SEP-OKT 2020

Teatro Wüstenrot
Bratislavské Hudobné Divadlo
Teatro Wüstenrot, Trnavské myto 1, 831 04 Bratislava.
www.gedur.sk, gedur@gedur.sk, 02/50 22 87 39.
Predpredaj vstupeniek: Ticketportal, posiladna Teatro Wüstenrot, Agentúra Kovačová
@mestskypartnerdivadlo wuestenrot

Túto históriu (text aj foto) sme čerpali z knihy Viery Obuchovej a Marty Janovičkovej „Každodenný život a bývanie v Bratislave v 19. a 20. storočí“, vydavateľstvo Marenčin PT

Friedrich Schiller	pribrzdí	2. časť tajničky	značka elektrón-voltu	ale, no	haluci-nácia	Pomôcky: truízmus, Poe, Žarato-k, sololit	tvorila sa, utvárala sa (bás.)	sietnica (anat.)	veľmi podoba (expr.)	titul vládcu línok	skratka pre základ-né imanie	značka pre mega-elektrón-volt	urobia (kniž.)	stenový výčnelok	Pomôcky: Avot, reti-na, palolo, Koto, Inka	6. časť tajničky	latinčinár (zastar.)
týčilo sa (zried.)						banálnosť (kniž.)									EČV Starej Ľubovne		
kričím (expr.)						1. časť tajničky súperi									obchodná akadémia okresný výbor		
značka india			prúd (bás.) bohumilo								francúzsky šľachtic stavebný stroj						
šaty (kniž.)				tisícina baru bili (expr.)								nevŕtič veštec					
staršia značka žiletiek					nádoby na kúpanie svetlo-fialový					omámil alkoholom morský hlbkomer					osobné zámeno rozpis stávok		
mihotala sa									druh kar-tovej hry 5. časť tajničky					citoslovce údivu príklopná pasca			
zadusila							japonský hudobný nástroj kolísalo						popruh (hovor.) Jozefína (dom.)				
zachy-távali (kniž.)						štvorcový nerast priateľsky zavolá											krok smerom nabok
Emília (dom.)					podho, hybaj mačina, po česky					česaním upravia české žen. meno							
Pomôcky: heterolit, tlička, sjo-ba, rooter	pokrop rosou	rímske číslo 51 3. časť tajničky			citovo pohne spôsoboval bolesť						malý keks Ondrej (dom.)						
americký spisovateľ a básnik				hamovalo préríová šelma								skratka firmy značka kiloampéra			ky pri pluhom krpateľ (zried.)		
citoslovce žiaľu			trváca bylina rozdeľujú											ktože zakladateľ budhizmu			
stával sa červeným (kniž.)					Helena (dom.) krídlatý hmyz								drobný guľatý náboj muž.meno				
oblečieš (kniž.)					malé oje výletník							panika na burze znak násobená				7. časť tajničky	hlodaním dookola poškodilo
tvrdá drevo-vláknitá doska						asýrsky boh odskoč					všeličo zabezpeč poistnou zmluvou						
Pomôcky: tries, lot, Ea, drum, choána	dvojková číslica nové ume-nie (kniž.)				oceľový sud pohlá-dzalo					pripevni klincami malý chvost							
Anna (dom.)				spevný part druh súkvetia					zadný no-sový otvor 4. časť tajničky						zn. pre miliheny jedlý mor-ský červ		
značka ruténia			zlomkovito obluda, príšera											požíval tekutinu skr. Vef. Británie			
tibetský odev					chvíľu nos mohame-dánsky boh							trhalo (kniž.) vŕkol (bás.)					
nešťastná, neprijem-ná udalosť						do čistej podoby Oskár (dom.)							mylný názor lovyňa perál				
omámilo (expr.)							morálka, mravnosť značka írldia							žrde na vozoch EČV Dol. Kubína			
skratka východo-severový-chochu				tykajúci sa lasice							upadol do mdlôb						
skr. Ama-térskej atletickej asociácie				opalok							chamtivo						